

## KARTA UZGODNIĘĆ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

### TYTUŁ UCHWAŁY

**Uchwała w sprawie regulaminu realizacji przedsięwzięć niskoemisyjnych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w ramach programu STOP SMOG na terenie Miasta Sosnowca oraz sposobu i warunków wnoszenia wkładu własnego przez beneficjenta, u którego będzie realizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne oraz wysokość tego wkładu.**

Wymagane uzgodnienia	Imię nazwisko i podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik – Naczelnik jednostki opracowującej projekt uchwały	Naczelnik Wydziału Ekologii i Gospodarki Odpadami <i>Joanna Czaplą</i> mgr Joanna Czaplą	14.12.2020	
Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)	RADCA PRAWNY <i>J. Malinowski</i> Jarosław Malinowski	14.12.2020	
Z-ca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>Michał Zaszczyński</i>	17.12.2020	
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>Grzegorz Pruski</i> mgr Grzegorz Pruski	21.12.2020	
Skarbnik Miasta	Z up. SKARBNIKA MIASTA Naczelnik Wydziału Budżetu Miasta <i>Katarzyna Chrapek-Rogowska</i> mgr Katarzyna Chrapek-Rogowska	18.12.2020	

PREZYDENT

ARKADIUSZ OBECŃSKI

<p>Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały</p> <p>1. Wydział Gospodarki Komunalnej</p> <p>2.....</p> <p>3.....</p>	<p>GEOLOG POWIATOWY</p> <p><i>1172020202</i></p> <p><i>mgr inż. Tomasz Przedpełski</i></p>	<p><i>31.12.2020r.</i></p>	<p><i>BRAK</i></p>
<p>Opinia branżowej Komisji RM</p>			
<p>Inne wymienione</p>			

Sosnowiec, dnia.....

Kierownik Referatu  
ds. ochrony środowiska

*Anna Dębicka*  
mgr inż. Anna Dębicka

## 1.UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

W dniu 9.09.2020r. zostało zawarte porozumienie przez Miasto Sosnowiec z Ministerstwem Rozwoju nr 6/2020 Sosnowiec o współfinansowaniu realizacji przedsięwzięć niskoemisyjnych ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów. Przedmiotem Porozumienia jest współfinansowanie przedsięwzięć niskoemisyjnych obejmujących m.in. wymianę bądź likwidację urządzeń lub systemów grzewczych oraz zmniejszenie zapotrzebowania **budynków mieszkalnych jednorodzinnych** na ciepło grzewcze.

Gmina przewiduje objęcie Programem 30 budynków jednorodzinnych **najmniej zamożnych mieszkańców miasta**. Wymiana lub likwidacja przestarzałych systemów grzewczych w 100% budynków objętych Porozumieniem. Porozumienie zawarto na okres do dnia 9.09.2023r.

Pomoc może zostać udzielona osobie, która złożyła wniosek o zawarcie umowy o realizację przedsięwzięcia niskoemisyjnego oraz łącznie spełnia następujące warunki:

- a) jest właścicielem lub współwłaścicielem albo posiadaczem samoistnym lub współposiadaczem samoistnym całości lub części budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu, w którym jest realizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne, przy czym udział tej osoby lub zakres jej współposiadania nie może być mniejszy niż połowa; w przypadku gdy umowa jest zawierana z więcej niż jednym współwłaścicielem lub współposiadaczem samoistnym suma ich udziałów we współwłasności lub zakres ich współposiadania samoistnego nie może być mniejsza niż połowa,
- b) jest członkiem gospodarstwa domowego, w którym przeciętny miesięczny dochód, w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111), na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza **175% kwoty najniższej emerytury** w gospodarstwie jednoosobowym i **125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym** oraz złożyła oświadczenie, w którym określiła liczbę osób w gospodarstwie domowym,
- c) posiada łącznie środki własne oraz zasoby majątkowe, o których mowa w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133), nieprzekraczające **kwoty 53 tys. zł.**, z wyłączeniem wartości budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu, w którym jest realizowane przedsięwzięcie niskoemisyjne i nieruchomości gruntowych związanych odpowiednio z tym budynkiem lub tym lokalem,

Szczegółowe zasady korzystania z PROGRAMU STOP SMOG określono w Regulaminie – Załączniku do uchwały.

Z dniem 1 stycznia 2021 r. wchodzi w życie ustawa o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw, która została uchwalona na posiedzeniu nr. 20 dnia 28.10.2020 r. i podpisana przez Prezydenta RP w dniu 13 listopada 2020 r. Omawiana ustawa ma na celu udoskonalenie funkcjonującego od lutego 2019r. pilotażowego instrumentu na rzecz termomodernizacji (w tym wymiany nieekologicznych źródeł ciepła) budynków jednorodzinnych osób ubogich energetycznie – „Program Stop Smog”. Ustawa zmierza ponadto do usprawnienia działania rządowego programu priorytetowego „Czyste Powietrze”. Projekt Regulaminu – załącznik do Uchwały zawiera zapisy zawarte w w/w ustawie.

Przyjęcie przedmiotowej Uchwały przez Radę Miejską jest wymagane w związku z zapisami Ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów, z późniejszymi zmianami pozwoli na realizację Programu STOP SMOG na terenie miasta Sosnowca, zgodnie z zawartym Porozumieniem nr 6/2020 Sosnowiec.

## **2.PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU**

Całkowity koszt realizacji Porozumienia: **1 590 000,00** (średni koszt realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego dla jednego budynku nie może przekroczyć 53 000,00 zł).

W tym:

**954 000,00zł (60%)** środki Funduszu Termomodernizacji i Remontów,

**636 000,00zł (40%)** środki Gminy

**5%** kosztu realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego stanowi wkład własny mieszkańca.