

Projekt

wpłynęło 15. 01. 2021

L.dz. ....zał. ....

Podpis .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres od 1 stycznia 2021 roku do 28 lutego 2021 roku wskazanych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 z późn.zm.), art. 15p ust.1 w związku z art. 15zzzh ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r., poz. 1842) oraz art. 5 w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1461), Rada Miejska w Sosnowcu uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości za okres od 1 stycznia 2021 roku do 28 lutego 2021 roku grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje podatnikom podatku od nieruchomości, będących mikroprzedsiębiorcami lub małymi przedsiębiorcami w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.), których działalność podlega ograniczeniom, przynajmniej przez część okresu od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 28 lutego 2021 roku, wprowadzonym na mocy rozporządzeń wydanych w związku z epidemią COVID-19 na podstawie art. 46, art. 46a lub art. 46b ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 1845) oraz których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19.
3. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w ust. 2, rozumie się spadek o nie mniej niż 50% sprzedaży towarów lub usług w ujęciu wartościowym obliczone jako stosunek łącznych obrotów uzyskanych w okresie od dnia 1 stycznia 2021r. do dnia 28 lutego 2021r., w porównaniu do łącznych obrotów uzyskanych w okresie od dnia 1 stycznia 2020r. do dnia 29 lutego 2020r., z zastrzeżeniem ust.4.
4. W przypadku podatników, określonych w ust. 2, którzy rozpoczęli prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 1 stycznia 2020 roku, przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek o nie mniej niż 50% sprzedaży towarów lub usług w ujęciu wartościowym obliczone jako stosunek obrotów w ciągu dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego w okresie od dnia 1 października 2020r. do dnia 28 lutego 2021r., w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy miesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

**§ 2.**

Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020 r., str.1, z późn. zm.).

**§ 3.**

W przypadku nabycia przez podatnika uprawnień do zwolnienia od podatku od nieruchomości, określonego w § 1 ust. 1, jest on zobowiązany do przedłożenia Prezydentowi Miasta Sosnowca:

- 1) deklaracji lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości albo informacji lub korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych wraz z załącznikami, na obowiązujących w 2021 roku formularzach,
- 2) oświadczenia na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały,
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków, którego wzór określa załącznik nr 3 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2020 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2020r., Nr 53, poz.312 z późn. zm.).

#### § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

#### § 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sosnowcu

**Ewa Szota**



## OŚWIADCZENIE PODATNIKA

### A. DANE IDENTYFIKACYJNE

1. Identyfikator podatkowy NIP podmiotu:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu:

--

### B. WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORCY ZGODNIE Z ART. 7 USTAWY Z DNIA 6 MARCA 2018R. PRAWO PRZEDSIĘBIORCÓW (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 1292 z późn. zm.):

<input type="checkbox"/>	mikroprzedsiębiorca	<input type="checkbox"/>	mały przedsiębiorca
--------------------------	---------------------	--------------------------	---------------------

### C. PROWADZONA DZIAŁALNOŚĆ PODLEGA OGRANICZENIOM, PRZYNAJMNIEJ PRZEZ CZĘŚĆ OKRESU OD DNIA 1 STYCZNIA 2021 ROKU DO DNIA 28 LUTEGO 2021 ROKU, WPROWADZONYM NA MOCY ROZPORZĄDZEŃ WYDANYCH W ZWIĄZKU Z EPIDEMIĄ COVID-19 NA PODSTAWIE ART. 46, ART. 46A LUB ART. 46B USTAWY Z DNIA 5 GRUDNIA 2008 R. O ZAPOBIEGANIU ORAZ ZWALCZANIU ZAKAŻEŃ I CHOROBY ZAKAŻNYCH U LUDZI.

<input type="checkbox"/>	Tak	<input type="checkbox"/>	Nie
--------------------------	-----	--------------------------	-----

### D. SPADEK SPRZEDAŻY TOWARÓW LUB USŁUG W NASTĘPSTWIE WYSTĄPIENIA COVID-19

**D.1 (wypełniają podatnicy, którzy rozpoczęli prowadzenie działalności gospodarczej przed 2 stycznia 2020 roku)**

SPRZEDAŻ TOWARÓW/USŁUG		SPADEK SPRZEDAŻY W UJĘCIU PROCENTOWYM
W okresie od 1 stycznia 2021r. do 28 lutego 2021r.	<b>a</b> WARTOŚĆ (ZŁ) SPRZEDANYCH TOWARÓW/ USŁUG .....	<sup>c<sup>1)</sup></sup> .....%
W okresie od 1 stycznia 2020r. do 29 lutego 2020r.	<b>b</b> WARTOŚĆ (ZŁ) SPRZEDANYCH TOWARÓW/ USŁUG .....	-.....%

**D.2 (wypełniają podatnicy, którzy rozpoczęli prowadzenie działalności gospodarczej po 1 stycznia 2020 roku)**

SPRZEDAŻ TOWARÓW/USŁUG				SPADEK SPRZEDAŻY W UJĘCIU PROCENTOWYM
Miesiąc bazowy <sup>2)</sup> :	<b>d</b> WARTOŚĆ (ZŁ) SPRZEDANYCH TOWARÓW/ USŁUG .....	Miesiąc poprzedzający <sup>3)</sup> :	<b>e</b> WARTOŚĆ (ZŁ) SPRZEDANYCH TOWARÓW/ USŁUG .....	<sup>f<sup>4)</sup></sup> .....%

<sup>1)</sup> Spadek wartości sprzedaży w ujęciu procentowym c, obliczony jako: a/b-1

<sup>2)</sup> Należy wskazać miesiąc zgodnie z §1 ust. 4 niniejszej uchwały.

<sup>3)</sup> Należy wskazać miesiąc poprzedzający określony miesiąc bazowy.

<sup>4)</sup> Spadek wartości sprzedaży w ujęciu procentowym f, obliczony jako: d/e-1

### E. DATA I PODPIS OSOBY UPOWAŻNIONEJ:

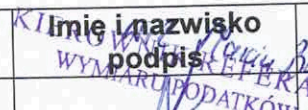
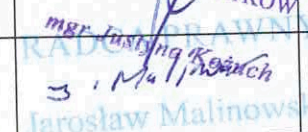


Imię i nazwisko

--

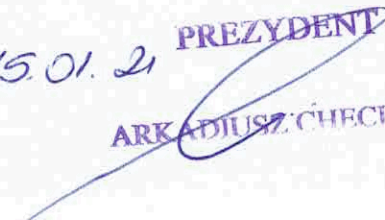
Data i podpis

--

## KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres od 1 stycznia 2021 roku do 28 lutego 2021 roku wskazanych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik – Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	 WYMAGANE UZGODNIENIA PODATKÓW	14.01.2021	
Radca prawny (opinia pod względem formalno –prawnym)	 RADCY PRAWNY Jarosław Malinowski	19.01.2021	—
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację uchwały			
Sekretarz Miasta	 SEKRETARZ MIASTA mgr Grzegorz Frugałki	14.01.2021	
Skarbnik Miasta	 SKARBNIK MIASTA mgr Anna Guzik	14.01.2021	
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały			
1.....			
2.....			
3.....			
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne niewymienione			

**PREZYDENT MIASTA  
SOSNOWCA**

15.01.21  
  
**PREZYDENT**  
**ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI**



Sosnowiec, dnia.....

## 1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Zgodnie z art.15p ust.1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020 oraz za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 r. zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

W projekcie uchwały proponuje się zwolnienie od podatku od nieruchomości należnego za okres styczeń i luty 2021r. gruntów, budynków oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Zwolnienie przysługiwać będzie mikroprzedsiębiorcom oraz małym przedsiębiorcom, których działalność podlega ograniczeniom, przynajmniej przez część okresu od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 28 lutego 2021 roku, wprowadzonym na mocy rozporządzeń wydanych w związku z epidemią COVID-19 na podstawie art. 46, art. 46a lub art. 46b ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1845) oraz których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19. Spadek dochodów gospodarczych kwalifikujący do objęcia zwolnieniem został zdefiniowany w §1 ust. 3 i 4 projektu uchwały.

Wsparcie zawarte w niniejszym projekcie uchwały stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji Europejskiej dot. Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

Mając na uwadze, iż projekt uchwały przewiduje zwolnienie od podatku od nieruchomości należnego za okres od 1 stycznia do 28 lutego 2021r. uzasadnionym jest określenie na podstawie art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych wejścia w życie uchwały w dniu 1 stycznia 2021r.. Wskazać należy, iż zwolnienie od podatku od nieruchomości jest działaniem na korzyść podatników, nie odbiera im uprawnień oraz nie nakłada na nich nowych obowiązków. Tym samym zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją na przeszkodzie nadania niniejszej uchwale wstecznej mocy obowiązującej.

## 2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Kwota utraconych wpływów z tytułu zwolnienia od podatku od nieruchomości będzie uzależniona od ilości podatników, którzy spełnią warunki kwalifikujące do skorzystania ze wsparcia przewidzianego w projekcie uchwały.