

wpłynęło 01.07.2021

L.dz. ....zał. ....  
Podpis .....

Projekt

z dnia 11 czerwca 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 7 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Miejskiemu Zakładowi Usług Komunalnych w Sosnowcu - bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości położonych w Sosnowcu przy ul. Legionów, Zamkowej - Sieleckiej**

Na podstawie

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami)
- art. 84 ust. 3 pkt 1 i ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami)

**Rada Miejska w Sosnowcu**

**u c h w a ł a**

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Miejskiemu Zakładowi Usług Komunalnych z siedzibą w Sosnowcu - bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości położonych w Sosnowcu przy ul. Legionów, Zamkowej-Sieleckiej ozn. geod. jako dz. 377/2 obręb 0011 o pow. 103 715 m<sup>2</sup>, KA1S/00027334/4, dz. ozn. geod. jako dz. 824 obręb 0011 o pow. 1850 m<sup>2</sup>, KA1S/00081969/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sosnowcu

**Ewa Szota**

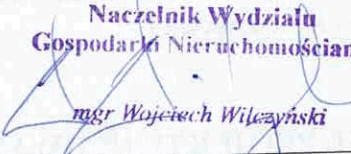
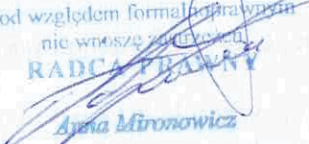

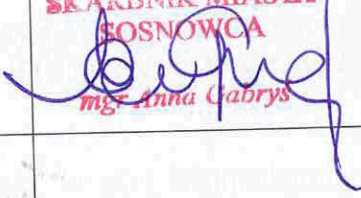
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*mgr Wojciech Wilezyński*

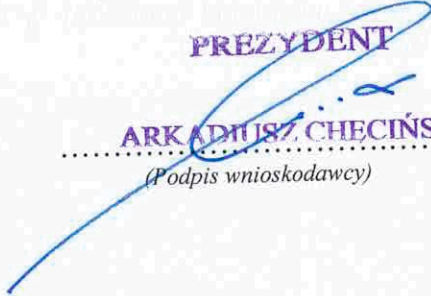
I ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Zbigniew Byszewski*

### 3. PODPISY ZATWIERDZAJĄCYCH / OPINIUJĄCYCH

X	IMIĘ I NAZWISKO, PODPIS nazwa komórki/jednostki organizacyjnej	DATA	UWAGI
NACZELNIK/ KIEROWNIK komórki/jednostki organizacyjnej opracowującej projekt uchwały	<p>Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami</p>  <p>mgr Wojciech Wileczyński</p>		
RADCA PRAWNY (opinia pod względem formalno- prawnym)	<p>Pod względem formalno-prawnym nie wnoszę zastrzeżeń</p> <p>RADCA PRAWNY</p>  <p>Anna Mironowicz</p>	16 VI 2021	
ZASTĘPCA PREZYDENTA / PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA resortowo odpowiedzialny za realizację wnoszonego projektu uchwały	<p>I ZASTĘPCA PREZYDENTA</p>  <p>Zbigniew Byszewski</p>	13.06.2021	
SEKRETARZ MIASTA			
SKARBNIK MIASTA	<p>SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA</p>  <p>mgr Anna Gabrys</p>	30.06.2021	
INNE współodpowiedzialne komórki/jednostki organizacyjne opiniujące projekt uchwały			
Opinia branżowej komisji Rady Miejskiej w Sosnowcu			

Sosnowiec, dnia 29.06.21  
(data)

PREZYDENT  
  
ARKADIUSZ CHECIŃSKI  
(Podpis wnioskodawcy)



## **KARTA UZGODNIENÍ**

### **DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Miejskiemu Zakładowi Usług Komunalnych w Sosnowcu - bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości położonych w Sosnowcu przy ul. Legionów, Zamkowej - Sieleckiej**

#### **1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY**

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zmianami):

„Właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 *ustalanie opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości*, ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana:

2) jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową;

Nieruchomości położone są w Sosnowcu przy ul. Legionów, Zamkowej - Sieleckiej i zostaną przekazane na cele statutowe Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

#### **2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE WPROWADZENIA W ŻYCIE PROJEKTU UCHWAŁY W PROPONOWANYM BRZMIENIU**

Stawka opłaty z tyt. trwałego zarządu dla nieruchomości przy ul. Legionów, Zamkowej – Sieleckiej wyniesie 0,3% ceny nieruchomości tj.:

$$10\ 176\ 000,00\ \text{zł} \times 0,3\% = 30\ 528,00\ \text{zł}$$

$$30\ 528,00\ \text{zł} \times 99\% = 305,28\ \text{zł}$$

MZUK jest jednostką organizacyjną Gminy Sosnowiec, zatem rozliczenia finansowe związane z przedmiotowymi opłatami dokonywane są w ramach budżetu Gminy Sosnowiec. W przypadku udzielenia bonifikaty w wysokości 99% opłata roczna z tyt. trwałego zarządu gruntu wyniesie: 305,28 zł.