

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór-Wschód” i rejonu ulicy Grenadierów – I etap przyjętego Uchwałą Rady miejskiej z dnia 22 lutego 2018 r. nr 820/LIX/2018 w zakresie ustaleń dotyczących rządnej rekultywowanego terenu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 741 z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałą nr 669/XXXVIII/2021 Rady Miejskiej z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór-Wschód” i rejonu ulicy Grenadierów – I etap przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej z dnia 22 lutego 2018 r. nr 820/LIX/2018 w zakresie ustaleń dotyczących rządnej rekultywowanego terenu, po stwierdzeniu nie naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca”, przyjętego Uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r., wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r., rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały, a także o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwała**

**zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór-Wschód” i rejonu ulicy Grenadierów – I etap przyjętego Uchwałą Rady miejskiej z dnia 22 lutego 2018 r. nr 820/LIX/2018 w zakresie ustaleń dotyczących rządnej rekultywowanego terenu**

**Rozdział 1.**

**Przepisy ogólne**

§ 1. 1. W uchwale Rady Miejskiej w Sosnowcu Nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór-Wschód” i rejonu ulicy Grenadierów – I etap wprowadza się zmiany w części tekstowej dotyczącej rządnej rekultywowanego terenu wpisanej w poszczególnych paragrafach miejscowego planu.

2. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 1, zawierający rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektów zmian planów.

3. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 2, zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy oraz o zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy.

4. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 3 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Rozdział 2.**

**Przepisy szczegółowe**

§ 2. W części tekstowej Uchwały Nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór-Wschód” i rejonu ulicy Grenadierów – I etap wprowadza się zmiany:

- 1) par. 19 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rządnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;

- 2) par. 19 ust. 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 3) par. 22 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 4) par. 22 ust. 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 5) par. 23 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 6) par. 23 ust. 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 7) par. 24 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 8) par. 23 ust. 5 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 9) par. 25 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 10) par. 27 ust. 1 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 11) par. 29 ust. 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”;
- 12) par. 30 ust. 3 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „rekultywacje terenu do rzędnej terenu otaczającego, to jest od 249,5 do 260 m n.p.m. w kierunku określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu, jako przeznaczenie terenu;”.

### **Rozdział 3. Przepisy końcowe**

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sosnowcu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Sosnowcu  
z dnia.....2021 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planów w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu**

Wobec braku uwag Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2021 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późniejszymi zmianami) wobec faktu, że zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca nie przewidują inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga o sposobie ich realizacji oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2021 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późniejszymi zmianami) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę.**