


1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY
RADY MIEJSKIEJ

Proponowana do sporządzenia zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Gen. Mariusza Zaruskiego przyjętego Uchwałą nr 821/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 roku związana jest ze złożonymi wnioskami poszczególnych właścicieli działek zlokalizowanych w ramach terenów o symbolu FF.40 MN,U, FF.39 U, FF.KD18 W i dotyczy częściowo zmiany przeznaczenia z funkcji usługowej na mieszkaniowo – usługową (teren oznaczony jako FF.39 U) oraz zmiany przebiegu drogi wewnętrznej w dostosowaniu do potrzeb okolicznych mieszkańców (teren oznaczony jako FF.KD18 W). W konsekwencji w/w działań dla w/w terenów, teren oznaczony symbolem FF.40 MN,U ulega powiększeniu.

Proponowane przeznaczenie wpisuje się w kontekst terenowy i występujące zagospodarowanie w związku z czym nie było przeciwwskazań do procedowania zaproponowanej zgodnie z wnioskami zmiany.



2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE
Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na aktualnym etapie brak.



TYTUŁ UCHWAŁY

Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Gen. Mariusza Zaruskiego przyjętego Uchwałą nr 821/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 roku w zakresie ustaleń dla terenów oznaczonych symbolami: FF.40 MN,U, FF.39 U, FF.KD18 W

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>[Signature]</i> mgr inż. arch. Anna Kloszewska-Wanik	15.02.22	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	Justyna Zientara <i>[Signature]</i> radca prawny KT-3413		
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>[Signature]</i> mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski		
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>[Signature]</i> mgr Grzegorz Frugałski	17.02. 2022	
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>[Signature]</i> mgr Anna Gabryś		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

17.02.22

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHEŁMIŃSKI