

wpłynęło 19.05.2022

L.dz. zał.

Podpis

Projekt

z dnia 16 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy S.Małachowskiego zatwierdzonego Uchwałą nr 886/LII/2013 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 grudnia 2013 r. w zakresie zapisów dla terenu oznaczonego symbolem R.15U

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwała co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy S.Małachowskiego zatwierdzonego Uchwałą nr 886/LII/2013 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 grudnia 2013 r. w zakresie zapisów dla terenu oznaczonego symbolem R.15U.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.



§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

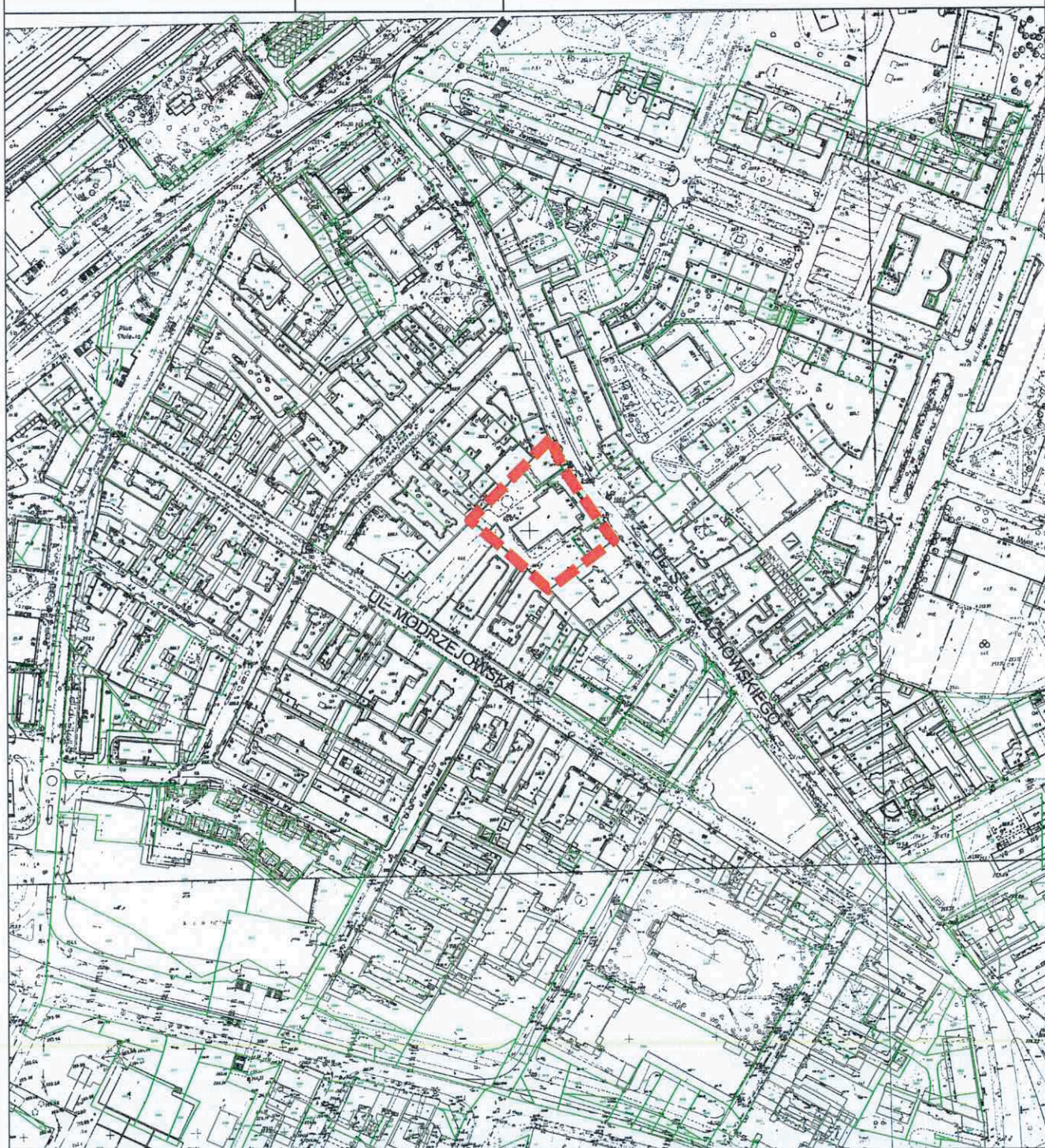
SOSNOWIEC
ORIENTACJA




ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA
W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY S. MAŁACHOWSKIEGO
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 886/LII/2013 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU
Z DNIA 19 GRUDNIA 2013 R., W ZAKRESIE ZAPISÓW DLA TERENU
OZNACZONEGO SYMBELEM R.15 U



-  - Granica obszaru objętego uchwałą w sprawie planu miejscowego
-  - Granica nieruchomości



KARTA UZGODNIENIŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulicy S.Małachowskiego zatwierdzonego Uchwałą nr 886/LII/2013 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 grudnia 2013 r. w zakresie zapisów dla terenu oznaczonego symbolem R.15U			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały		16.05.22	-
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	Justyna Zientara  radca prawny KT-3413	18.05.2022r.	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA  mgr inż. arch. Arkadiusz Chęciński		
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA  mgr Grzegorz Frugalski		
Skarbnik Miasta	SEKRETNIK MIASTA SOSNOWCA  mgr Arkadiusz Chęciński		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 19.05.2022

Prezydent Miasta

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Proponowana do sporządzenia zmiana obowiązującego planu miejscowego związana jest ze złożonym wnioskiem nowego właściciela budynku przy ulicy Małachowskiego 7 i związana jest z rozszerzeniem możliwości do lokalizowania funkcji, które obecnie ograniczają się do finansów i administracji. Nowy właściciel chce poszerzyć zakres usług oraz dopuścić lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej. Na etapie sporządzania zmiany planu zostaną przeanalizowane różne możliwości i potencjał terenu zmierzając w kierunku optymalnego zagospodarowania terenu.



2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na obecnym etapie brak.

