

Projekt

z dnia 16 sierpnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 16 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony, których przedmiotem są:

1. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod pomieszczenie gospodarcze, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 813 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Wojska Polskiego – tj. grunt o pow. 10,73 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 5989/2 obręb 0010 Sosnowiec, położonej przy ulicy Tabelnej – tj. grunt o pow. 6,6 m²;

2. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod garaż, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 813 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Wojska Polskiego - tj. grunt o pow. 30 m²; nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod ogród dla potrzeb własnych, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 813 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Wojska Polskiego – tj. grunt o pow. 1676,82 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 6591 obręb 0010 Sosnowiec, położonej przy ulicy Tylnej – tj. grunt o pow. 183 m²,
- 3) działka oznaczona geodezyjnie jako numer 2792 obręb 0010 Sosnowiec, położonej przy ulicy Dziubińskiego – tj. grunt o pow. 85 m²,
- 4) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 5989/2 obręb 0010 Sosnowiec, położonej przy ulicy Tabelnej – tj. grunt o pow. 119 m²;

4. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod ogródek gastronomiczny, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 2152/72 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Dworskiej - tj. grunt o pow. 25 m²;

5. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod altanę działkową, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 813 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Wojska Polskiego - tj. grunt o pow. 22,45 m²;

6. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod stanowisko śmietnikowe, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 2631/5 obręb 0007 Porąbka, położonej przy ulicy Spadochroniarzy - tj. grunt o pow. 20 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 158 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Zamkowej – tj. grunt o pow. 40 m²,
- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 5901/4 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Czerwonego Krzyża – tj. grunt o pow. 45 m²;

7. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod drogę dojazdową, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1646/31 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Dmowskiego - tj. grunt o pow. 40 m²;

8. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod pawilon handlowy trwale związany z gruntem, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4090 obręb 0010 Sosnowiec, położonej przy ulicy Kombajnistów – tj. grunt o pow. 70 m²;

9. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod miejsca postojowe na wyłączność dzierżawców dla budynków mieszkalnych, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1259 obręb 0005 Ostrowy Górnicze, położonej przy ulicy Leśnej - tj. grunt o pow. 18 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4843 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Studziennej – tj. grunt o pow. 126 m²;

10. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4108 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Hallera - tj. grunt o pow. 153,6 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 932 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Bronowej – tj. grunt o pow. 57,5 m²;

11. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **na zapewnienie wspólnocie mieszkaniowej gruntu umożliwiającego prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń z nim związanych (poza stanowiskami śmietnikowymi i miejscami postojowymi), tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 2365/8 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Lenartowicza - tj. grunt o pow. 117,80 m²;

12. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod miejsca postojowe ogólnodostępne dla mieszkańców budynków mieszkalnych (wielorodzinnych), tj.:** część działek oznaczonych geodezyjnie jako numer 6748 i 6953 obręb 0009 Sosnowiec, położonych przy ulicy Grota Roweckiego - tj. grunt o pow. 53 m²;

13. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod ekspozycję urządzenia reklamowego, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1772 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Grota Roweckiego - tj. grunt o pow. 4,00 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota