

wpłynęło 22.09.2022

L.dz.

Podpis

Projekt

z dnia 21 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

DRUK 1381

z dnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Sosnowiec-Centrum” przyjętego uchwałą nr 338/XXVII/08 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2008 r., w zakresie ustaleń dla terenu M.28P,U

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Sosnowiec-Centrum” przyjętego uchwałą nr 338/XXVII/08 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2008 r., w zakresie ustaleń dla terenu M.28P,U.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Sosnowiec-Centrum” przyjętego uchwałą nr 338/XXVII/08 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2008 r., w zakresie ustaleń dla terenu M.28P,U			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK BIURA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>mgr inż. arch. Anna Miodęwska-Wanik</i>	21.09.22	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	Pod względem formalnoprawnym nie wnoszę zastrzeżeń RADCA PRAWNY <i>Joanna Maj</i>	21.09.22	—
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski</i>	21.09. 2022	
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Frugalski</i>	27.09. 2022	
Skarbnik Miasta	z upoważnienia Skarbnika Miasta Naczelnik Wydziału Budżetu Miasta <i>Justyna Bleszyńska</i> <i>mgr inż. Justyna Bleszyńska</i>		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 22.09.2022

Prezydent Miasta

PREZYDENT
ARKADIUSZ CHRECIŃSKI

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonym przez właściciela terenu wnioskiem w sprawie zmiany planu z istniejącego terenu produkcyjno-usługowego na mieszkaniowy. Zasadność zmiany jest bez wątpliwa z uwagi na fakt lokalizacji w Śródmieściu miasta terenu wykorzystywanego dotąd, już w niewielkim stopniu, w sposób, który nie przystaje do funkcji w Śródmieściu czy centrum miasta. Wyznaczenie nowego terenu zabudowy mieszkaniowej z wydzielonymi usługami pozwoli na stworzenie spójnego sposobu zagospodarowania pozwalającego na efektywne jego wykorzystanie.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO


mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na obecnym etapie brak.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO


mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik