

Projekt

z dnia 10 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżawy na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm), Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

§ 1. Na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca, Rada Miejska w Sosnowcu wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony, których przedmiotem są:

1. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod stanowisko śmietnikowe, tj.:** części działek oznaczonych geodezyjnie jako numer 3374 i 3590 obręb 0011 Sosnowiec, położonych przy ulicy Sienkiewicza - tj. grunt o pow. 8,12 m²;

2. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod garaże , tj.:**

1) części działek oznaczonych geodezyjnie jako numery 2522/1 i 2523/1 obręb 0003 Zagórze położonych przy ulicy Koszalińskiej i Paderewskiego – tj. grunt o pow. 360 m²;

2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 5002 obręb 0009 Sosnowiec położonej przy ulicy Podjazdowej – tj. grunt o pow. 18,20 m².

3. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod parking na wyłączność, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4364 obręb 0011 Sosnowiec położonej przy ulicy Teatralnej – tj. grunt o pow. 295,00 m².

4. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod ogród dla potrzeb własnych, tj.:**

1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 383 obręb 0003 Zagórze położonej przy ulicy Starościńskiej – tj. grunt o pow. 1023 m².

2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 686/20 obręb 0003 Zagórze położonej przy ulicy Kępa – tj. grunt o pow. 112 m².

3) części działek oznaczonych geodezyjnie jako numery 1235 i 1237 obręb 0009 Sosnowiec położonych przy ulicy Widok – tj. grunt o pow. 325 m².

5. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod altanę działkową, wiatę, tj.:**

1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 383 obręb Zagórze, położonych przy ulicy Starościńskiej - tj. grunt o pow. 6,00 m².

2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1237 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Widok - tj. grunt o pow. 15 m².

6. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod pomieszczenie gospodarcze, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 383 obręb Zagórze, położonej przy ulicy Starościńskiej - tj. grunt o pow. 3,00 m².

7. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod drogę dojazdową, tj.:** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3984/4 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Orłąt Lwowskich - tj. grunt o pow. 9 m².

8. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, tj.:**część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 357 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Wiązowej - tj. grunt o pow. 3 m².

9. nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem **pod zapewnienie wspólnocie mieszkaniowej gruntu umożliwiającego prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń z nimi związanych (poza stanowiskami śmietnikowymi i miejscami postojowymi , tj.:**część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4521 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Jagiellońskiej - tj. grunt o pow. 1180 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota