

Sosnowiec, 09.02.2023 r.

Sosnowieckie Inwestycje Sp. z o.o.

ul. Mościckiego 14,

41- 200 Sosnowiec.

E-mail: sekretariat@si.sosnowiec.pl

Znak: SI.PZ.1.2.2023.AC

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU  
BIURO RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 10.02.2023

L.dz. ....

Podpis .....

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. arch. Jerzy Dąbrowski

9.02.2023

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHECIŃSKI

09.02.23

Szanowny Pani Przewodniczący,

W związku z posiedzeniem Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w dniu 13.02.2023 r., w załączeniu przekazuję sprawozdanie z realizacji inwestycji miejskich w 2022 r.

**Wojciech Nitwinko**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej**

**Rady Miejskiej w Sosnowcu**

PREZES ZARZĄDU

Agnieszka Czaplą



Siedziba spółki  
ul. 3 Maja 11/216-218  
41-200 Sosnowiec



NIP: 644 10 20 348  
KRS: 000121872  
REGON: 271270643



Adres korespondencyjny  
ul. Mościckiego 14  
41-200 Sosnowiec



Kontakt  
E: sekretariat@si.sosnowiec.pl  
T: 451 055 330



**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI  
INWESTYCJI MIEJSKICH  
2022**



**sosnowieckie  
inwestycje**

# BUDŻETY OBYWATELSKIE 2021

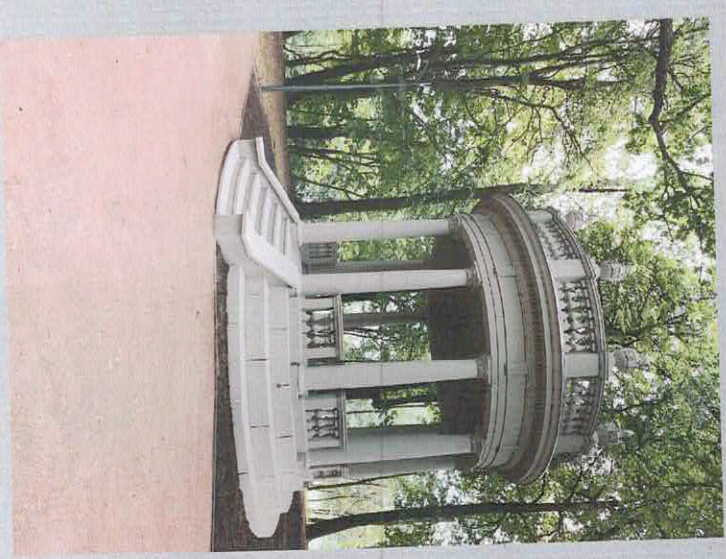


- 1. Cuda na kij: ścieżka zdrowie, oczko wodne. Bezpieczna rehabilitacja i profilaktyka (BO 21/VI/8) ul. Ostrogórska – 372.000 zł zakończenie 28.04.2022 r.
- 2. III etap rozbudowy obecnego skweru przy ul. Kalinowej (BO 21/X/2) – 299.000,00 zł zakończenie 24.04.2022 r.
- 3. Modernizacja placu zabaw przy ul. Dworskiej (BO 21/III/2) – 345.375,46 zł zakończenie 09.05.2022
- 4. Rewitalizacja Parku przy ul. Okrzei (BO 21/IV/1) – 317.721,30 zł zakończenie 03.04.2022 r.



# BUDŻETY OBYWATELSKIE 2021

- 5. Rewitalizacja Starego Parku w Milowicach remont części alejek – ul. Stuzdienna (BO 21/II/5) – 231.904,20 zł zakończenie
- 6. Modernizacja placu zabaw ul. Lenartowicza (BO 21/III/6) 205.410,00 zł zakończenie 24.04.2022
- 7. Perła Pogoni – rewitalizacja gloriety w Parku Dietla (BO 21/II/9) 602 700 zł zakończenie 10.06.2022
- 8. Tężnia solankowa w Parku Sieleckim – Zdrowie i wypoczynek dla wszystkich (BO 21/O/22) 927.404,17 zł zakończenie grudzień 2022 r.



# BUDŻETY OBYWATELSKIE 2022 ZAKOŃCZONE



1. Parking wypoczynkowy czyli ogród literacki z placem piknikowym. Metamorfoza zaniechanego skweru – etap I ul. Piłsudskiego (BO 22/III/3) 292.940,00 zł – zakończone
2. Wygodne siedziska przy Tężni Solankowej i trzece w Parku Sieleckim (BO 22/VI/7) 371.449,03 zł – realizacja zakończenie planowane marzec 2023 r.
3. Rewitalizacja parku przy ul. Okrzei (BO 22/VI/1) – 357.106,53 zł – zakończone grudzień 2022 r.
4. Międzypokoleniowa strefa relaksu – Zagórze Park Kępa (BO 22/VIII/3) – 404.139,48 zł – zakończone grudzień 2022



5. Ścieżka kreatywna – ul. Kielecka (BO 22/VIII/2) – 60.288,00 zł zakończone grudzień 2022
6. Strefa sportu w parku na osiedlu Kalety (BO 22/II/2) – 234.400,00 z zakończone 2022
7. Rozbudowa i doposażenie placu zabaw ul. Minerów (BO 22/XV/5) – 297.920,00 zł – zakończone styczeń 2023 r.
8. Ogólnodostępny plac zabaw na ul. Wspólnej (BO 22/VI/30 – 430.560,00 zł zakończone styczeń 2023 r.
9. Zielony skwer – ul. Kielecka (BO 22/VIII/2) – 383.233,03 zł zakończone



## BUDŻETY OBYWATELSKIE 2022 W TRAKCIE REALIZACJI



1. Perła Pogoni – przywrócenie dawnego blasku w Parku Dietla (BO 22/II/1) 650 823,69 zł – zakończenie planowane na 8 marzec 2023 r.
2. Park Dinozaurów DINO, leżaki miejskie, park tematyczny – przyrodniczy, labirynt Zielony Zakątek, Aktywność – Rekreacja- Odpoczynek w Parku im. J. Kuronia (BO 22/O/6) – realizacja – umowa w formule zaprojektuj i wybuduj podpisana w dniu 8 grudnia 2022 r. trwają prace projektowe, kwota 1106938,50 zł
3. Wygodne siedziska przy Teżni Solankowej i rzece w Parku Sieleckim (BO 22/N/7) 371.449,03 zł – trwa realizacja planowane zakończenie: marzec 2023 r. planowany odbiór – 22 lutego 2023 r.



# UTWORZENIE PARKU PRZY PLACU PAPIESKIM

- Termin realizacji: 23 grudnia 2022 r.  
przedłużony do dnia 15 marca 2023 r.
- Kwota inwestycji: 2 999 800 zł
- Dodatkowo zlecono monitoring koszt:  
50 430 zł





## MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW NA TERENIE PRZEDSZKOLI MIEJSKICH



koszt modernizacji: 597 500 zł

- PM nr 2 ul. Szpaków
- PM nr 3 ul. Dięta
- PM nr 18 ul. Szczecińska
- PM nr 27 ul. Wawel
- PM nr 40 ul. Gwiedzna
- PM nr 50 ul. Franciszkańska
- PM nr 54 ul. Kalinowa



# MODERNIZACJA BAZY REKREACYJNO - SPORTOWEJ

## Modernizacja boiska przy SP 4

- Wartość zadania: 529 308,36 zł
- Zadanie zrealizowane w grudniu 2022 r.



## LO E. PLATER

Dokumentacja projektowa

- Wartość zadania: 1 50 921,00 zł
- Termin realizacji: 12 lutego 2023 r.

## Budowa bazy rekreacyjno - sportowej przy Szkole Podstawowej nr 33

Dokumentacja projektowa

- Termin realizacji: 13 maja 2023 r.
- wartość zadania 35 645,40 zł

## Budowa infrastruktury sportowej przy SP nr 35

- Wartość zadania: 8 480 000,00 zł
- Termin realizacji: 21.03.2023 r.  
przedłużony do 30.06.2023 r.



# TERMOÓODERNIZACJE 8 OBIEKTÓW EDUKACYJNYCH

- Szkoła Podstawowa nr 1
- Szkoła Podstawowa nr 3
- Szkoła Podstawowa nr 23
- Szkoła Podstawowa nr 36
- Przedszkole Miejskie nr 5
- Przedszkole Miejskie nr 40
- Liceum Ogólnokształcące nr VI
- Liceum Ogólnokształcące nr IX

W 2022 r trwała aktualizacja dokumentacji projektowej dot. 4 placówek.

Spółka zleciła postępowanie przetargowe na roboty budowlane do Centralnego Zamawiającego.

# ŻŁOBKI NA TERENIE MIASTA SOSNOWIEC

- **Przebudowa części budynku ZSO nr 3 im. Prusa w sosnowcu na potrzeby żłobka wraz ze zmianą sposobu użytkowania – dokończenie robót budowlanych**
- **Wartość umowy: 1 852 380,00 zł**
- **Termin realizacji: 30.06.2023 r.**
- **Budowa żłobka miejskiego przy ul. Białostockiej -**
- **Dokumentacja w zakresie PFU oraz koncepcji – zadanie zakończone**
- **Kwota: 14 760 zł**

# PRZEBUDOWA PRZEJŚĆ DLA PIESZYCH - 17 LOKALIZACJI



W celu poprawy bezpieczeństwa w ramach Marszałkowskiego Programu Poprawy Bezpieczeństwa na Droгах Województwa Śląskiego (WORD) oraz porozumienia z Wojewodą Śląskim w związku z programem: „Razem Bezpieczniej im. Stasiaka” w 17 lokalizacjach na przejściach dla pieszych

- Al. Mireckiego 4 przejścia
- Ul. Moniuszki 2 przejścia
- Ul. Wojska Polskiego 3 przejścia
- Dzielnica Kazimierz – 2 przejścia (ul. Armii Krajowej oraz ul. Główna
- Ul. Niepodległości
- Ul. Będzińska
- Ul. Jagiellońska 2 przejścia
- Ul. Dmowskiego
- Ul. 3 Maja (rejon basenu)

zamontowano dodatkowe oświetlenie ledowe, aktywne znaki D-6 z lampami wzbudzonymi przez pojawienie się pieszego, wykryte czujnikiem ruchu. Wykonano prace brukarskie, stworzono kostki integracyjne dla niewidomych.

**Koszt inwestycji: 1 110 566,69 zł**

**Przebudowa przejścia dla pieszych w ul. Braci Mieroszewskich w Sosnowcu**

**Zadanie zrealizowane czerwiec 2022 r.**

**Koszt inwestycji 150 845,85 zł**

# **PRZEBUDOWA UL. LENARTOWICZA W SOSNOWCU**

Dokończenie robót budowlanych po odstąpieniu od umowy z winy Wykonawcy:

**Koszt:** 9 134 235,96 zł

**Termin:** 30 kwietnia 2023 r.

+ Budowa odcinka drogi 4KZD wraz z rozbudową skrzyżowania z ul. Lenartowicza w Sosnowcu – zadanie skoordynowane z Panattoni.

**ROZBUDOWA SKRZYŻOWANIA UL. DOBRZAŃSKIEGO Z  
UL. ZAPOLSKIEJ W SOSNOWCU WRAZ Z REALIZACJĄ  
ZESPOŁU PARKINGÓW NA CELE POPRAWY DOSTĘPNOŚCI  
DO CENTRUM PEDIATRII IM. JANA PAWŁA II W  
SOSNOWCU**

- Rozbudowa ul. Zapolskiej  
– roboty budowlane są realizowane.
- Termin umowy upłynął 1 grudnia 2022 r., trwa analiza zasadności zawarcia aneksu terminowego, planowane zakończenie kwiecień 2023 r.



# INWESTYCJE DROGOWE ZAKOŃCZONE

- **Przebudowa ul. Kukulek**

- Koszt inwestycji: 5 447 000 zł (6 022 323,08 zł)
- Dodatkowo wykonano zakres ul. Koźlej oraz ul. Kolonii pod Klimontowem
- zadanie zakończone przed terminem w październiku 2022

- **Remont ul. Leśnej i ul. Kolonii Cieśle:**

- Koszt inwestycji: 2 232 000 zł

- **Przebudowa ul. Ostrogórskiej**

- 7 090 120,87 zakończono w czerwcu 2022
- Odwodnienie ul. Jedności 486 139,21 zrealizowane



# PROJEKTOWANIE DRÓG

- **I. Rozbudowa i przebudowa DK 94 w Sosnowcu ETAP II**
- - Wartość umowy: 479 700,00 zł
- Termin – marzec 2023 r.
- **2. Budowa węzła na ciągu drogi SI wraz z połączeniem z istniejącym układem drogowym miasta Sosnowca**
- - Wartość umowy: 1 182 030,00 zł
- Termin: 24 kwietnia 2023 r.

# RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁĄD PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

1. **Przebudowa ul. I Maja, ul. Sienkiewicza i ul. Piłsudskiego** – Wykonawca złożył dokumentację projektową. Planowane rozpoczęcie robót budowlanych kwiecień 2023 r.
2. **Przebudowa ul. Orlej, ul. Parkowej, ul. Wawel** – Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej. Planowane rozpoczęcie robót luty/marzec 2023 r.
3. **Rozbudowa skrzyżowania ul. Lenartowicza z al. Paderewskiego**– Trwają uzgodnienie dokumentacji projektowej.
4. **Przebudowa wiaduktu drogowego nad torami PKP w ciągu ul. Wojska Polskiego w Sosnowcu** – rozpoczęto prace przygotowawcze, prace związane z przewiertami oraz przekładkami infrastruktury technicznej w okolicach obiektu.
5. **Przebudowa ul. Małachowskiego** – trwają prace budowlane.
6. **Rozbudowa ul. Gen. Zaruskiego** – trwają roboty budowlane.
7. **Budowa drogi łączącej ul. Sedlaka i Niepodległości** - trwają roboty budowlane

**WARTOŚĆ: 144 440 170,55 zł**

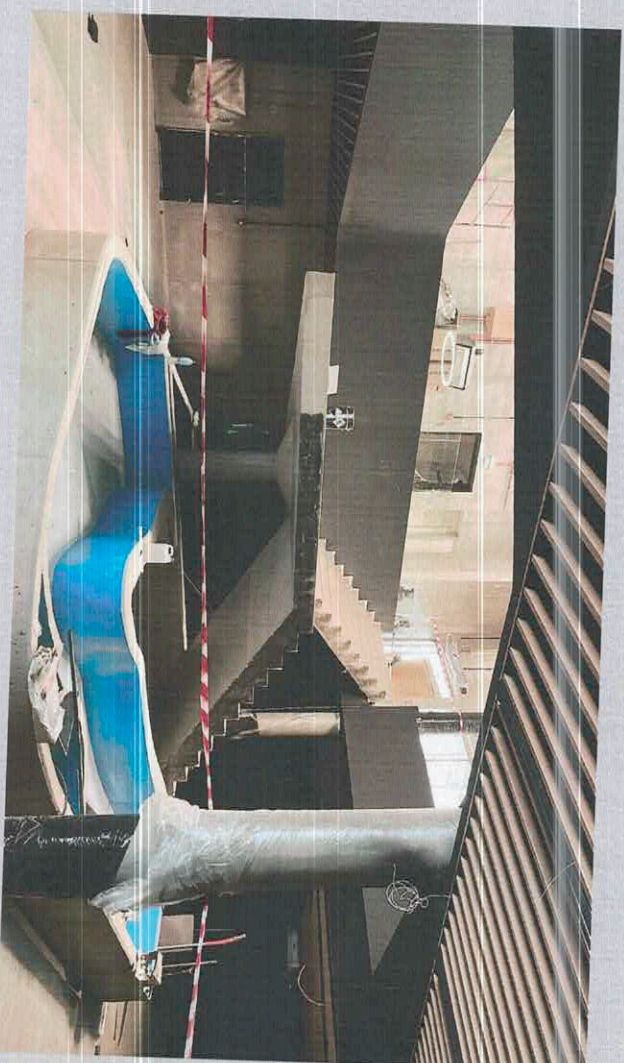
Dofinansowanie: 61 465 380 zł

**Środki Gminy: 82 974 790,55 zł**

**PRZEBUDOWA PLACU PRZED  
DWORCEM PKP PRZY UL. 3 MAJA W  
SOSNOWCU**

- Dokończenie pawilonu – trwają roboty budowlane wartość robót budowlanych: 3 054 871,36 zł termin marzec 2023 r.
- Szklane balustrady – wartość 393 600,00 zł zrealizowane
- Fontanna – wartość 28 914,84 zrealizowane
- Mała architektura – termin dostawy do 28 lutego 2023 r. wartość: 496 363,79mzł
  - Postępowania w toku
  - Iluminacja i monitoring
  - Siedziska
  - Litera przestrzenne

# BUDOWA CENTRUM EDUKACJI EKOLOGICZNEJ EGZOTARIUM



Wartość inwestycji: ok. 68 mln zł  
Termin: I połowa 2023 r.



## **MODERNIZACJE BUDYNKÓW URZĘDU MIEJSKIEGO W SOSNOWCU**

- Przebudowa budynku Urzędu miejskiego przy al. Zwycięstwa 20
- Remont elewacji wraz z wejściem głównym do um przy al. Zwycięstwa 20
- Termomodernizacja budynku urzędu miejskiego przy ul. Mościckiego 14
- Termomodernizacja siedziby izby wytrzeźwień w sosnowcu przy ul. Piotrkowskiej 23

## DOFINANSOWANIE:

- **Termomodernizacja obiektu SP 6 przy ul. Wawel 13 w Sosnowcu** – zadanie zgłoszone do dofinansowania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

• **Rozbudowa skrzyżowania ul. Wileńskiej z ul. Łukasiewicza i ul. Minerów w Sosnowcu**

Ze względu na zmianę koncepcji organizacji skrzyżowania czterowłotowego na rondo, we wrześniu 2022 r. zawarto z Wykonawcą porozumienie o odstąpieniu od umowy za porozumieniem stron z Wykonawcą.

Ponadto na powyższe zadanie złożono wniosek o dofinansowanie w ramach programu: Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.