

**Projekt**

z dnia 4 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla północnej części Klimontowa w rejonie ulic: majora Henryka Hubala-Dobrzańskiego, Marszałka Edwarda Rydza Śmigłego, 11-go Listopada zatwierdzonego uchwałą nr 587/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2020 r. dla terenów wyznaczonych na załącznikach graficznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 66 i 67 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. z 2023 r. poz. 1688); po stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca”, przyjętego Uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r., wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą Nr 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r. oraz Uchwałą Nr 943/LVI/2022 z dnia 31 marca 2022 r., rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały, a także o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do niniejszej uchwały,

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwała  
zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla północnej części Klimontowa w rejonie ulic: majora Henryka Hubala-Dobrzańskiego, Marszałka Edwarda Rydza Śmigłego, 11-go Listopada zatwierdzonego Uchwałą Nr 587/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2020 r. dla terenów wyznaczonych na załącznikach graficznych**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1.** Uchwała obejmuje ustalenia zmiany planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst zmiany planu oraz w części graficznej, którą stanowią Załączniki Nr 1 i 2 – rysunki zmiany planu. Załącznik Nr 1 i 2 terenu objętego zmianą planu zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu zastępuje w tych granicach Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 587/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2020 r.

**§ 2. 1.** Uchwała obejmuje ustalenia zmiany planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst zmiany planu oraz w części graficznej, którą stanowią Załączniki Nr 1 i 2 rysunki zmiany planu.

2. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 3, zawierający rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektów zmian planu.

3. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 4, zawierający rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

4. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 5 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Rozdział 2.**  
**Przepisy szczegółowe**

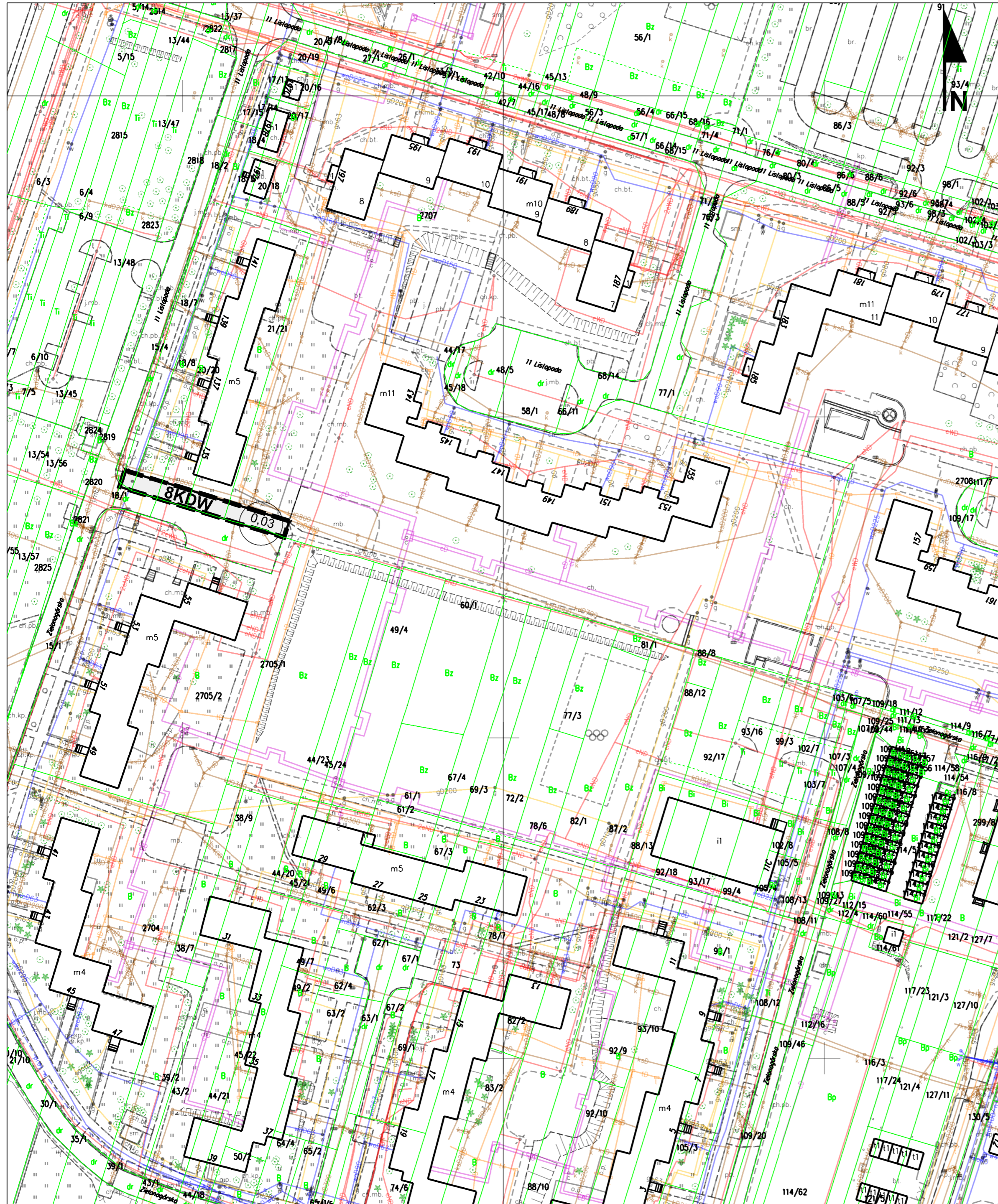
**§ 3.** W części tekstowej **Uchwały Nr 587/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla północnej części Klimontowa w rejonie ulic: majora Henryka Hubala-Dobrzańskiego, Marszałka Edwarda Rydza Śmigłego, 11-go Listopada** wprowadza się zmianę polegającą na tym, że w par. 34, w zdaniu wstępnym, po symbolu NN.KD7 W dodaje się ", NN.KD8 W, NN.KD9 W";

**Rozdział 3.**  
**Przepisy końcowe**

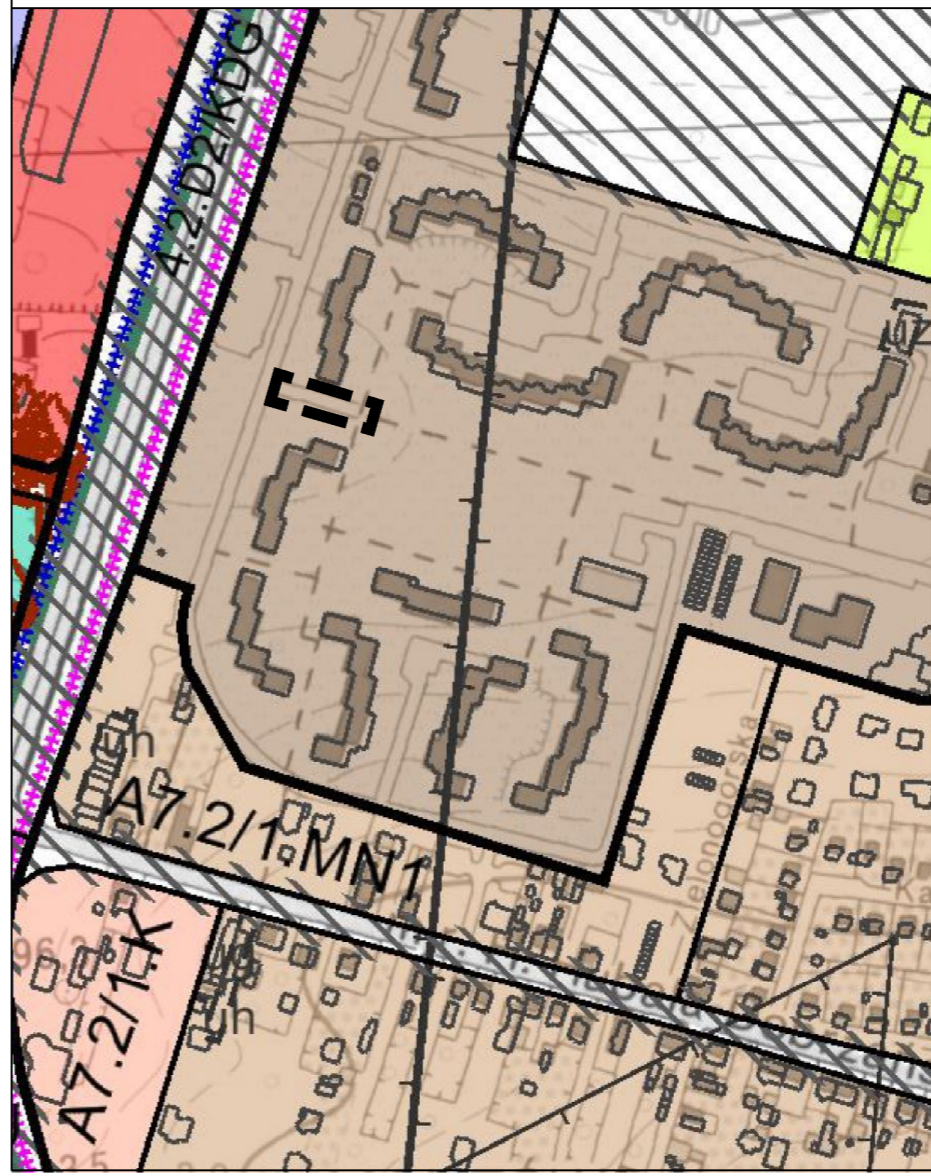
**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sosnowcu.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA UCHWAŁA NR 369/XXXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 ROKU WRAZ ZE ZMIANAMI



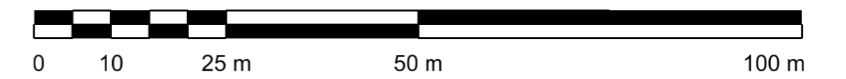
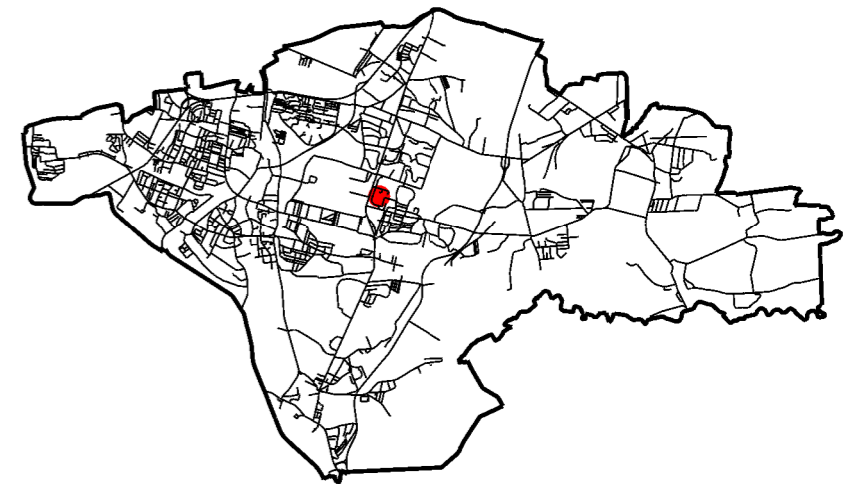
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA DLA PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI KLIMONTOWA W REJONIE ULIC: MAJORA HENRYKA HUBALA-DOBRAŃSKIEGO, MARSZAŁKA EDWARDA RYDZA-ŚMIGŁEGO, 11-GO LISTOPADA, ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 587/XXXII/2020 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2020 R., DLA TERENU WYZNACZONEGO NA ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../2023 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA .....2023 r.

OPRACOWANO W WYDZIALE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO REFERAT PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I URBANISTYKI URZĘDU MIEJSKIEGO W SOSNOWCU - 2023 r.

UL. MOŚCICKIEGO 14, 41-200 SOSNOWIEC  
tel. 32 296 04 18, e-mail: pracownia@um.sosnowiec.pl

ORIENTACJA TERENU W SKALI MIASTA



SKALA 1 : 1000  
UKŁAD: PL-2000 STREFA 6; EPSG 2177

Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym systemem odniesień przestrzennych: PL-2000(6). Mapa ewidencyjna i zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1000 z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, udostępniona w maju 2023 r. przez Powiatowy Zespół Geodezji i Kartografii w Sosnowcu.

WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW

TEREN-F	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNOWARTNE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE ELEMENTARNE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE	
A4c.1/1.MW1	MW1		TU	u0, u0, u2	PB	W
					20%	W

OZNACZENIA

	GRANICA MIASTA SOSNOWCA	P1	TEREN PRZEMYSŁOWY
	GRANICE SIATEK ULICOWYCH	P2	TEREN PRODUKCYJNY
	GRANICE SIATEK DROGOWYCH	P3	TEREN NIEWYKONANYCH TECHNOLOGII
	STREFA DROGOWA WIEŻA I SKRZYŻOWANIE	P4	TEREN PRODUKCJI METALICZNEJ
	STREFA POTENCJALNEGO ROZWOJU KOMUNIKACJI W GRANICACH KTÓREJ OPRACOWANO PRZEBUDOWĘ LUB ROZBUDOWĘ STWIERDZONYCH UKŁADÓW DROGOWYCH ORAZ NOWE UKŁADY D1, D2, D3	T1	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ENERGETYKI, WODOCIĄGÓW, OŚCIEŻNICZNA, OŚCIEŻNICALNE, BIEŻENIOWE, USŁUGOWE, ZODNAMI
	TERENY ZAPRAWNE	L1	TEREN LASÓW
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYSIĄGające DO REZERWU ZABYTKÓW	L2	TERENY PARKÓW LĘSNYCH
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	L3	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I OBSZARY ZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z1	TERENY OBSZARÓW ZODNAMI
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z2	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z3	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z4	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z5	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z6	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z7	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z8	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z9	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z10	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z11	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z12	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z13	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z14	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z15	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z16	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z17	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z18	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z19	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z20	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z21	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z22	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z23	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z24	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z25	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z26	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z27	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z28	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z29	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z30	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z31	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z32	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z33	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z34	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z35	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z36	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z37	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z38	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z39	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z40	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z41	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z42	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z43	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z44	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z45	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z46	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z47	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z48	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z49	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z50	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z51	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z52	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z53	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z54	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z55	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z56	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z57	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z58	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z59	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z60	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z61	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z62	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z63	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z64	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z65	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z66	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z67	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z68	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z69	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z70	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z71	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z72	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z73	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z74	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z75	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z76	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z77	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z78	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z79	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z80	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z81	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z82	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z83	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z84	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z85	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z86	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z87	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z88	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z89	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z90	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z91	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z92	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z93	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z94	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z95	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z96	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z97	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z98	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z99	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ
	OBIEKTY I OBIĘTKI WYRSYŁANE DO REZERWU ZABYTKÓW	Z100	TERENY ZIELENI PODSTAJALE I OBSZARY NIEZURBANIZOWANEJ

<b>1. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:</b>	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	8KDW CYFROWO-LITEROWY SYMBOL TERENU
<b>OZNACZENIA OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW:</b>	
	KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
<b>2. OZNACZENIA INFORMACYJNE:</b>	
	POWIERZCHNIE TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI [HA]
	POŁOŻENIE CAŁEGO OBSZARU W GRANICY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP-329 "BYTOM"
	POŁOŻENIE CAŁEGO OBSZARU W GRANICY UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "SOSNOWIEC"
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ CIEPŁOWNICZA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ ELEKTROENERGETYCZNA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ GAZOWA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACYJNA
	ISTNIEJĄCA SIĘĆ TELETECHNICZNA



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Sosnowcu  
z dnia.....2023 r.

**rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag  
wniesionych do projektów zmian planu**

§ 1. Przyjąć stanowisko Prezydenta Miasta Sosnowca w sprawie nieuwzględnienia uwagi, złożonej w trakcie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu, dotyczącej wprowadzenia zmian w par. 21 ust. 1 w zakresie zasad lokalizowania i bilansowania miejsc postojowych z uwagi na zakres uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu nie obejmujący tych zagadnień.

§ 2. Przyjąć stanowisko Prezydenta Miasta Sosnowca w sprawie nieuwzględnienia uwagi, złożonej w trakcie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu, dotyczącej wprowadzenia zmian w par. 21 ust. 1 w zakresie zasad lokalizowania i bilansowania miejsc postojowych z uwagi na zakres uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu nie obejmujący tych zagadnień.

§ 3. Przyjąć stanowisko Prezydenta Miasta Sosnowca w sprawie nieuwzględnienia uwagi, złożonej w trakcie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu, dotyczącej przedłużenia wyznaczonej drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 8KDW w taki sposób, aby zapewniała bezpośrednie połączenie z drogą publiczną, z uwagi na możliwość pośredniego skomunikowania terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2023 r.

**rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późniejszymi zmianami) wobec faktu, że zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca nie przewidują inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga o sposobie ich realizacji oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2023 r.

**dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu  
i zagospodarowaniu przestrzennym**