

wpłynęło 07. 11. 2023

L.dz.
Podpis

Projekt

z dnia 27 września 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Miejskiemu Zakładowi Usług Komunalnych w Sosnowcu - bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego/11 Listopada

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zmianami)
- art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Sosnowcu
uchwala, co następuje:**

§ 1. Na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca, Rada Miejska w Sosnowcu wyraża zgodę na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Miejskiemu Zakładowi Usług Komunalnych z siedzibą w Sosnowcu - bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego/11 Listopada, ozn. geod. jako dz. 2826 obręb 0006 o pow. 22 963 m², KA1S/00068788/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Ewa Szota

GŁÓWNY SPECJALISTA KIEROWNIK REFERATU
OPŁAT, PLANOWANIA I ANALIZ

Marta Rębiś
Marta Rębiś

Marek Piątkowski
Marek Piątkowski

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Wojciech Wilczyński
mgr Wojciech Wilczyński

3. PODPISY ZATWIERDZAJĄCYCH / OPINIUJĄCYCH

X	IMIĘ I NAZWISKO, PODPIS nazwa komórki/jednostki organizacyjnej	DATA	UWAGI
NACZELNIK/ KIEROWNIK komórki/jednostki organizacyjnej opracowującej projekt uchwały	Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami <i>mgr Wojciech Wilczyński</i>		
RADCA PRAWNY (opinia pod względem formalno- prawnym)	RADCA PRAWNY <i>S. Malinowski</i> Jarosław Malinowski	24.10. 2023	—
ZASTĘPCA PREZYDENTA / PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA resortowo odpowiedzialny za realizację wnoszonego projektu uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>Michał Zastrzeżyński</i>	23.12.2024	
SEKRETARZ MIASTA	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Frugalski</i>	06.11. 2023	
SKARBNIK MIASTA	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Grabys</i>		
INNE współodpowiedzialne komórki/jednostki organizacyjne opiniujące projekt uchwały			
Opinia branżowej komisji Rady Miejskiej w Sosnowcu			

GLÓWNY SPECJALISTA

Marta Rębis
Marta Rębis

KIEROWNIK REFERATU
OPŁAT, PLANOWANIA I ANALIZ

Marek Piątkowski
Marek Piątkowski

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHECIŃSKI

03.11.23

KARTA UZGODNIENÍ

DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Miejskiemu Zakładowi Usług Komunalnych w Sosnowcu - bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego/11 Listopada

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zmianami) „Właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana:

1) na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.”

Nieruchomość położona jest w Sosnowcu przy ul. Marszałka Edwarda Rydza-Śmigłego/11 Listopada, stanowi plac publiczny i została przekazana w trwały zarząd na cele statutowe Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych.

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE WPROWADZENIA W ŻYCIE PROJEKTU UCHWAŁY W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Miejski Zakład Usług Komunalnych jest jednostką organizacyjną Gminy Sosnowiec, zatem rozliczenia finansowe związane z przedmiotowymi opłatami dokonywane są w ramach budżetu Gminy.

Opłata roczna z tyt. z tytułu trwałego zarządu gruntu wynosi: 13 056,00 zł.

W przypadku udzielenia bonifikaty w wysokości 95 % opłata roczna z tytułu trwałego zarządu gruntu za 2024 r. wyniesie: **652,80 zł**

Opłata za rok 2023 r. przy zastosowaniu 95 % bonifikaty wyniesie: 287,95 zł