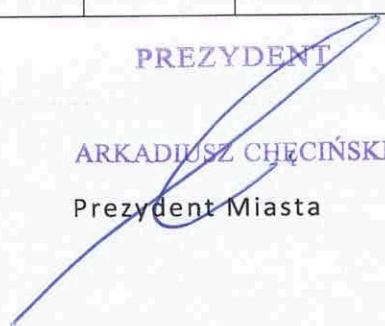


KARTA UZGODNIĘĆ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
<p>Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla północnej części Klimontowa w rejonie ulic: majora Henryka Hubala-Dobrzańskiego, Marszałka Edwarda Rydza Śmigłego, 11-go Listopada zatwierdzonego uchwałą nr 587/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2020 r. dla terenów wyznaczonych na załącznikach graficznych.</p>			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	<p style="color: purple;">GŁÓWNY SPECJALISTA</p>  <p style="color: purple;">mgr inż. arch. Alicja Grabowska</p>		
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	<p style="color: blue;">RADCA PRAWNY</p>  <p style="color: blue;">Jarosław Malinowski</p>	<p style="color: blue;">07.08 2023</p>	—
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<p style="color: purple;">ZASTĘPCA PREZYDENTA</p>  <p style="color: purple;">mgr inż. arch. Jeremiasz Świerzyński</p>		
Sekretarz Miasta	<p style="color: purple;">SEKRETARZ MIASTA</p>  <p style="color: purple;">mgr Grzegorz Frugałski</p>	<p style="color: green;">06.12 2023</p>	
Skarbnik Miasta	<p style="color: red;">SKARBNIK MIASTA SOSNOWIA</p>  <p style="color: red;">mgr Anna Gabrys</p>		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 04.12.23

PREZYDENT

 ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI
 Prezydent Miasta

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

RADY MIEJSKIEJ

Sporządzona zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonymi wnioskami w sprawie zmiany planu dotyczącymi zmiany ciągów pieszych lub pieszorowerowych na drogi wewnętrzne. Brak możliwości realizacji dojazdu, wynikający z zapisów miejscowego planu, do terenów inwestycyjnych powoduje, że nie może być realizowana inwestycja, dla której dojazd w sposób racjonalny, może być prowadzony po wyznaczonych na załącznikach ciągach. Projekt planu miejscowego wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 17 maja 2023 r. do 7 czerwca 2023 r. (uwagi można było składać do 22.06.2023 r.).

W toku procedury została złożona jedna uwaga, która dotyczyła zmiany wskaźników terenów sąsiadujących z terenami objętymi zmianą planu. Uwaga zatem nie dotyczyła przedmiotowego zakresu opracowania i została rozstrzygnięta negatywnie.

W dniach od 18 lipca 2023 r. do 7 sierpnia 2023 r., nastąpiło powtórne wyłożenie projektu z uwagi na korektę długości zmienianej drogi w okolicy ul. Zielonogórskiej. Uwagi można było wносить do 21.08.2023 r. Przy drugim wyłożeniu wpłynęły dwie uwagi. Pierwsza uwaga dotyczyła zmiany wskaźników terenów sąsiadujących z terenami objętymi zmianą planu i dotyczyła tego samego zagadnienia, co uwaga przy pierwszym wyłożeniu. Uwaga ta powtórnie nie dotyczyła przedmiotowego zakresu opracowania, a zatem ponownie została rozstrzygnięta negatywnie. Druga uwaga dotyczyła zmiany proponowanego przebiegu drogi wewnętrznej oznaczonej na projekcie zmiany mpzp jako 8KDW, w taki sposób, aby była możliwa obsługa komunikacyjna i połączenie z drogą publiczną działek nr 2705/1 i 44/23 ob. Klimontów. W projekcie planu, w drugim wyłożeniu, droga wewnętrzna 8KDW nie obsługuje działek nr 2705/1 i 44/23 ob. Klimontów.

z up. PRACZYNENIA
NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE

Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca nie przewidują inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej własnych gminy, Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga o sposobie ich realizacji oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Zmiany dotyczą dróg wewnętrznych.

z up. PRACZYNENIA
NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż./arch. Anna Kłoszewska-Wanik