

Wpłynęło 08.12.2023

L. dz. zał.

Podpisz

Projekt

z dnia 28 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „Salve”- bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Lenartowicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz. 40 z późniejszymi zmianami) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

§ 1. Na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowcu, Rada Miejska w Sosnowcu wyraża zgodę na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „Salve” - bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości ozn. geod. jako nr 3459 obręb 0003 o pow. 2703 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Ewa Szota

I ZASTĘPCA PREZYDENTA

Michał Zastrzeżyński

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Wojciech Wilczyński

GŁÓWNY SPECJALISTA

Marta Rebiś
Marta Rebiś

RADCA PRAWNY

Justyna Zientara
Justyna Zientara

KIEROWNIK REFERATU
OPŁAT, PLANOWANIA I ANALIZ

Marek Piatkowski
Marek Piatkowski

KARTA UZGODNIENÍ

DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie jednostce organizacyjnej Gminy Sosnowiec – Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „Salve”- bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu dla nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Lenartowicza

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY

Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi „Salve”- zwrócił się z prośbą o udzielenie 95% bonifikaty od opłat rocznych z tyt. trwałego zarządu nieruchomości położonej przy ul. Lenartowicza.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zmianami):

„Właściwy organ może udzielić, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 *ustalanie opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości*, ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana:

2) jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową;

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE WPROWADZENIA W ŻYCIE PROJEKTU UCHWAŁY W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Opłata z tyt. trwałego zarządu dla nieruchomości położonej przy ul. Lenartowicza zgodnie ze stawką 0,3% wynosi:

$$1\ 557\ 000,00\ \text{zł} \quad \times \quad 0,3\% \quad = \quad 4671,00\ \text{zł}$$

Opłata przy zastosowaniu stosownej bonifikaty dla przedmiotowej nieruchomości wyniesie: 233,55 zł

3. PODPISY ZATWIERDZAJĄCYCH / OPINIUJĄCYCH

X	IMIĘ I NAZWISKO, PODPIS nazwa komórki/jednostki organizacyjnej	DATA	UWAGI
NACZELNIK/ KIEROWNIK komórki/jednostki organizacyjnej opracowującej projekt uchwały	Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami <i>mgr Wojciech Wilczyński</i>		
RADCA PRAWNY (opinia pod względem formalno- prawnym)	RADCA PRAWNY <i>Justyna Zientara</i>		
ZASTĘPCA PREZYDENTA / PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA resortowo odpowiedzialny za realizację wnoszonego projektu uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>Michał Zastrzeżyński</i>	06.12. 2023	
SEKRETARZ MIASTA	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Frugałski</i>	07.12. 2023	
SKARBNIK MIASTA	SKARBNIK MIASTA SGSNÓWCA <i>mgr Anna Gabryś</i>		
INNE współodpowiedzialne komórki/jednostki organizacyjne opiniujące projekt uchwały			
Opinia branżowej komisji Rady Miejskiej w Sosnowcu			

Sosnowiec, dnia 07.12.23
(data)

PREZYDENT

Arkadiusz Chęć
.....
ARKADIUSZ CHĘĆ IŃSKI
(Podpis wnioskodawcy)