

wpłynęło 12.10.2023

L.dz.

Podpis

UCHWAŁA

RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

NR

z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr 955/LIX/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa dla mieszkań co do których mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1351 ze zm.),

**Rada Miejska w Sosnowcu
uchwała**

§ 1. W uchwale Nr 955/LIX/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa dla mieszkań co do których mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„zaświadczenie od pracodawcy potwierdzające zatrudnienie w zawodzie lekarz, pielęgniarka, położna, ratownik medyczny, policjant, strażak, nauczyciel lub w sektorze administracji rządowej lub administracji samorządowej, albo w przypadku lekarza, pielęgniarki lub położnej numer prawa wykonywania zawodu (PWZ) (dodatkowe kryterium pierwszeństwa punktowane zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 9 – dokument składany tylko w przypadku jeżeli dotyczy wnioskodawcy);”;

2) w § 8 ust. 1:

a) pkt 9 otrzymuje brzmienie:

„wnioskodawca wykonuje zawód lekarza, pielęgniarki, położnej, ratownika medycznego, policjanta, strażaka, nauczyciela lub jest zatrudniony w administracji rządowej lub samorządowej – 10 punktów;”;

b) po pkt 11 dodaje się pkt 12 w brzmieniu:

„w skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi co najmniej jedna osoba starsza w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1705) – 15 punktów.”.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota

KARTA UZGODNIEŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

TYTUŁ UCHWAŁY			
w sprawie zmiany uchwały Nr 955/LIX/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa dla mieszkań co do których mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik-Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU Gospodarki Lokalowej		
Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)	mgr Iwona Tokarska		
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	IZASTĘPCA PREZYDENTA Michał Zastrzeżyński	06.12.2024	
Sekretarz Miasta			
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA mgr Anna Gabryś		
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały			
1.....			
2.....			
3.....			
Opinia branżowej Komisji Rady Miejskiej			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 10.10.23

PREZYDENT MIASTA
PREZYDENT

ARKAADIUSZ CHĘCIŃSKI

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

W celu wykonania zobowiązania wynikającego z § 4 ust. 3 umowy pomiędzy Gminą Sosnowiec a SIM Zagłębie sp. z o.o. zgodnie z zapisem którego:

„Strony zobowiązują się, że co najmniej 18 lokali mieszkalnych zostanie przeznaczonych na rzecz osób starszych w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 roku o osobach starszych.”

projekt zmiany ww. uchwały polega na dodaniu w § 8 pkt 12 poniższego dodatkowego kryterium pierwszeństwa:

„w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi co najmniej jedna osoba starsza w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1705) – 15 punktów.” (§ 8 ust. 1 pkt 12 uchwały).

Proponuje się również uzupełnić zapis dotyczący punktów za wykonywanie przez wnioskodawcę określonych zawodów o: zawód nauczyciela, zatrudnienie w administracji rządowej lub samorządowej oraz zrezygnować z dodatkowych punktów za wykonywanie zawodu lekarz dentysta. Po zmianie zapis § 6 pkt 9 otrzyma brzmienie:

„zaświadczenie od pracodawcy potwierdzające zatrudnienie w zawodzie lekarz, pielęgniarka, położna, ratownik medyczny, policjant, strażak, nauczyciel lub w sektorze administracji rządowej lub administracji samorządowej, albo w przypadku lekarza, pielęgniarki lub położnej numer prawa wykonywania zawodu (PWZ) (dodatkowe kryterium pierwszeństwa punktowane zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 9 – dokument składany tylko w przypadku jeżeli dotyczy wnioskodawcy);”

oraz w § 8 ust. 1 pkt 9 otrzyma brzmienie:

” wnioskodawca wykonuje zawód lekarza, pielęgniarki, położnej, ratownika medycznego, policjanta, strażaka, nauczyciela lub jest zatrudniony w administracji rządowej lub samorządowej;”

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Brak skutków finansowych.