

URZĄD MIEJSKI
w SOSNOWCU
WYDZIAŁ PODATKÓW

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

wpłynęło 22.03.2024

Sosnowiec, 22 marzec 2024 r.

L.dz.zał.

Podpis

PREZYDENT
MARIUSZ CHECIŃSKI
22.03.24

Szanowna Pani
Wanda Olko
Przewodnicząca Komisji
Budżetowej

W związku z posiedzeniem Komisji Budżetowej zwołanym na dzień 26.03.2023r. przekazuję materiały dot. pkt 2 posiedzenia:

„Analiza wykonania dochodów wynikających z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wraz z odsetkami za 2023 rok”.

W tabeli nr 1 zestawiono wpływy z tytułu podatków i opłat lokalnych wraz z odsetkami za rok 2023 w stosunku do roku 2022. W zakresie wpływów z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych dochody w roku 2023 zrealizowane zostały w wysokości ok. 152,6 mln zł czyli na poziomie wyższym niż w roku 2022 tj. więcej o ok. 14,7 mln zł (o 10,71%). Wpływy z podatku od nieruchomości od osób fizycznych wzrosły o ok.3,2 mln zł (o 14,35%).

Tab.1 Wpływy z tyt. podatków i opłat lokalnych wraz z odsetkami w latach 2022-2023

Rodzaj należności	Wpływy (w zł)		Zmiana (w zł.)	Zmiana (w %)
	2022	2023		
Podatek od nieruchomości os. prawne	137 888 594,58	152 658 670,77	14 770 076,19	10,71
Odsetki – pod. od nieruchomości os. prawne	418 159,28	841 268,60	423 109,32	101,18
Podatek od nieruchomości os. fizyczne	22 562 226,58	25 800 925,25	3 238 698,67	14,35
Odsetki – pod. od nieruchomości os. fizyczne	238 784,81	356 532,32	117 747,51	49,31
Podatek od środków transportowych os. prawne	1 241 769,60	1 239 246,86	-2 522,74	-0,21
Odsetki – pod. od środków transportowych os. prawne	11 837,85	9 544,79	-2 293,06	-19,38
Podatek od środków transportowych os. fizyczne	1 547 646,34	1 473 438,05	-74 208,29	-4,80
Odsetki – pod. od środków transportowych os. fizyczne	31 234,64	39 242,21	8 007,57	25,63
Opłata targowa	2 111,15	3 035,39	924,24	43,77
Odsetki z tyt. opłaty targowej	1 474,77	2 834,02	1 359,25	92,16

W tabelach nr 2, 3 i 4 przedstawione zostały informacje w zakresie umorzeń, rozłożeń na raty, odroczeń oraz zwolnień od podatku od nieruchomości na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Sosnowcu.

Tab. 2 Umorzenia w zakresie podatków i opłat lokalnych – decyzje wydane w roku 2023 (w zł):

Rodzaj należności	Umorzenia	Umorzenia odsetek	Łącznie
Podatek od nieruchomości osoby prawne	2 510,00	740,00	3 250,00
Opłata targowa	600,00	356,00	956,00

Tab. 3 Raty/odroczenia w zakresie podatków i opłat lokalnych – decyzje wydane w roku 2023 (w zł):

Rodzaj należności	Rozłożona/ odroczone kwota należności głównej	Rozłożona/ odroczone kwota odsetek	Łącznie
Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	135 305,16	8 237,00	143 542,16
Podatek od nieruchomości osoby prawne	20 980,91	2 199,00	23 179,91
Opłata targowa	21 701,80	10 323,00	32 024,80

Tab. 4 Zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Sosnowcu w 2023 r.:

Nazwa uchwały Rady Miasta	Kwota zwolnienia (w zł)
Uchwała Rady Miejskiej Nr 915/LIV/2014 z dnia 27.02.2014r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji (z późn. zm.)	896 572,00

Uchwała Rady Miejskiej Nr 139/XII/2015 z dnia 28.05.2015r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych (z późn. zm.)	98 310,00
Uchwała Rady Miejskiej Nr 127/VI/2019 z dnia 28.03.2019r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych (z późn. zm.)	132 099,00
Uchwała Rady Miejskiej Nr 137/XII/2015 z dnia 28.05.2015r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną (z późn. zm.),	9 539 881,00

Z danych zawartych w tabeli nr 5 wynika, iż w roku 2022 kwota zaległych dochodów wynikających z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyegzekwowana przez tut. organ egzekucyjny wyniosła 1 528 922,87 zł. natomiast w roku 2023 wyniosła 2 891 730,44 zł. Referat Egzekucji Administracyjnej w celu wyegzekwowania zaległości podejmuje szereg czynności egzekucyjnych m.in. zajęć rachunków bankowych, zajęć wierzytelności, zajęć wynagrodzeń za pracę, zajęć świadczeń emerytalno-rentowych oraz pobrań gotówkowych przez poborcę. W roku 2023 dokonano ich 7.776.

Tab.5 Wpływy egzekucyjne w roku 2022 oraz 2023 (podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych, opłata targowa)

Dochodzona należność	Wyegzekwowana kwota należności głównej wraz z odsetkami w zł			
	2022		2023	
	Należność główna	Odsetki	Należność główna	Odsetki
Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne	631 411,78	83 069,91	801 793,03	165 069,62
Podatek od nieruchomości – osoby prawne	444 300,69	100 920,06	1 234 482,58	363 867,95
Podatek od nieruchomości – łącznie	1 075 712,47	183 989,97	2 036 275,61	528 937,57
	1 259 702,44		2 565 213,18	
Podatek od środków transportowych – osoby fizyczne	140 082,05	17 261,39	165 764,28	23 032,82
Podatek od środków transportowych – osoby prawne	102 548,69	7 158,69	127 370,63	6 071,06
Podatek od środków transportowych – łącznie	242 630,74	24 420,08	293 134,91	29 103,88
	267 050,82		322 238,79	
Opłata targowa	1 271,15	898,46	1 965,39	2 313,08
	2 169,61		4 278,47	
Razem	1 528 922,87		2 891 730,44	

MACIEJKA
WYDZIAŁ PODATKÓW
mgr Maciej Bałucha

SKŁADNIK
mgr Andrzej Kozłowski