

wpłynęło 15. 02. 2024

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

L.dz. zał.

Podpis

TYTUŁ UCHWAŁY

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla północnej części Klimontowa w rejonie ulic: majora Henryka Hubala-Dobrzańskiego, Marszałka Edwarda Rydza Śmigłego, 11-go Listopada zatwierdzonego uchwałą nr 587/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2020 r. dla terenów wyznaczonych na załącznikach graficznych.

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</i>	13.02.24	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	Pod względem formalnoprawnym nie wnoszę zastrzeżeń RADCA PRAWNY <i>Anna Mironowicz</i>	14.02.24	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerżawski</i>	13.02.24	
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Krzysztof Pruzelski</i>	15.02. 2024	
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>[Signature]</i>		
Opinia branżowej Komisji RM	<i>mgr Anna Gabryś</i>		
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 15.02.24

PREZYDENT

Prezydent Miasta
ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Sporządzona zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związana jest ze złożonymi wnioskami w sprawie zmiany planu dotyczącymi zmiany ciągów pieszych lub pieszorowerowych na drogi wewnętrzne. Brak możliwości realizacji dojazdu, wynikający z zapisów miejscowego planu, do terenów inwestycyjnych powoduje, że nie może być realizowana inwestycja, dla której dojazd w sposób racjonalny, może być prowadzony po wyznaczonych na załącznikach ciągach. Projekt planu miejscowego wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 17 maja 2023 r. do 7 czerwca 2023 r. (uwagi można było składać do 22.06.2023 r.).

W toku procedury została złożona jedna uwaga, która dotyczyła zmiany wskaźników terenów sąsiadujących z terenami objętymi zmianą planu. Uwaga zatem nie dotyczyła przedmiotowego zakresu opracowania i została rozstrzygnięta negatywnie.

W dniach od 18 lipca 2023 r. do 7 sierpnia 2023 r., nastąpiło powtórne wyłożenie projektu z uwagi na korektę długości zmienianej drogi w okolicy ul. Zielonogórskiej. Uwagi można było wnosić do 21.08.2023 r. Przy drugim wyłożeniu wpłynęły dwie uwagi. Pierwsza uwaga dotyczyła zmiany wskaźników terenów sąsiadujących z terenami objętymi zmianą planu i dotyczyła tego samego zagadnienia, co uwaga przy pierwszym wyłożeniu. Uwaga ta powtórnie nie dotyczyła przedmiotowego zakresu opracowania, a zatem ponownie została rozstrzygnięta negatywnie. Druga uwaga dotyczyła zmiany proponowanego przebiegu drogi wewnętrznej oznaczonej na projekcie zmiany mpzp ja ko 8KDW, w taki sposób, aby była możliwa obsługa komunikacyjna i połączenie z drogą publiczną działek nr 2705/1 i 44/23 ob. Klimontów. W projekcie planu, w drugim wyłożeniu, droga wewnętrzna 8KDW nie obsługuje działek nr 2705/1 i 44/23 ob. Klimontów. Proponuje się pozostawienie bez zmian projektu zmiany planu tym bardziej, że taki przebieg został już wcześniej zaakceptowany przez Radnych uchwałą jednakże została uchylona przez Wojewodę Śląskiego z powodu nieścisłości w przyjętych oznaczeniach.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca nie przewidują inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej własnych gminy, Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga o sposobie ich realizacji oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Zmiany dotyczą dróg wewnętrznych.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

ADMISSIONS

Dear Mr. [Name],

We are pleased to inform you that you have been accepted for admission to the University of Chicago for the fall semester of 19[Year]. Your application, including your excellent academic record and your strong letters of recommendation, has been reviewed and we are confident that you will find the intellectual environment of the University of Chicago to be a most stimulating and rewarding one.

The University of Chicago is a leading center of research and scholarship in a wide range of disciplines. Our faculty is composed of some of the finest minds in the world, and our students are given the opportunity to learn from them in small, seminar-style classes. We believe that you will benefit greatly from this environment and that you will be able to make a significant contribution to our community.

We are pleased to offer you a full scholarship to cover the cost of your tuition and room and board. We also have a number of other financial aid programs available to help you meet your educational needs. We will be glad to discuss these programs with you and to help you complete the necessary financial aid forms.

Please contact the Office of Admissions at the University of Chicago at [Address] or by telephone at [Phone Number] if you have any questions. We look forward to your arrival on campus in the fall.

Sincerely,
 [Signature]
 Director of Admissions

UNIVERSITY OF CHICAGO
 OFFICE OF ADMISSIONS
 5408 S. UNIVERSITY AVENUE
 CHICAGO, ILLINOIS 60637

Yours truly,
 [Signature]