

Projekt

z dnia 21 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 21 marca 2024 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr 765/XLIV/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2021 r.
w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sosnowiec w latach
2021 – 2026.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 725, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały nr 765/XLIV/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sosnowiec w latach 2021 – 2026 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w rozdziale 3. „Planowana sprzedaż lokali” akapit czwarty ppkt b otrzymuje brzmienie: „Wyłącza się ze sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne: (...)
 - b) wchodzące w skład nieruchomości, w których nie powstały jeszcze wspólnoty mieszkaniowe, z wyjątkiem nieruchomości, gdzie liczba mieszkańców wnoszących o sprzedaż lokali mieszkalnych na ich rzecz jest nie mniejsza niż liczba połowy lokali mieszkalnych w danej nieruchomości, a także z wyjątkiem nieruchomości, gdzie liczba lokali mieszkalnych jest nie większa niż 4 a suma liczby mieszkańców wnoszących o sprzedaż lokali mieszkalnych na ich rzecz i liczby pustostanów jest nie mniejsza niż 2”.
- 2) w rozdziale 3. „Planowana sprzedaż lokali” akapit czwarty ppkt c otrzymuje brzmienie: „Wyłącza się ze sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne: (...)
 - c) położone w budynkach nowo wybudowanych, począwszy od 2018 r.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota