

Projekt

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU  
BIURO RADY MIEJSKIEJ

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

wpłynęło 18.01.2024

z dnia ..... 2024 r.

L.dz. ....  
Podpis: .....  
**w sprawie zmiany uchwały nr 704/XL/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 kwietnia 2021 r.  
w sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
Gminy Sosnowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 725), po przeprowadzeniu konsultacji w trybie określonym w uchwale Nr 862/LXIII/10 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji,

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwała**

**§ 1.** W uchwale nr 704/XL/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 w ust. 3 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8) lokale oddawane w najem osobom, wobec których Rada Miejska w Sosnowcu w drodze uchwały podjęła zobowiązanie zapewnienia warunków do osiedlenia się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r. poz. 1105).”.

**§ 2.** Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

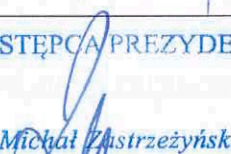
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

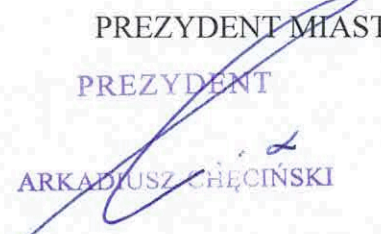
Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sosnowcu

**Ewa Szota**

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

| TYTUŁ UCHWAŁY   |  |            |                  |
|---|--|------------|------------------|
| w sprawie zmiany uchwały nr 704/XL/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad oraz kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sosnowiec |  |            |                  |
| Wymagane uzgodnienia  | Imię i nazwisko<br>Podpis  | Data       | Ewentualne uwagi |
| Kierownik-Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały   | Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Lokalowej<br><br>mgr Renata Kwaśniewska                               | 17.01.2024 |                  |
| Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)   | <br>RADCA PRAWNY  |            |                  |
| Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały  | <b>I ZASTĘPCA PREZYDENTA</b><br><br>Michał Zastrzeżyński  | 17.01.2024 |                  |
| Sekretarz Miasta  | <b>SEKRETARZ MIASTA</b><br><br>mgr Grzegorz Frugalski  | 18.01.2024 |                  |
| Skarbnik Miasta   | z upoważnienia Skarbnika Miasta<br>Naczelnik Wydziału Budownictwa Miasta<br><br>mgr inż. Justyna Bleszyńska | 18.01.2024 |                  |
| Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały  |  |            |                  |
| 1.....  |  |            |                  |
| 2.....  |  |            |                  |
| 3.....  |  |            |                  |
| Opinia branżowej Komisji Rady Miejskiej   |  |            |                  |
| Inne nie wymienione   |  |            |                  |

Sosnowiec, dnia 18.01.24.....

PREZYDENT MIASTA  
PREZYDENT  
  
ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

## 1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Celem proponowanej nowelizacji jest wprowadzenie podstawy prawnej do wskazywania na realizację podjętego zobowiązania wynikającego z uchwały nr 1044/LXVI/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 października 2022 r. w sprawie zaproszenia rodziny polskiego pochodzenia obywateli Kazachstanu do osiedlenia się na terenie Miasta Sosnowiec w ramach repatriacji, a dotyczącego zapewnienia rodzinie repatriantów m.in. warunków do osiedlenia się w drodze przygotowania na ten cel lokalu mieszkalnego w Sosnowcu przy ul. Wspólnej z zasobu mieszkaniowego gminy Sosnowiec.

## 2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Brak skutków finansowych.



**UCHWAŁA NR 1044/LXVI/2022  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 27 października 2022 r.

**w sprawie zaproszenia rodziny polskiego pochodzenia obywateli Kazachstanu do osiedlenia się na terenie  
Miasta Sosnowiec w ramach repatriacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zmianami) i art.12 ust. 3 pkt. 2 i ust. 4 w zw. z art. 20 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz. U. z 2022 r., poz. 1105)

**Rada Miejska  
uchwala co następuje:**

§ 1. Umożliwić osiedlenie się na terenie miasta Sosnowiec nie imiennej jednej rodzinie liczącej cztery osoby, w ramach repatriacji.

§ 2. Zapewnić rodzinie repatriantów warunki do osiedlenia się poprzez:

1. zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony z rodziną repatrianta w Sosnowcu przy ul. Wspólnej o powierzchni 60,10 m<sup>2</sup>,

2. pomoc w uzyskaniu zatrudnienia lub rejestracji działalności gospodarczej,

3. udzielenie jednorazowej pomocy materialnej na:

1) naukę języka polskiego dla repatrianta i każdego pełnoletniego członka rodziny,

2) pokrycie kaucji z tytułu najmu lokalu mieszkalnego,

4. pomoc w adaptacji dzieci do obowiązku szkolnego,

5. pokrycie opłat za używanie mieszkania wynikających z umów najmu lokalu mieszkalnego.

§ 3. Przyjąć zasadę, że pomoc o której mowa w § 2 ust. 2 i 5 będzie udzielana przez okres 24 miesięcy od daty przybycia repatrianta do Sosnowca.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

**Ewa Szota**