

**Projekt**

z dnia 2 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr 955/LIX/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 maja 2022 r.  
w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia  
dodatkowych kryteriów pierwszeństwa dla mieszkań co do których mogą być stosowane dopłaty do  
czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach  
najmu mieszkania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1351 ze zm.),

**Rada Miejska w Sosnowcu  
uchwała**

**§ 1.** W uchwale Nr 955/LIX/2022 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa dla mieszkań co do których mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„złożyć deklarację o średnim miesięcznym dochodzie gospodarstwa domowego w roku poprzednim;”;

2) w § 6:

a) skreśla się pkt 2,

b) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„deklarację o średnim miesięcznym dochodzie przypadającym na gospodarstwo domowe w roku poprzedzającym złożenie wniosku;”;

c) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„dokument potwierdzający rozliczanie się przez wnioskodawcę za ostatni rok podatkowy przed dniem złożenia wniosku z podatku dochodowego (dodatkowe kryterium pierwszeństwa punktowane zgodnie z §8 ust. 1 pkt 8 – dokument składany tylko w przypadku jeżeli dotyczy wnioskodawcy);”;

3) w § 7 w ust. 1 skreśla się pkt 1;

4) w § 8 ust. 1:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„w grupie ubiegających się o zawarcie umowy najmu średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym jest zawierana umowa najmu lokalu mieszkalnego nie przekracza wysokości, o której mowa w art. 7a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 788 ze zm.) – kryterium to ma charakter bezwzględnie obowiązujący. Ustala się dla tego kryterium liczbę przyznawanych mu punktów – 5 punktów;”;

b) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„w skład gospodarstwa domowego wchodzi dziecko – przez dziecko należy rozumieć osobę, która nie ukończyła 18 roku życia, pozostająca pod władzą rodzicielską bądź opieką prawną wnioskodawcy i wspólnie z nim zamieszkująca – 5 punktów; punkty przyznawane są za każde dziecko w gospodarstwie domowym;”,

c) skreśla się pkt 6.

**§ 2.** Pozostałe zapisy uchwały nie ulegają zmianie.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sosnowcu

**Ewa Szota**