



WOJEWODA ŚLĄSKI

IFIII.4131.1.21.2025

Katowice, dnia 20 lutego 2025 r.

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940)

zawiadamiam o wszczęciu postępowania nadzorczego

dotyczącego uchwały Nr 171/X/2025 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru ograniczonego ulicami: 1-go Maja, Stanisława Mikołajczyka i Partyzantów (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r., poz. 956), jako podjętej z istotnym naruszeniem prawa w następującym zakresie:

1. W myśl art. 94 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej organy samorządu terytorialnego na podstawie i w granicach upoważnień zawartych w ustawie, ustanawiają akty prawa miejscowego obowiązujące na obszarze działania tych organów. W przepisach art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, 1907 i 1940) - zwana dalej *upzp* i w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2404) - zwane dalej *rozporządzeniem* wskazano jednoznacznie materię przekazaną do uregulowania mieszczącą się w granicach władztwa planistycznego gminy. Formułowanie regulacji planu miejscowego nie wynikających z obowiązujących przepisów, stanowi wykroczenie poza przyznane kompetencje.

W § 4 ust. 4 uchwały wprowadzono ustalenie o treści: *Przepisy odrębne stosuje się w brzmieniu obowiązującym w dniu uchwalenia planu*. W § 3 ust. 1 pkt 3 uchwały wskazano, że ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o przepisach odrębnych, to rozumie się przez to przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi, inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W uchwale do przepisów odrębnych gmina odwołuje się w wielu przypadkach, przykładowo ustalając przepisy dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ale również do przepisów odrębnych w zakresie dróg publicznych czy transportu kolejowego.

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

Wydział Infrastruktury

ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, tel.: 32 207 75 89, fax: 32 207 75 88

www.katowice.uw.gov.pl, ePUAP: /SUW2/urząd

Uregulowaniami § 4 ust. 4 uchwały, Rada Miejska w Sosnowcu wykroczyła poza zakres ustaleń, jaki możliwy jest do ustanowienia w planie miejscowym. Ponadto rada gminy nie posiada kompetencji do stanowienia ustaw i rozporządzeń. Od wejścia w życie planu miejscowego przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi mogą być nowelizowane, a organy stosujące przepisy prawa muszą stosować przepisy aktualne na dzień orzekania, a nie przepisy obowiązujące w dniu uchwalenia miejscowego planu. Przepisem § 4 ust. 4 uchwały Rada Miejska w Sosnowcu przekroczyła zatem upoważnienie wskazane w przepisach prawa wkraczając w kompetencję Sejmu, Rady Ministrów i ministrów kierujących działami administracji rządowej w zakresie stanowienia ustaw i rozporządzeń.

- Przepis art. 15 ust. 1 *upzp* wskazuje, że projekt planu miejscowego, zawiera część tekstową i graficzną. Natomiast zgodnie z art. 20 ust. 1 *in fine upzp* oraz § 8 ust. 2 *rozporządzenia*, część graficzna stanowi załącznik do uchwały, przy czym konieczne jest jej powiązanie z częścią tekstową.

W tekście planu w § 3 ust. 1 pkt 18 zdefiniowano co należy rozumieć przez obowiązującą linię zabudowy, a następnie w § 5 ust. 1 pkt 5 wskazano, że obowiązującym oznaczeniem graficznym na rysunku planu jest obowiązująca linia zabudowy. Ponadto w § 5 ust. 3 pkt 2 wskazano, że na rysunku planu wprowadzono oznaczenie granicy miasta Sosnowca. Analiza rysunku planu wykazała, że nie wyznaczono na nim ani obowiązujących linii zabudowy ani granicy miasta Sosnowca.

Brak powiązania tekstu uchwały z rysunkiem planu narusza art. 20 ust. 1 *in fine upzp* oraz § 8 ust. 2 cyt. *rozporządzenia*.

Pouczenie:

- Stronie postępowania przysługuje prawo do złożenia wyjaśnień.
- Termin na złożenie wyjaśnień upływa z dniem 27 lutego 2025 r.
- Termin na wydanie rozstrzygnięcia nadzorczego upływa z dniem 5 marca 2025 r.

z up. Wojewody Śląskiego

Bożena Gindera-Malicka

Kierownik Oddziału ds. Nadzoru Urbanistycznego
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymuje:

Rada Miejska w Sosnowcu

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

Wydział Infrastruktury

ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, tel.: 32 207 75 89, fax: 32 207 75 88

www.katowice.uw.gov.pl, ePUAP: /SUW2/urząd

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2025-02-20

Dane nadawcy

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
40-032 Katowice
Jagiellońska 25
Województwo: Śląskie
NIP: 9541727830

Dane adresata

Urząd Miejski w Sosnowcu
41-200 Sosnowiec
Al. Zwycięstwa 20
Województwo: Śląskie
NIP: 6440015167
REGON: 000515885

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Znak sprawy: IFIII.4131.1.21.2025

W załączniku przekazuję dokumenty.

Załączniki:

1. Zawiadomienie_o_wszczęciu_postępowania_nadzorczego_znak_sprawy_IFIII.4131.1.21.2025_Wojewo.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2025-02-20T12:01:54.985Z

Podpis elektroniczny

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP153414485

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W SOSNOWCU

Identyfikator adresata: f0330ogrc7

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

Identyfikator nadawcy: SUW2

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2025-02-20T13:13:17.724

Data wytworzenia poświadczenia: 2025-02-20T13:13:17.724

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK215540670

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 215540670

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-1574a0c420f10aa8718eb1bb5530a87f :

referencja ID-3cdadfacb314e7057ac2978d5941fff7 : Pismo%20przewodnie%20-

%20Zawiadomienie%20o%20wszcz%C4%99ciu%20post%C4%99powania%20-

%20znak%20sprawy%20IFIII.4131.1.21.2025%20z%20dnia%2020.02.2025%20(Urz%C4%85d%20Miejski%20w%20Sosnowcu).xml

referencja : #xades-id-3fab9c2e7230749aeb056b0854a70b9