

32758/2025

Elektronicznie podpisany przez:
Bożena Agata Goldamer-Kapala
dnia 28 maja 2025 r.RZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJBRM
wRF J/w wpłynęło 29.05.2025
20/05/2025
Przewodnicząca Rady
Sosnowiec

WOJEWODA ŚLĄSKI

IFIII.4131.1.47.2025

Anna Jedynak-Rykała

Katowice, dnia 28 maja 2025 r.

Pani Anna Jedynak-Rykała

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

Al. Zwycięstwa 20

41-200 Sosnowiec

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) Wojewoda Śląski, po przeprowadzeniu oceny zgodności z prawem uchwały Nr 214/XIII/2025 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Sosnowca do 2030 roku, stwierdza, że została ona wydana z naruszeniem prawa.

UZASADNIENIE

W dniu 24 kwietnia 2025 r. Rada Miejska w Sosnowcu podjęła uchwałę Nr 214/XIII/2025 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Sosnowca do 2030 roku.

Stosownie do przepisu art. 90 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, Wojewoda Śląski otrzymał uchwałę Nr 214/XIII/2025 w dniu 30 kwietnia 2025 r.

Dokonując oceny zgodności z prawem przepisów uchwały, organ nadzoru stwierdził uchybienia nieskutkujące jednak, w tym konkretnym przypadku, koniecznością stwierdzenia nieważności uchwały.

Rada Miejska w Sosnowcu w tytule uchwały, a także w § 1 uchwały wskazała, że Gminny Program Rewitalizacji Miasta Sosnowca będzie obowiązywał na okres do 2030 roku.

Natomiast przepis art. 22 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278) stanowi, że gminny program rewitalizacji podlega ocenie aktualności i stopnia realizacji, dokonywanej przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta co najmniej raz na 3 lata, zgodnie z systemem monitorowania i oceny określonym w tym programie (ust. 1). W przypadku stwierdzenia, że gminny program rewitalizacji wymaga zmiany, wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje do rady gminy z wnioskiem o jego zmianę. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej oceny stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji, osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych, rada gminy uchyla uchwałę

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

Wydział Infrastruktury

ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, tel.: 32 207 75 89, fax: 32 207 75 88

www.katowice.uw.gov.pl, ePUAP: /SUW2/urząd

Strona 1 z 2

Id: 2433267A-DE1C-4513-BDD5-A7AF4E74DD98

w sprawie gminnego programu rewitalizacji w całości albo w części, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta (ust. 3 i 4).

Z powyższych przepisów ustawy wynika zatem jednoznacznie, że przedsięwzięcia realizowane w ramach gminnego programu rewitalizacji wyznaczają horyzont czasowy tego programu, a zatem wprowadzenie w tytule i w treści uchwały daty do jakiej ma być realizowany ten program jest niczym nieuzasadniony.

Przepisy ustawy o rewitalizacji nie nakładają na organy gminy obowiązku określenia okresu, w którym obowiązywać ma gminny program rewitalizacji. Owszem należy określić harmonogram realizacji programu (art. 15 ust. 1 pkt 8 ustawy o rewitalizacji) oraz uwzględnić przedsięwzięcia rewitalizacyjne w wieloletniej prognozie finansowej gminy (art. 21 ustawy o rewitalizacji), ale jednak przepisy ustawy o rewitalizacji nie umożliwiają wprowadzania ram czasowych obowiązywania gminnego programu rewitalizacji, jej celem bowiem jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych.

Ustawodawca przewidział w art. 22 ust. 3 i 4 ustawy o rewitalizacji czynności, które należy podejmować systematycznie, co 3 lata, aby ocenić stopień realizacji zadań rewitalizacyjnych i poziom osiągniętych celów, co umożliwia podjęcie konkretnych kroków, w tym kontynuowanie przewidzianych w nim działań rewitalizacyjnych przez zmianę programu rewitalizacji, a jeżeli stał się nieaktualny, to należy uchylić ten program rewitalizacji w całości lub w części. Procedura przewidziana w przytoczonych przepisach sugeruje, że nie ma potrzeby określenia terminu obowiązywania gminnego programu rewitalizacji. Data kończąca realizację programu rewitalizacji będzie moment osiągnięcia wszystkich celów określonych w programie rewitalizacji.

Wojewoda Śląski uznał, że stwierdzone naruszenie prawa nie nosi znamion naruszenia istotnego i z tego względu nie wydał rozstrzygnięcia nadzorczego, skutkującego stwierdzeniem nieważności uchwały Nr 214/XIII/2025 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Sosnowca do 2030 roku, ograniczając się do niniejszego wskazania zaistniałych naruszeń przepisów prawa.

z up. Wojewody Śląskiego

Bożena Goldamer-Kapała

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH

Wydział Infrastruktury

ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, tel.: 32 207 75 89, fax: 32 207 75 88

www.katowice.uw.gov.pl, ePUAP: /SUW2/urząd

Strona 2 z 2