

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU  
BIURO RADY MIEJSKIEJ

Wpłynęło 2019 -01- 29

L. dz. .... zał. ....

Podpis *Anna Kłoszewska-Wanik*

*DRW NR 18*

Uchwała Nr ...

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia .....

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Gabriela Narutowicza, Kombajnistów i 3 Maja, zatwierdzonego Uchwałą nr 589/XLV/2017 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 kwietnia 2017 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym

Na podstawie art. 18 ust. 2 p. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

§ 1.

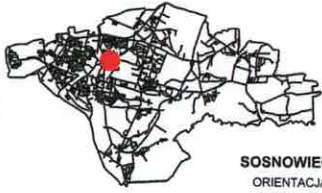
1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Gabriela Narutowicza, Kombajnistów i 3 Maja, zatwierdzonego Uchwałą nr 589/XLV/2017 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 kwietnia 2017 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

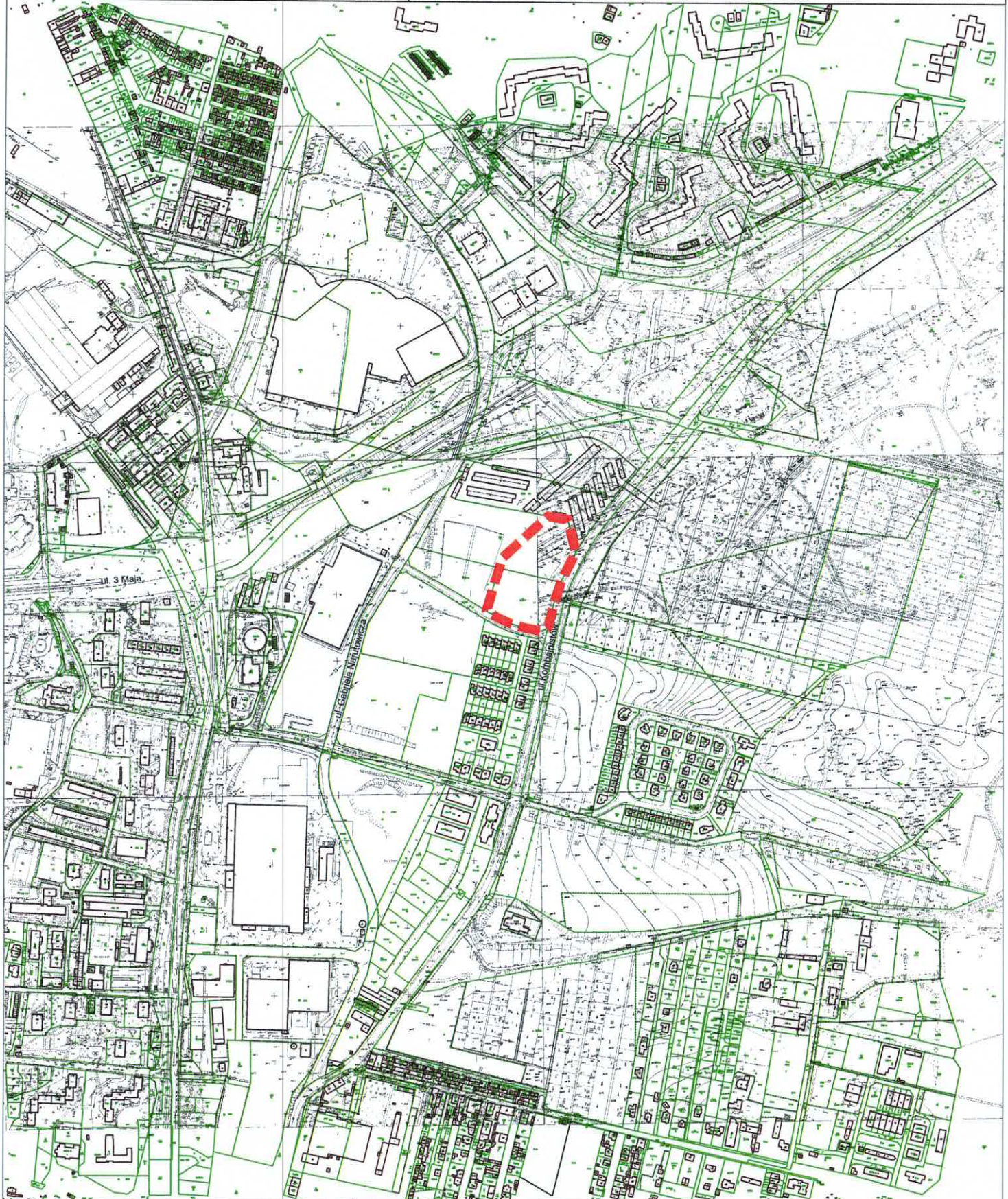


SOSNOWIEC  
ORIENTACJA

ZAŁĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR.....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA .....  
W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA SOSNOWCA DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: GABRIELA NARUTOWICZA,  
KOMBAJNISTÓW I 3 MAJA, ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 589/XLV/2017 RADY MIEJSKIEJ  
W SOSNOWCU Z DNIA 27 KWIEŃNIA 2017 R.



- Granica obszaru objętego projektem planu miejscowego
- Granica nieruchomości



# 1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Zmiana planu ma na celu zmianę przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tereny mieszkaniowo-usługowe. Możliwość lokalizacji usług wzdłuż ulicy Kombajnistów umożliwi lokalizację Straży Granicznej, która zainteresowana jest częściowym przeniesieniem siedziby i ulokowanie jej na terenie miasta Sosnowca. Z uwagi na pas zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ulicy Kombajnistów oraz brak uzasadnienia na skokową zmianę przeznaczenia terenu zdecydowano o zmianie planu większego obszaru niż wnioskowany do lokalizacji Straży Granicznej.


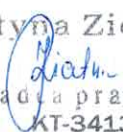
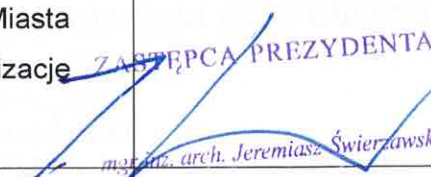
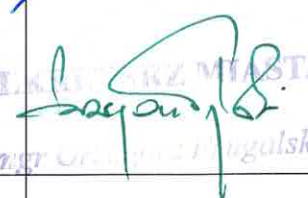
NACZELNIK WYDZIAŁU  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
*Anna Kłoszewska-Wanik*  
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

# 2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

brak

NACZELNIK WYDZIAŁU  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
*Anna Kłoszewska-Wanik*  
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

KARTA UZGODNIENIŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
<p>Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Gabriela Narutowicza, Kombajnistów i 3 Maja, zatwierdzonego Uchwałą nr 589/XLV/2017 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 kwietnia 2017 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym</p>			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	<p>NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO</p>  <p>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</p>	24.01.2019	
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	<p>Justyna Zientara</p>  <p>radca prawny KT-3413</p>	25.01.2019.	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<p>ZASTĘPCA PREZYDENTA</p>  <p>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerżawski</p>	24.01.2019	
Sekretarz Miasta	<p>SEKRETARZ MIASTA</p>  <p>mgr Urszula Magulski</p>	25.01.2019	
Skarbnik Miasta			
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 29.01.2019

PREZYDENT  
Prezydent Miasta

ARKADIUSZ CHECIŃSKI