

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

Wzrost: 2019-01-29

L. dz. z dnia

Podpis: *Albina*

Uchwała Nr ...
Rady Miejskiej w Sosnowcu
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Gabriela Narutowicza, Kombajnistów i 3 Maja, zatwierdzonego Uchwałą nr 589/XLV/2017 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 kwietnia 2017 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym

Na podstawie art. 18 ust. 2 p. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwała co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Gabriela Narutowicza, Kombajnistów i 3 Maja, zatwierdzonego Uchwałą nr 589/XLV/2017 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 kwietnia 2017 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą.

§ 2.

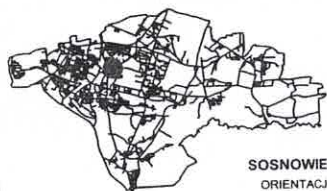
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NAUCZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Anna Kłoszewska-Wanik
merit arch. Anna Kłoszewska-Wanik



SOSNOWIEC
ORIENTACJA

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA
W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA SOSNOWCA DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: GABRIELA NARUTOWICZA,
KOMBAJNISTÓW I 3 MAJA, ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 589/XLV/2017 RADY MIEJSKIEJ
W SOSNOWCU Z DNIA 27 KWIETNIA 2017 R.



— Granica obszaru objętego projektem planu miejscowego
- Granica nieruchomości



1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Zmiana planu ma na celu zmianę przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tereny mieszkaniowo-usługowe. Możliwość lokalizacji usług wzdłuż ulicy Kombajnistów umożliwi lokalizację Straży Granicznej, która zainteresowana jest częściowym przeniesieniem siedziby i ulokowanie jej na terenie miasta Sosnowca. Z uwagi na pas zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ulicy Kombajnistów oraz brak uzasadnienia na skokową zmianę przeznaczenia terenu zdecydowano o zmianie planu większego obszaru niż wnioskowany do lokalizacji Straży Granicznej.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Anna Kłoszewska-Waril
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Waril

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

brak

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Anna Kłoszewska-Waril
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Waril

Ofnupwla nr 29.01.2019

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Gabriela Narutowicza, Kombajnistów i 3 Maja, zatwierdzonego Uchwałą nr 589/XLV/2017 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 kwietnia 2017 r., dla terenu wyznaczonego na załączniku graficznym			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik	24.01.2019	
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	Justyna Zientara radca prawny KT-3413	25.01.2019	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA mgr inż. arch. Jeremiasz Świerżawski	24.01.2019	
Sekretarz Miasta	 SEKRETARZ MIASTA mgr inż. ...ski	25.01.2019	
Skarbnik Miasta			
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 29.01.2019

PREZYDENT
Prezydent Miasta
ARKADIUSZ CHECIŃSKI