



Śląski  
Uniwersytet  
Medyczny  
w Katowicach

Urząd Miasta Sosnowiec  
Wydział Organizacyjny i Informatyzacji  
2018-11-30, 77038/2018  
770941

URZĄD MIEJSKI W SOSNOWCU Wydział Planowania Przestrzennego	
Dnia	2018-12-04
Podpis	.....

Znak: AGK/0723/245/1/18

Katowice / 29.11.2018r.

URZĄD MIEJSKI W SOSNOWCU  
SEKRETARIAT IV

Wpł. 2018-11-30

L.Dz.....

Szanowny Pan  
Arkadiusz Chęciński  
Prezydent Miasta Sosnowca

WPP  
30.11.2018

Rektor  
Śląskiego  
Uniwersytetu  
Medycznego  
w Katowicach

prof. dr hab. n. med.  
Przemysław Jałowiecki

Dział Administracyjno  
-Gospodarczy  
w Katowicach  
ul. Poniatowskiego 15  
40-055 Katowice

tel. +48 32 208 35 64  
fax. +48 32 208 35 09

[mkolek@sum.edu.pl](mailto:mkolek@sum.edu.pl)  
[www.sum.edu.pl](http://www.sum.edu.pl)

Szanowny Panie Prezydencie,

w związku z powzięciem przez Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach informacji w zakresie przygotowań zmian do unieważnionej przez Wojewodę Śląskiego uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu Nr 910/LXVI/2018 z dnia 6 sierpnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie rzeki Przemszy, obejmującej tereny Uczelni położone w rejonie ulicy Ostrogórskiej i Rozwojowej zwracam się z uprzejmą prośbą o dokonanie korekty w zapisach ww. planu.

Jak wynika z graficznej części proponowanego planu, nastąpi zwiększenie o ok. 50% terenu oznaczonego symbolem PP.4 ZU tj. przeznaczonego na zieleń urządzoną, w stosunku do dotychczas uchwalonej. Zwiększenie tego terenu automatycznie zmniejszy teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usługową, oznaczony symbolem PP3.MW/U.

Teren objęty zmianami w projekcie ww. planu zagospodarowania przestrzennego, który Uczelnia planuje zbyć w ramach postępowania przetargowego, ze względu na zmianę przeznaczenia, stanowić będzie teren mniej atrakcyjny dla ewentualnych przyszłych nabywców tej nieruchomości z uwagi na ograniczenia w jego zagospodarowaniu. Powyższe jest również niekorzystne dla miasta Sosnowca, biorąc pod uwagę sygnalizowane przez Urząd Miasta Sosnowca zainteresowanie nabyciem nieruchomości SUM.

W świetle powyższego proszę o ponowną analizę zapisów oraz dokonanie korekty przeznaczenia terenu w przygotowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca, przy uwzględnieniu w granicach opracowania, innych sąsiednich nieruchomości dla potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, oznaczonych symbolem PP.4 ZU, zlokalizowanych poza terenem Uczelni.

Szanowny Panie Prezydencie,

mając na uwadze powyższe oraz troskę o jak najlepsze zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości, wyrażam nadzieję, że Pan Prezydent przychyli się do wniosku Uczelni.

Z poważaniem

Z upoważnienia Rektora  
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach  
Prorektor ds. Studiów i Studentów

prof. dr hab. n. med. Joanna Lewin - Kowalik

Otrzymują:  
- Adresat  
- a/a

hr  
HR EXCELLENCE IN RESEARCH

sum+