

wpłynęło 15. 09. 2025

L.dz.zał.
Podpis
Wyp

15/08/25
Kom. Rozwój
PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Sosnowcu
Projekt
Anna Jedynak-Rykała
z dnia 9 września 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

z dnia ... września 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego oraz granicą administracyjną miasta, przyjętego Uchwałą Nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024 r., dla fragmentu terenu oznaczonego symbolem 1U-KOG

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego oraz granicą administracyjną miasta, przyjętego Uchwałą Nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 marca 2024 r., dla fragmentu terenu oznaczonego symbolem 1U-KOG.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest konsekwencją wniesionego przez spółkę Tramwaje Śląskie S.A. z siedzibą w Katowicach wniosku o modyfikację jego ustaleń. Wniosek dotyczy fragmentu terenu oznaczonego symbolem 1U-KOG i wynika z konieczności przebudowy torowiska tramwajowego oraz sieci trakcyjnej przy ul. Baczyńskiego w Sosnowcu.

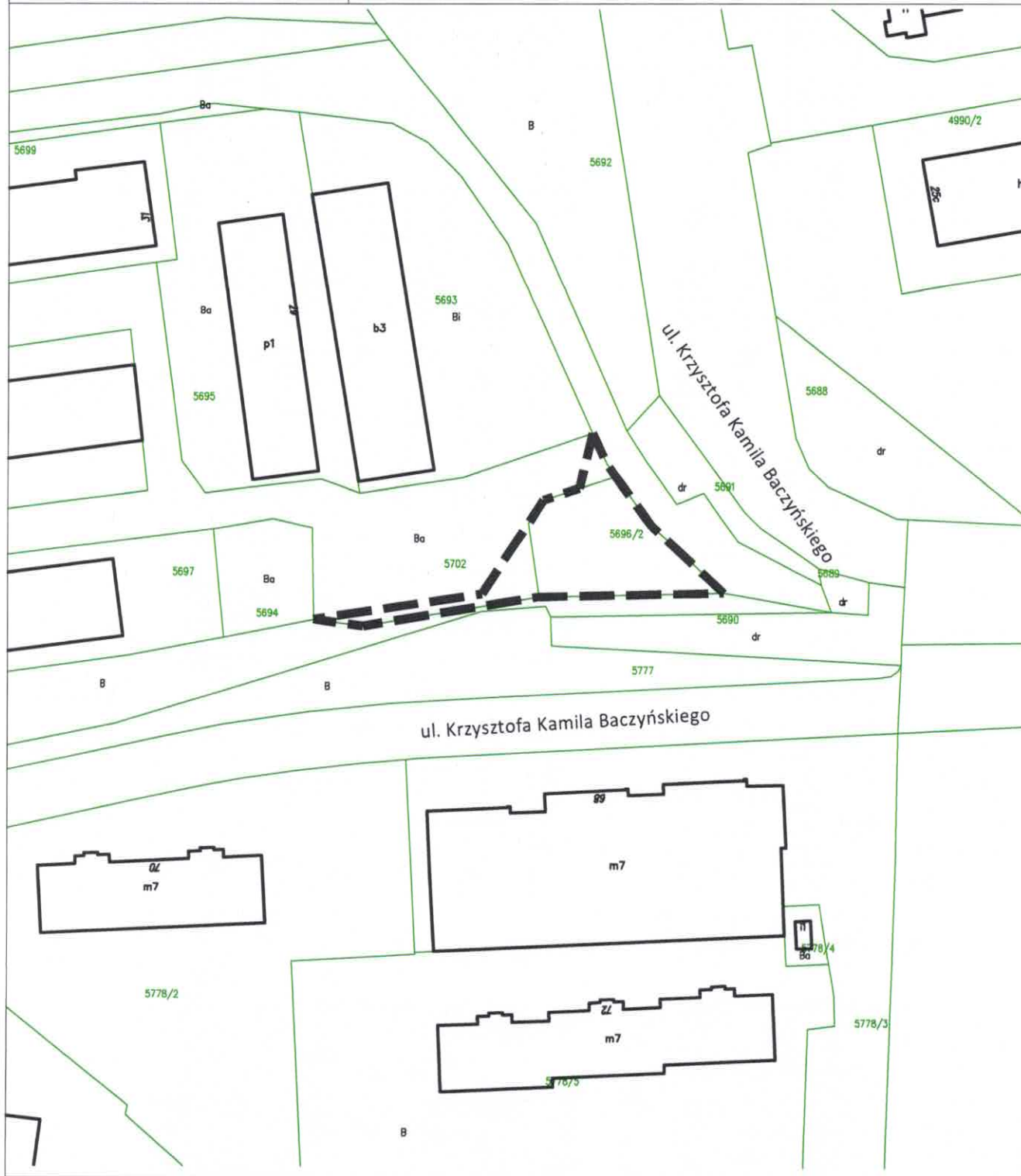
ORIENTACJA TERENU W SKALI MIASTA



0 5 10 20 40m 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA2025 r.
W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
DLA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: DK86, K.K. BACZYŃSKIEGO
ORAZ GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ MIASTA, PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ
NR 1404/LXXXVIII/2024 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 27 MARCA
2024 R. DLA FRAGMENTU TERENU OZNACZONEGO SYMBELEM 1U-KOG

--- granica obszaru objętego uchwałą w sprawie
przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego
— granica nieruchomości



KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ wpłynęło 15. 09. 2025

TYTUŁ UCHWAŁY				L.dz.	zał.
				Podpis	Wyp
Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru ograniczonego ulicami: DK86, K.K. Baczyńskiego oraz granicą administracyjną miasta, przyjętego Uchwałą Nr 1404/LXXXVIII/2024 Rady Miejskiej w Sosnowcu w dniu 27 marca 2024 r., dla fragmentu terenu oznaczonego symbolem 1U-KOG					
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi		
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</i>	9.09.25	—		
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	RADCA PRAWNY <i>Justyna Zientara</i>	10.09.2025			
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerzawski</i>				
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>mgr Grzegorz Frągałski</i>	12.09.2025			
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Gabryś</i>	11.09.25			
Opinia branżowej Komisji RM					
Inne nie wymienione					

Sosnowiec, dnia 12.09.25

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHECIŃSKI
Prezydent Miasta

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Proponowana do sporządzenia zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest konsekwencją wniesionego przez spółkę Tramwaje Śląskie S.A. z siedzibą w Katowicach wniosku o modyfikację jego ustaleń. Wniosek dotyczy południowo-wschodniego fragmentu terenu oznaczonego symbolem 1U-KOG i wynika z konieczności przebudowy torowiska tramwajowego oraz sieci trakcyjnej przy ul. Baczyńskiego w Sosnowcu. Spółka podnosi, że obecnie pętla „Milowice” nie posiada pełnego połączenia układu torowego, a wnioskowana zmiana, polegająca na realizacji brakującego fragmentu torowiska, poprawiłaby efektywność działania komunikacji tramwajowej. Planowana budowa będzie realizowana w ramach projektu pn. „Modernizacja i rozwój infrastruktury tramwajowej w Górnośląsko Zagłębiowskiej Metropolii”.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na obecnym etapie brak.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik