

wpłynęło 19.11.2025

Projekt

z dnia 13 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

L.dz.zał.

Podpis *Wyf*

Druck m 344

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2025 r.

w sprawie określenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej przyznanej z budżetu Miasta na XI i XII 2025 r. w kwocie 4 000 000,00 zł dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2025r., poz. 1153) oraz art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2025r. , poz. 1483)

Rada Miejska w Sosnowcu

uchwała co następuje:

§ 1. Ustalić jednostkową stawkę dotacji przedmiotowej obowiązującą w zakresie wyliczenia kwoty dotacji należnej w wysokości 4 000 000,00 zł z budżetu Miasta w XI i XII 2025r. dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu z przeznaczeniem na dofinansowanie gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym. Stawkę jednostkową dotacji przedmiotowej do administrowania 1m² powierzchni użytkowej zasobu mieszkaniowego w XI i XII 2025 roku: 5,30 zł/m²/miesiąc wyliczono w oparciu o planowane wykonanie wydatków w tym zakresie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Anna Jedynak-Rykała

wpłynęło 19.11.2025

KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

L. dr. zał.
Podpis *Wyz*

TYTUŁ UCHWAŁY

w sprawie określenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej przyznanej z budżetu Miasta na XI i XII 2025 r. w kwocie 4 000 000,00 zł dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik-Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU Gospodarki Lokalowej <i>mgr Iwona Tokarska</i>	12.11 2025	
Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)	Pod względem formalno-prawnym nie wnoszę zastrzeżeń RADCA PRAWNY <i>Anna Mironowicz</i>	13.11 <i>AS</i>	
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>Michał Zastrzeżyński</i> Zastępca Sekretarza Miasta	13.11. <i>gzw</i>	
Sekretarz Miasta	NACZELNIK WYDZIAŁU Organizacyjnego i Informatyzacji <i>Maria Bizarz-Kruk</i>		
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Gębrys</i>	13.11.	
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały 1..... 2..... 3.....			
Opinia branżowej Komisji Rady Miejskiej			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 19.11.2025

PREZYDENT MIASTA

z up. Prezydenta Miasta
I ZASTĘPCA PREZYDENTA*Michał Zastrzeżyński*

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Uchwała określa stawkę jednostkową dotacji przedmiotowej z budżetu Miasta na XI i XII 2025r. w kwocie 4 000 000,00 zł dla Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu - z przeznaczeniem na dofinansowanie administrowania gminnym zasobem mieszkaniowym.

Miejski Zakład Zasobów Lokalowych wykonuje zadania statutowe pokrywając koszty swojej działalności z przychodów, w tym z dotacji przedmiotowych. Dotacja przedmiotowa winna mieć charakter dopłat do usług świadczonych przez zakład budżetowy oraz być ściśle powiązana z przedmiotem działalności zakładu. Stawka jednostkowa dotacji musi być określona w relacji do ostatecznego wyrobu lub usługi świadczonej przez zakład; w przypadku gospodarki lokalowej jest to jednostka powierzchni zasobu przekazanego zakładowi.

Miejski Zakład Zasobów Lokalowych prowadzi działalność usługową przede wszystkim w zakresie najmu lokali mieszkalnych i użytkowych. Z uwagi na wysokość czynszu w zasobie mieszkaniowym, w tym zasobie socjalnym oraz możliwość korzystania przez najemców z obniżki dochodowej zasadnym jest przeznaczenie dotacji przedmiotowej na dofinansowanie administrowania gminnym zasobem mieszkaniowym

Stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej do administrowania 1m² powierzchni użytkowej zasobu mieszkaniowego na XI i XII 2025 roku: 5,30 zł/m²/miesiąc wyliczono w oparciu o planowane wykonanie wydatków w tym zakresie.

Zgodnie z zapisem art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 1483) stawki dotacji przedmiotowych ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM
W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Uchwalenie stawek jest wymogiem przepisów ustawy o finansach publicznych, koniecznym dla udzielenia dotacji dla zakładu budżetowego.