



(projekt)

Uchwała Nr/2019
Rady Miejskiej w Sosnowcu
z dnia2019 roku

w sprawie: **Petycji o bezprawnym przeniesieniu przez Miasto Sosnowiec obowiązku przeprowadzenia przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej i poniesienia wszystkich kosztów przez obywateli Miasta Sosnowca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), uchwała się, co następuje: Rada Miejska w Sosnowcu

uchwała

§1

Petycję [redacted] złożoną w imieniu mieszkańców miasta Sosnowca, uznaje za bezzasadną.

§2

Zobowiązuję Przewodniczącego Rady Miejskiej w Sosnowcu do poinformowania wnoszącego Petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§3

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sosnowcu

Mateusz Bochenek

Zastępca Naczelnika
Wydziału Inwestycji
Iwona Bilińska

Naczelnik Wydziału Inwestycji

Ewa Janczur

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczawski

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U.2018.1152) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Obowiązek udziału osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej w procedurze z tym związanej nie wybiega ponad oczywiste czynności przypisane prawem, tj. uzyskanie od przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci oraz dopełnienie wymogów formalnych związanych z wybudowaniem przyłącza przed organem administracji architektoniczno-budowlanej.


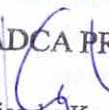

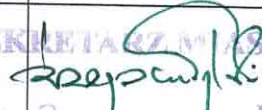

A zatem koszty przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej oraz wymogi proceduralne z tym związane wynikają z przepisów prawa.



KARTA UZGODNIENÍ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

TYTUŁ UCHWAŁY

w sprawie: Petycji o bezprawnym przeniesieniu przez Miasto Sosnowiec obowiązku przeprowadzenia przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej i poniesienia wszystkich kosztów przez obywateli Miasta Sosnowca

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik-Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	Naczelnik Wydziału Inwestycji  Ewa Janeczur	27.03.2019	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno-prawnym)	RADCA PRAWNY  Agnieszka Kręcisz-Sarna	27.03.2019	
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA  mgr inż. arch. Jeremiasz Świerżawski		
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA  mgr Grzegorz	27.03. 2019	
Skarbnik Miasta			
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały	PREZES ZARZĄDU  Miejscowa Pochwalona SOSNOWIECKIE WODOCIĄG SPÓŁKA AKCYJNA 1-200 Sosnowiec, ul. Ostrogórska 4 tel. 32 292 55 90-92 REGON 270544618	27.03.2019	
Opinia branżowej Komisji Rady Miejskiej			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia.....

PREZYDENT MIASTA



1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U.2018.1152) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Obowiązek udziału osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej w procedurze z tym związanej nie wybiega ponad oczywiste czynności przypisane prawem, tj. uzyskanie od przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci oraz dopełnienie wymogów formalnych związanych z wybudowaniem przyłącza przed organem administracji architektoniczno-budowlanej.

Pierwsza z kwestii normowana jest przepisami Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sosnowiec (uchwała Nr 841/XLVIII/06 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 stycznia 2006r. – Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 16 marca 2006 r. Nr 31 poz. 906 z późn. zm.), którego podstawą do wydania jest przepis art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (w szczególności art. 19 ust. 4 ustawy rozstrzyga, iż regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w tym warunki przyłączania do sieci). Druga z kolei sprowadza się do uproszczonej procedury „zawiadomienia” o wybudowaniu przyłącza, o której mowa w przepisie art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2018.1202 z późn. zm.), tj. poprzez sporządzenie planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Koszty przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej oraz wymogi proceduralne z tym związane wynikają z przepisów prawa.

Odrębną kwestią jest legalność stosowanej na terenie niektórych gmin praktyki polegającej na pobieraniu od osób ubiegających się o przyłączenia nieruchomości do sieci opłat mających charakter daniny publicznej. Przedmiotem interwencji prokuratorów oraz rozstrzygnięć sądów administracyjnych, o których mowa w petycji, były bowiem uchwały rad gmin (m.in. regulaminy dostarczania wody i odprowadzania ścieków), które przewidywały opłaty za przyłączenie nieruchomości do sieci w sposób abstrakcyjny i generalny – wyłącznie za samą możliwość korzystania z usług wodociągowo-kanalizacyjnych, bez konkretnego, ekwiwalentnego świadczenia ze strony gminy lub przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego. W takich przypadkach osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci, oprócz sfinansowania budowy przyłącza (budowy metodą gospodarczą lub zlecenia wykonawcy robót budowlanych), zobowiązana była do poniesienia na rzecz gminy lub przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego opłaty pozbawionej podstawy prawnej.

Uregulowania takie nigdy nie obowiązywały w Gminie Sosnowiec.

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE
Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Brak skutków finansowych