

wpłynęło 20.01.2026

L.dz.zł.

Podpis

Sosnowiec, 16 stycznia 2026 roku

MZZL.DIZ.033.20.2026.MM
KW/237/2026

PREZYDENT
ARKADIUSZ CHĘCINSKI
18.01.26

18.01.2026
I ZASTĘPCA PREZYDENTA
Michał Zastrzecki

Grzegorz Mentel
Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
i Komunikacji
Rady Miejskiej w Sosnowcu

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na pismo BRM.0012.4.22.2025.MR z 16 grudnia 2025 roku dotyczące udzielenia odpowiedzi na punkt 1 tematyki posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Komunikacji Rady Miejskiej w Sosnowcu w załączeniu przesyłam informację na temat urządzeń dźwigowych, platformy dla osób niepełnosprawnych i schodów ruchomych zlokalizowanych w Śródmiejskim Centrum Handlowo- Usługowo- Biurowym przy ulicy Warszawskiej 3 w Sosnowcu.

Z poważaniem

Dyrektor

Signed by /
Podpisano przez:



mzzl
sosnowiec

Sylwia Mozes

Date / Data:
2026-01-19 11:11



**Informacja o
urządzeniach dźwigowych i schodach ruchomych
zlokalizowanych w Śródmiejskim Centrum Handlowo-Uługowo-Biurowym
przy ulicy Warszawskiej 3 / Modrzejowskiej 1a w Sosnowcu**

W Śródmiejskim Centrum Handlowo-Uługowo-Biurowym przy ulicy Warszawskiej 3 / Modrzejowskiej 1a, administrowanym przez Miejski Zakład Zasobów Lokalowych w Sosnowcu, zlokalizowane są następujące urządzenia dźwigowe oraz schody ruchome:

- 1) dźwig osobowy obsługujący budynek C – siedzibę Timken Polska Sp. z o.o.,
 - rok budowy: 2001,
 - ilość przystanków: 6,
 - udźwig: 825 kg.
- 2) dźwig osobowy znajdujący się budynku B przy ul. Modrzejowskiej 1a, poruszający się pomiędzy poziomami 0/-1 części podziemnej, stanowiący alternatywę dla schodów ruchomych,
 - rok budowy: 2000,
 - ilość przystanków: 2,
 - udźwig: 630 kg.
- 3) dźwig osobowy obsługujący przystanek tramwajowy w kierunku Katowic,
 - rok budowy: 2000,
 - ilość przystanków: 2,
 - udźwig: 630 kg.Dźwig w 2025 roku został poddany gruntownemu remontowi elementów nośnych oraz drzwi.
- 4) dźwig osobowy obsługujący przystanek tramwajowy w kierunku Dąbrowy Górniczej,
 - rok budowy: 2000, zatrzymany z powodu nadmiernego zużycia urządzenia,
 - ilość przystanków: 2,
 - udźwig: 630 kg,
 - wymiana na nowy: grudzień 2025,
 - koszt wymiany: 196 800,00 brutto.W chwili obecnej trwa procedura wymiany zdewastowanych przeszkleń w szybie dźwigu , a następnie zostanie przeprowadzona rejestracja nowego urządzenia w Urzędzie Dozoru Technicznego.
- 5) dźwig towarowy znajdujący się budynku B przy ul. Modrzejowskiej 1a,
 - rok budowy: 2000,
 - ilość przystanków: 2,
 - udźwig: 1650 kg.
- 6) dźwig towarowy znajdujący się w części podziemnej obiektu,
 - rok budowy: 2000,
 - ilość przystanków: 2,
 - udźwig: 1700 kg.

- 7) platforma CIBES zapewniająca dostępność poziomów 0/-1 części podziemnej dla osób z niepełnosprawnością ruchową,
- rok budowy: 2019,
 - ilość przystanków: 2,
 - udźwig: 400 kg.
- 8) schody ruchome poruszające się z poziomu -1 na poziom 0.
- rok budowy: 2021 – wyłączone z eksploatacji w dniu 7 lutego 2025 roku z powodu uszkodzenia poręczy oraz nadmiernego zużycia elementów nośnych,
 - wymiana na nowe: grudzień 2025 roku,
 - koszt wymiany: 346 860,00 brutto.

Schody wymieniono na energooszczędne, aktualnie pracują w trybie uruchamiania przy podejściu do schodów. Zgłoszenia dotyczące ich nieprawidłowego działania związane są z nieuzasadnionym używaniem przycisku bezpieczeństwa (STOP) przez mieszkańców, skutkującego koniecznością manualnego odblokowania schodów przez przeszkolone osoby.

Większości urządzeń zlokalizowanych w Śródmiejskim Centrum Handlowo-Usługowo-Biurowym działa od 2000 roku. Urządzenia podlegają stałym przeglądom i konserwacjom realizowanym przez wyspecjalizowane podmioty. Najwięcej zgłoszeń dotyczących awarii dotyczy urządzeń najczęściej użytkowanych przez mieszkańców, tj. dźwigów na przystanki tramwajowe, platformy dla osób niepełnosprawnych i schodów ruchomych. Dodatkowo urządzenia te podlegają często aktom wandalizmu i dewastacjom.

Dźwigi osobowe w budynkach B oraz C, a także dźwigi towarowe, pomimo ponad dwudziestoletniego okresu eksploatacji, na dzień dzisiejszy nie wymagają częstych napraw, gdyż są użytkowane z mniejszą intensywnością.

Miejski Zakład Zasobów Lokalowych w Sosnowcu dokłada starań, aby urządzenie były sprawne, a ich czystość nie budziła zastrzeżeń. W przypadku zatrzymania urządzeń dźwigowych zapewnione zostało stałe pogotowie w zakresie uwalniania osób z kabin.

Dyrektor



Signed by /
Podpisano przez:

Sylwia Mozes

Date / Data:
2026-01-19 11:10