

Projekt

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

z dnia 19 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

Wpłynęło 22. 01. 2026

L.dz. zał.

Podpis

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), oraz zgodnie z treścią art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688 z późn. zm.), po stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca”, przyjętego Uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r., wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą Nr 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r. oraz Uchwałą Nr 923/LVI/2022 z dnia 31 marca 2022 r., rozstrzygając jednocześnie o sposobie realizacji uwag zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały, a także o sposobie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały,

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwala
zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. z póź. zm. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zm., w zakresie zapisów par. 9**

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Uchwała obejmuje ustalenia zmiany planów zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst zmiany planów.

§ 2. 1. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 1, zawierający rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu.

2. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 2, zawierający rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Integralnym załącznikiem do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 3 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe**

§ 3. W części tekstowej Uchwały nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Pogoń Zachód” wprowadza się następujące zmiany:

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Id: C222CF3C-DEAE-4E26-8647-845322BD66AE. Projekt

mgr inż. arch. Anna Katarzyna Lisak-Wanik

- 1) w par. 9 ust. 4 pkt. 2 lit. b otrzymuje brzmienie: „zewnątrznej termomodernizacji z dopuszczeniem możliwości termomodernizacji jedynie dla elewacji całkowicie pozbawionych detalu architektonicznego.”;
- 2) w par. 9 dodaje się ust. 6, który otrzymuje brzmienie: „W przypadku rozbiórki lub wykreślenia z Gminnej Ewidencji Zabytków obiektów wymienionych w ust. 2, ustalenia ust. 4 nie obowiązują.”.

§ 4. W części tekstowej Uchwały nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w par. 9 ust. 5 pkt 4 lit. i kropkę na końcu zdania zastępuje się średnikiem;
- 2) w par. 9 ust. 5 dodaje się pkt 5, który otrzymuje brzmienie: „dopuszczenie zewnętrznej termomodernizacji jedynie dla elewacji całkowicie pozbawionych detalu architektonicznego.”;
- 3) par. 9 ust. 4 pkt 6 otrzymuje brzmienie: „wiadukt kolejowy nad ulicą Piłsudskiego.”;
- 4) w par. 9 dodaje się ust. 8, który otrzymuje brzmienie: „W przypadku rozbiórki lub wykreślenia z Gminnej Ewidencji Zabytków obiektów wymienionych w ust. 4 pkt. 1-5, ustalenia ust. 5 nie obowiązują.”

Rozdział 3.

Przepisy końcowe

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sosnowcu.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 21 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2026 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag
wniesionych do projektu planu**

Do projektu nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

W ramach terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb realizacji ustaleń planu, nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji należących do zadań własnych gminy.

Załącznik nr 3 do uchwały nr

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2026 r.

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) zostaną ujawnione po kliknięciu w ikonę.

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Przedłożona do uchwalenia zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest wynikiem wniosków Miejskiego Zakładu Zasobów Lokalowych w Sosnowcu sprawującego zarząd nad budynkiem przy ul. Dęblińskiej 1 oraz Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. Bema 4 w Sosnowcu. Przedmiotem złożonych wniosków jest możliwość realizacji zewnętrznej termomodernizacji budynków ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków. Złożone wnioski uzyskały pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie dopuszczenia wykonania zewnętrznej termomodernizacji budynków, wyłącznie w odniesieniu do elewacji całkowicie pozbawionych detalu architektonicznego. W związku z czym możliwe stało się wprowadzenie stosownych zmian w par. 9.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Brak konsekwencji finansowych.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

GLÓWNY SPECJALISTA
mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

KARTA UZGODNIEŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

URZĄD MIEJSKI w SOSNOWCU
BIURO RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY

Wpłynęło 22. 01. 2026

L. dz. zał.
Podpis

Projekt uchwały Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO <i>mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik</i>	14.01.26	-
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	Pod względem formalnoprawnym nie wnoszę zastrzeżeń RADCA PRAWNY <i>Agnieszka Białazy</i>	13.01. 2026r.	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	ZASTĘPCA PREZYDENTA <i>mgr inż. arch. Jeremiasz Świerżawski</i>		
Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA <i>Arkadiusz Chęciński</i>	22.01. 2026	
Skarbnik Miasta	SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA <i>mgr Anna Gabryś</i>	22.01. 2026	
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

Sosnowiec, dnia 22.01.26

PREZYDENT
ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI
Prezydent Miasta

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

ZAWIERAJĄCY W SZCZEGÓLNOŚCI WYKAZ ZGŁOSZONYCH UWAG WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA I UZASADNIENIEM ORAZ PROTOKOŁY Z CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zmianami – dalej upzp), w związku ze sporządzeniem projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

1. **Informacja o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych** (zgodnie z art. 8h ust. 1 upzp):
 - 1) Ogłoszenie w prasie lokalnej, w Dzienniku Zachodnim z dnia 15.09.2025 r. (I wyłożenie) oraz z dnia 17.11.2025 r. (II wyłożenie);
 - 2) Ogłoszenie wywieszone na miejskich tablicach ogłoszeń, siedzibie tut. Urzędu Miasta w dniach:
 - a) od 15.09.2025 r. do 12.10.2025 r. (I wyłożenie),
 - b) od 17.11.2025 r. do 14.12.2025 r. (II wyłożenie);
 - 3) Ogłoszenie na oficjalnej stronie internetowej Biuletynu informacji Publicznej www.bip.um.sosnowiec.pl w zakładce Planowanie przestrzenne – „Obwieszczenie” oraz „Uchwała krajobrazowa”, w zakładce „Ogłoszenia i obwieszczenia”, w zakładce „Konsultacje społeczne” od dnia 15.09.2025 r. do dnia 12.10.2025 r. (I wyłożenie), oraz od dnia 17.11.2025 r. do dnia 14.12.2025 r. (II wyłożenie);
 - 4) Ogłoszenie na Platformie Konsultacji Społecznych www.konsultacje.sosnowiec.pl (w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie) od dnia 15.09.2025 r. do dnia 12.10.2025 r. (I wyłożenie), oraz od dnia 17.11.2025 r. do dnia 14.12.2025 r. (II wyłożenie).

W ogłoszeniach zawarto informację o dacie rozpoczęcia i zakończenia konsultacji społecznych, stronach internetowych, na których można zapoznać się z projektem oraz o przyjętych formach konsultacji społecznych i ich terminach. W ogłoszeniu podano również ostateczny termin do złożenia uwag, ze wskazaniem adresu mailowego poczty elektronicznej oraz elektronicznej ścieżki dostępu do formularza uwag.

2. Formy konsultacji społecznych (zgodnie z art. 8i ust. 1 i 2 upzp):

- 1) Zbieranie uwag w formie papierowej i elektronicznej - od dnia 15.09.2025 r. do dnia 12.10.2025 r. (I wyłożenie), oraz od dnia 17.11.2025 r. do dnia 14.12.2025 r. (II wyłożenie);
- 2) Spotkania otwarte miały miejsce w budynku Urzędu Miejskiego w Sosnowcu:
 - a) w dniu 22.09.2025 w godzinach 16:30 – 18:00 (protokół stanowi załącznik nr 1 do raportu),
 - b) w dniu 01.12.2025 w godzinach 16:30 – 18:00 (protokół stanowi załącznik nr 4 do raportu),
- 3) Dyżury projektanta, które miały miejsce w budynku Urzędu Miejskiego w Sosnowcu:
 - a) w dniu 06.10.2025 r. w godzinach od 7:30 do 9:00 oraz 16:30 do 17:30 (protokół stanowi załącznik nr 2 do raportu) – I wyłożenie,
 - b) w dniu 24.11.2025 r. w godzinach od 7:30 do 9:00 oraz 16:30 do 17:30 (protokół stanowi załącznik nr 5 do raportu) – II wyłożenie.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami - w budynku Urzędu Miejskiego w Sosnowcu przy ul. Mościckiego 14, zaopatrzonemu w windę oraz pochylnie.

3. Wykaz złożonych uwag z propozycja ich rozstrzygnięcia oraz uzasadnieniem

Wykaz uwag złożonych do projektu planu podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych stanowi załącznik nr 3 (I wyłożenie) i 6 (II wyłożenie) nie wpłynęła żadna uwaga.

Załączniki:

1. zał. nr 1 do raportu – protokół ze spotkania otwartego
2. zał. nr 2 do raportu – protokół z dyżuru projektanta
3. Zał. nr 3 do raportu – wykaz uwag złożonych do projektu planu
4. zał. nr 4 do raportu – protokół ze spotkania otwartego
5. zał. nr 5 do raportu – protokół z dyżuru projektanta
6. Zał. nr 6 do raportu – wykaz uwag złożonych do projektu planu

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA



Anna Kłoszewska – Wanik

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Zgodnie z art. 8h ust. 3, art 8i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zmianami) w dniu 22.09.2025 roku, w godzinach 16:30 - 18:00 (po godzinach pracy mieszkańców i przedsiębiorców), przeprowadzono spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie jw.

Spotkanie otwarte miało miejsce w budynku Urzędu Miasta w Sosnowcu w pomieszczeniu, do którego umożliwiony był dostęp dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U 2019 poz. 1696).

Zgodnie art. 8i ust. 6 pkt 1 i 3 spotkanie otwarte prowadzone było w sposób umożliwiający interesariuszom wypowiedzenie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag, a prowadzone było z udziałem pracowników obsługujących organ sporządzający akt planowania przestrzennego.

I. Głos w dyskusji zabrali:

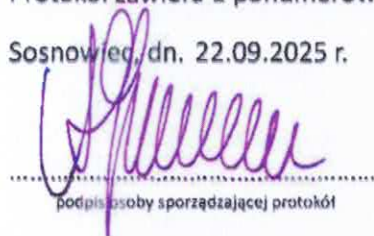
Na spotkanie otwarte nie przybył żaden interesariusz.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania otwartego: brak uwag.

Prowadzący: mgr inż. arch. Alicja Grabowska, Główny Specjalista w Wydziale Planowania przestrzennego.

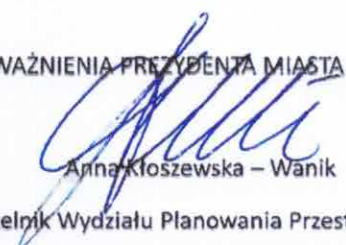
Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Sosnowiec, dn. 22.09.2025 r.



.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA



Anna Kłoszewska – Wanik

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego

PROTOKÓŁ

Z dyżuru projektanta w związku z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9 przeprowadzonego z dnia 06.10.2025 r.

Zgodnie z art. 8h ust. 3, art 8i ust. 1 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zmianami) w dniu 06.10.2025 r., w godzinach: 7:30 – 9:00 oraz 16.30 – 17.30 (po godzinach pracy mieszkańców i przedsiębiorców), przeprowadzono dyżur projektanta w związku z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie jw.

Dyżur projektanta odbył się w budynku Urzędu Miasta w Sosnowcu w pomieszczeniu, do którego umożliwiony był dostęp dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U 2019 poz. 1696).

- I. Głos podczas dyżuru projektanta zabrali:

Brak uczestników.

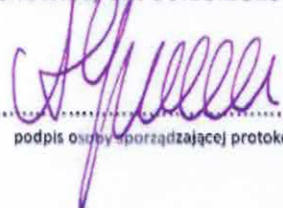
Zagadnienia poruszone w trakcie dyżuru: brak

- II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżuru projektanta: brak uwag

Protokół zawiera jedną ponumerowaną stronę.

Protokół został sporządzony w dniu 06.10.2025 r. przez mgr inż. arch. Alicję Grabowską – Głównego Specjalistę w Wydziale Planowania Przestrzennego.

Sosnowiec, dn. 06.10.2025 r.


.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA


Anna Kłoszewska – Wanik
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego

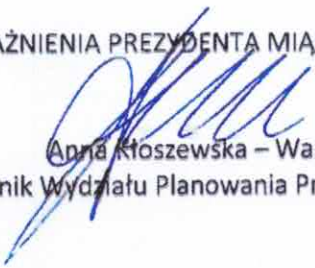
WYKAZ UWAG

zgłoszonych w dniach od 15.09.2025 r. do 12.10.2025 r.

do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Prezydenta Miasta		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
Brak wniesionych uwag.						

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA


Anna Kłoszewska – Wanik

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Zgodnie z art. 8h ust. 3, art 8i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zmianami) w dniu 01.12.2025 roku, w godzinach 16:30 - 18:00 (po godzinach pracy mieszkańców i przedsiębiorców), przeprowadzono spotkanie otwarte dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie jw.

Spotkanie otwarte miało miejsce w budynku Urzędu Miasta w Sosnowcu w pomieszczeniu, do którego umożliwiony był dostęp dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U 2019 poz. 1696).

Zgodnie art. 8i ust. 6 pkt 1 i 3 spotkanie otwarte prowadzone było w sposób umożliwiający interesariuszom wypowiedzenie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag, a prowadzone było z udziałem pracowników obsługujących organ sporządzający akt planowania przestrzennego.

I. Głos w dyskusji zabrali:

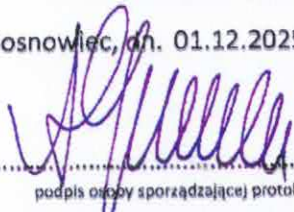
Na spotkanie otwarte nie przybył żaden interesariusz.

II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania otwartego: brak uwag.

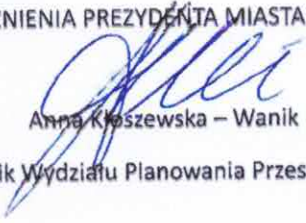
Prowadzący: mgr inż. arch. Alicja Grabowska, Główny Specjalista w Wydziale Planowania przestrzennego.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Sosnowiec, dn. 01.12.2025 r.


.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA


Anna Kłoszewska – Wanik

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego

PROTOKÓŁ

Z dyżuru projektanta w związku z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr 908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018r. oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego, zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018r. z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9 przeprowadzonego z dnia 24.11.2025 r.

Zgodnie z art. 8h ust. 3, art 8i ust. 1 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zmianami) w dniu 24.11.2025 r., w godzinach: 7:30 – 9:00 oraz 16.30 – 17.30 (po godzinach pracy mieszkańców i przedsiębiorców), przeprowadzono dyżur projektanta w związku z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie jw.

Dyżur projektanta odbył się w budynku Urzędu Miasta w Sosnowcu w pomieszczeniu, do którego umożliwiony był dostęp dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U 2019 poz. 1696).

I. Głos podczas dyżuru projektanta zabrali:

Brak uczestników.

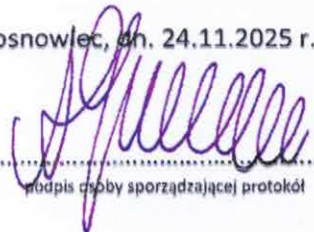
Zagadnienia poruszone w trakcie dyżuru: brak

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżuru projektanta: brak uwag

Protokół zawiera jedną ponumerowaną stronę.

Protokół został sporządzony w dniu 24.11.2025 r. przez mgr inż. arch. Alicję Grabowską – Głównego Specjalistę w Wydziale Planowania Przestrzennego.

Sosnowiec, dn. 24.11.2025 r.



.....
podpis osoby sporządzającej protokół

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA



Anna Kłoszewska – Wanik
Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego

WYKAZ UWAG

zgłoszonych w dniach od 17.11.2025 r. do 14.12.2025 r.
do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Sosnowca dla: obszaru "Pogoń Zachód", zatwierdzonego uchwałą nr
908/LXVI/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 6 sierpnia 2018 r. oraz dla obszaru położonego
w rejonie ulic: Dęblińskiej, 3-go Maja, ks. Władysława Sedlaka, Stefana Żeromskiego,
zatwierdzonego uchwałą nr 925/LXVII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 sierpnia 2018 r.
z póź. zmianą, w zakresie zapisów par. 9

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Prezydenta Miasta		Uwagi
				Uwaga uwzglę dniona	Uwaga nieuwz glę dniona	
1	2	3	4	5	6	7
Brak wniesionych uwag.						

Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA


Anna Kłoszewska – Wanik

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego