

Projekt

z dnia 18 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Sosnowca dla terenu w rejonie ulic: Ostrogórskiej i Rozwojowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 14 ust. 1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 538), na wniosek Prezydenta Miasta Sosnowca

Rada Miejska w Sosnowcu uchwala co następuje:

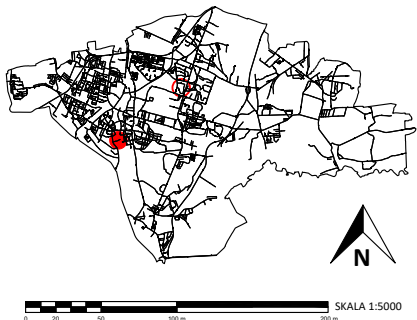
§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla terenu w rejonie ulic: Ostrogórskiej i Rozwojowej.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ORIENTACJA TERENU W SKALI MIASTA



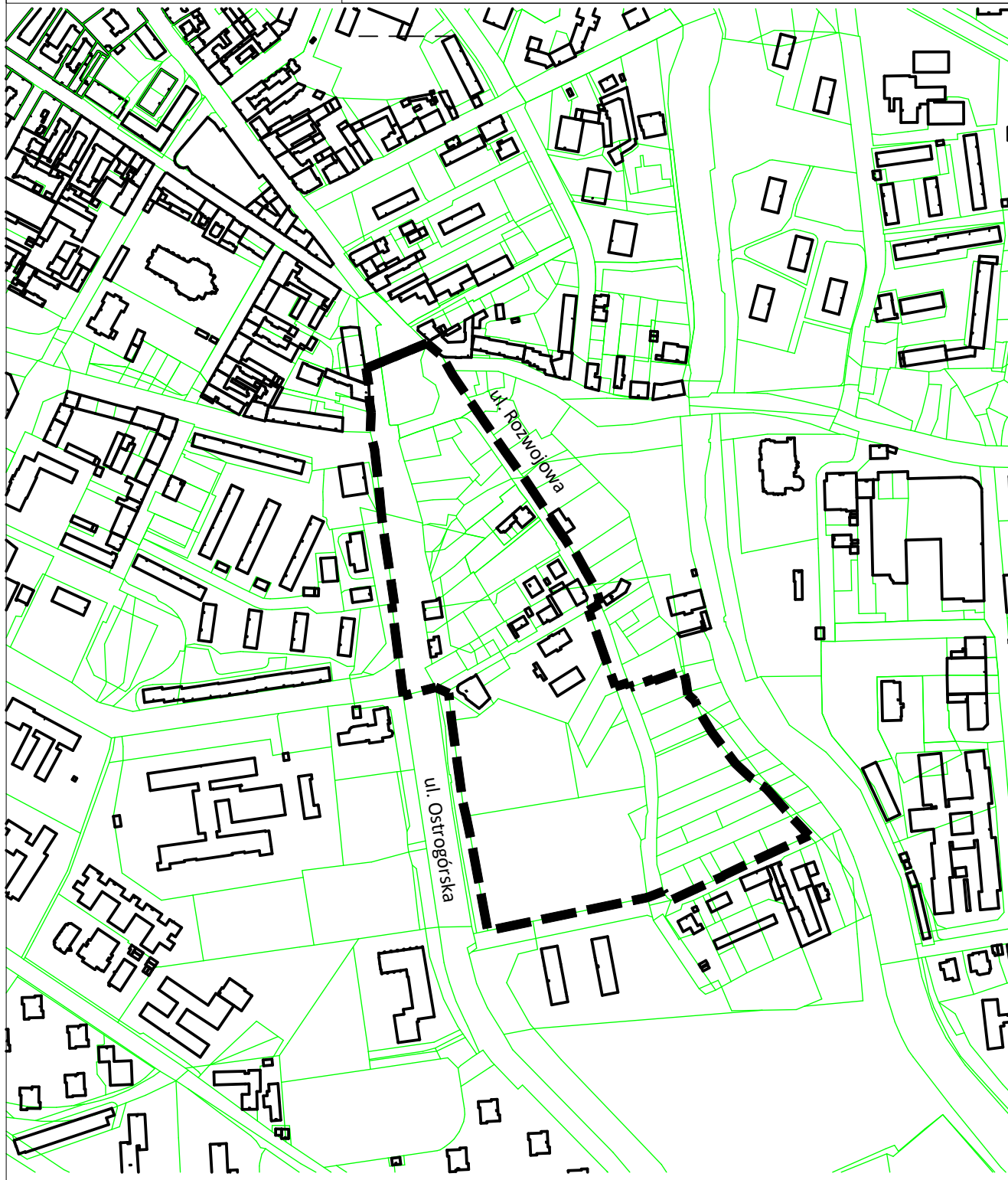
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 00/00/2026
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 2026 r.
W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
W REJONIE ULIS: OSTROGÓRSKIEJ I ROZWOJOWEJ



granica obszaru objętego uchwałą w sprawie
przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego



granica nieruchomości



Uzasadnienie

Proponowany do sporządzenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego związany jest z planowaną kontynuacją realizacji zabudowy mieszkaniowej w granicach całego terenu po dawnym rozebrany budynku Wydziału Farmacji Śląskiego Uniwersytetu Medycznego. Obecny właściciel terenu planuje zagospodarować ten teren pod kątem spójnego zespołu tworzącego jedną całość. Ponadto teren przy rondzie im. Zagłębia Dąbrowskiego jest w ostatnim czasie w stałym zainteresowaniu inwestorów i właściwym jest stworzenie zasad w celu stworzenia spójnie zagospodarowanej przestrzeni.