

Prezydenta Miasta Sosnowca

z dnia 31 grudnia 2025 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego posiadanego przez Gminę Sosnowiec prawa własności lokalu mieszkalnego, położonego w Sosnowcu przy ul. [REDAKTOWANE]

Działając na podstawie:

- art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153),
- art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zmianami;
- uchwały nr 95/X/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sosnowiec (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2017, poz. 3115 ze zm.);
- przepisów ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zmianami).

zarządzam

§ 1

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przysługujące Gminie Sosnowiec prawo własności lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE] o pow. 35,73 m², znajdującego się w budynku położonym w Sosnowcu, przv [REDAKTOWANE] usytuowanym na działce oznaczonej geodezyjnie numerem [REDAKTOWANE] Sosnowiec, o pow. 5951 m² [REDAKTOWANE]

§ 2

Cenę wywoławczą do przetargu ustnego nieograniczonego za ww prawo ustalić na kwotę w wysokości 179.000,00 zł.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Z up. Prezydenta Miasta
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Michał [REDAKTOWANE]

Prezydenta Miasta Sosnowca

z dnia 31 grudnia 2025 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego posiadanego przez Gminę Sosnowiec prawa własności lokalu mieszkalnego, położonego w Sosnowcu przy ul. [REDAKTOWANE]

Działając na podstawie:

- art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153),
- art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zmianami;
- uchwały nr 95/X/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sosnowiec (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2017, poz. 3115 ze zm.);
- przepisów ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zmianami).

zarządzam

§ 1

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przysługujące Gminie Sosnowiec prawo własności lokalu mieszkalnego [REDAKTOWANE] o pow. 35,73 m², znajdującego się w budynku położonym w Sosnowcu, przy [REDAKTOWANE] usytuowanym na działce oznaczonej geodezyjnie numerem [REDAKTOWANE] Sosnowiec, o pow. 5951 m² [REDAKTOWANE]

§ 2

Cenę wywoławczą do przetargu ustnego nieograniczonego za ww prawo ustalić na kwotę w wysokości 179.000,00 zł.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Z up. Prezydenta Miasta
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Michał Jastrzębski

w sprawie: sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego posiadanego przez Gminę Sosnowiec spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, położonego w Sosnowcu przy [REDAKTOWANO]

Działając na podstawie:

- art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 1153),
- art. 244, art. 245 w związku z art. 70¹⁻⁵ ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zmianami)
- przepisów ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zmianami).

zarządzam

§ 1

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przysługujące Gminie Sosnowiec spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr [REDAKTOWANO] o pow. 30,00 m², znajdującego się w budynku położonym w Sosnowcu, przy [REDAKTOWANO] usytuowanym na działce oznaczonej geodezyjnie numerem [REDAKTOWANO] Sosnowiec, o pow. 8130 m² [REDAKTOWANO]

§ 2

Cenę wywoławczą do przetargu ustnego nieograniczonego za ww prawo ustalić na kwotę w wysokości 150.000,00 zł.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



z up. Prezydenta Miasta
I ZASTĘPCA PREZYDENTA
[Podpis]
Mieczysław Zastrzeżyński

ZARZĄDZENIE NR 294.....
PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA
Z DNIA 26.07.2025r.

w sprawie: nabycia przez Gminę Sosnowiec lokalu mieszkalnego położonego w Sosnowcu przy [REDAKTOWANO]

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 662),
- art. 24 ust. 1, ust. 2, art. 25 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399),
- art. 3 ust. 1 pkt 5, ust. 3 w związku z art. 2 pkt 8a ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 511),
- uchwały nr 95/X/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sosnowiec (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2017 r., poz. 3115 z późn. zm.).

z a r z ą d z a m

§ 1.

Nabyć na rzecz Gminy Sosnowiec od osoby fizycznej prawo własności niżej wymienionego lokalu mieszkalnego stanowiącego byłe mieszkanie zakładowe [REDAKTOWANO] w Sosnowcu:

Lokal mieszkalny położony w Sosnowcu przy [REDAKTOWANO] o powierzchni 45,24 m², w budynku wielomieszkaniowym usytuowanym na działce ewidencyjnej [REDAKTOWANO] Zagórze, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu VI Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i gruncie w wysokości 0,03122 [REDAKTOWANO]

§ 2.

Cena nabycia lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 wraz udziałami w nieruchomości wspólnej i gruncie wynosi: **191.614,00 zł.**

§ 3.

Nabycie nieruchomości lokalowej, o której mowa w § 1 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i gruncie następuje z finansowym wsparciem, udzielonym Gminie Sosnowiec z Funduszu Dopląt przez Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie na podstawie ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych. Wysokość finansowego wsparcia na realizację przedsięwzięcia nie może przekroczyć 95% jego kosztów.

§ 4.

Do kosztów przedsięwzięcia, o których mowa w § 3 zalicza się wartość rynkową nieruchomości pomniejszoną o wartość rynkową gruntu, określoną przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
I ZASTĘPCA PREZYDENTA

Michał Zastrężyński

Zarządzenie nr 292
Prezydenta Miasta Sosnowca
z dnia 19.07.2026 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Sosnowcu przy ul. [REDAKTOWANE]

Działając na podstawie:

- art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 662);
- art. 25, art. 37 ust. 1, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 399);
- uchwały nr 95/X/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Sosnowiec (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2017r., poz. 3115 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 11 marca 2004 r. - o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.)

zarządzam

§ 1.

Sprzedać w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, bezpośrednio graniczących z przedmiotową nieruchomością, oznaczonych geodezyjnie jako działki [REDAKTOWANE] niezabudowaną nieruchomość położoną w Sosnowcu przy [REDAKTOWANE] stanowiącą własność Gminy Sosnowiec, oznaczoną geodezyjnie jako działka [REDAKTOWANE] Klimontów, o powierzchni 51 m², ujawnioną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sosnowcu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych [REDAKTOWANE]

§ 2.

Cenę wywoławczą do przetargu dla nieruchomości ustalić w wysokości 12 000,00 zł.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



z up. Prezydenta Miasta
I ZASTĘPCY PREZYDENTA

Michał Zastrzeżyński