

Projekt

z dnia 18 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 18 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zmianami) Rada Miejska w Sosnowcu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na czas nieoznaczony, których przedmiotem są następujące nieruchomości:

1. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem pod termomodernizację, tj.:

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 6772 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Grota Roweckiego - tj. grunt o pow. 6 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 5172 obręb 0009 Sosnowiec, położonej u zbiegu ulic: Zamenhofa i Przelotowej - tj. grunt o pow. 6,60 m²,
- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 6473 obręb 0010 Sosnowiec, położonej przy ulicy Rozjazdowej - tj. grunt o pow. 2,26 m²,
- 4) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 298 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Jastrzębiej - tj. grunt o pow. 1 m²,
- 5) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 321 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Jodłowej - tj. grunt o pow. 2,65 m²,
- 6) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1920 obręb 0011 Sosnowiec, położonej u zbiegu ulic: al. Zwycięstwa i Śmigielskiego - tj. grunt o pow. 3,00 m².

2. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem pod stanowisko śmietnikowe, tj.:

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 6352 obręb 0009 Sosnowiec, położonej przy ulicy Toruńskiej - tj. grunt o pow. 30,00 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1858 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Ordonówny - tj. grunt o pow. 25,00 m²,
- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4547/3 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Akacyjowej - tj. grunt o pow. 25,00 m²,
- 4) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 2735 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Legionów - tj. grunt o pow. 30,00 m²,
- 5) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1952 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Legionów - tj. grunt o pow. 20,00 m².

3. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania, tj.:

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1372/1 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Kasprzaka - tj. grunt o pow. 23 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1372/1 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Kasprzaka - tj. grunt o pow. 25 m²,

- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1372/1 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Kasprzaka - tj. grunt o pow. 27 m²,
- 4) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 1372/1 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Kasprzaka - tj. grunt o pow. 32 m².

4. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **na ogród dla potrzeb własnych, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 2713/2 obręb 0006 Klimontów, położonej przy ulicy Porębskiej - tj. grunt o pow. 30 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 395 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Projektowej - tj. grunt o pow. 300 m²,
- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 190 m²,
- 4) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 242 m²,
- 5) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 189,70 m²,
- 6) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 126,20 m².

5. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod wiaty, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4352/4 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Akacyjowej - tj. grunt o pow. 80 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4547/3 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Akacyjowej - tj. grunt o pow. 40 m²,
- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 8 m².

6. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod pomieszczenia gospodarcze, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4547/3 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Akacyjowej - tj. grunt o pow. 50 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 2,60 m².

7. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod obiekty handlowe trwale związane z gruntem, tj.** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 600/38 obręb 0003 Zagórze, położonej przy ulicy Lelewela - tj. grunt o pow. 35 m².

8. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod miejsca postojowe na wyłączność dzierżawcy dla budynków mieszkalnych, tj.** część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 441 obręb 0012 Sosnowiec, położonej przy ulicy Kalinowej - tj. grunt o pow. 889 m².

9. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod altany działkowe, tj.:**

- 1) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 10 m²,
- 2) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 10 m²,
- 3) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 10,70 m²,
- 4) część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 3969 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Naftowej - tj. grunt o pow. 18,80 m².

10. nieruchomości wydzierżawiane z przeznaczeniem **pod garaże, tj.** część działek oznaczonych geodezyjnie jako numer: 2118/3, 2117/4, 2121/18 obręb 0003 Zagórze, położonych przy ulicy Bohaterów Monte Cassino - tj. grunt o pow. 680 m².

11. nieruchomości wydierżawiane z przeznaczeniem **pod miejsca postojowe ogólnodostępne dla mieszkańców budynków mieszkalnych (wielorodzinnych)**, tj. część działki oznaczonej geodezyjnie jako numer 4521 obręb 0011 Sosnowiec, położonej przy ulicy Jagiellońskiej - tj. grunt o pow. 470 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota