

**Projekt**

z dnia 11 grudnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru drogi łączącej ulicę 11 Listopada z drogą ekspresową S1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 1945 z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu nie naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca”, przyjętego uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r., wraz ze zmianą przyjętą uchwałą 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r., rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały, a także o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwała:  
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru drogi łączącej ulicę 11 Listopada z drogą ekspresową S1**

**Rozdział 1.  
Ustalenia wstępne**

**§ 1. Zakres i cel planu**

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany w dalszej części niniejszej uchwały „planem” obejmuje obszar o powierzchni około 5,13 ha, którego granice obejmują teren istniejącej drogi łączącej ulicę 11-go Listopada z projektowanym węzłem w ciągu drogi S1.

2. Celem przepisów szczegółowych dotyczących regulacji dla obszaru objętego planem, jest określenie zasad kształtowania ładu przestrzennego.

**§ 2. Forma planu**

1. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały, stanowiącej tekst planu oraz w części graficznej, którą stanowi Załącznik Nr 1 - rysunek planu, edytowany w skali 1:2000.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są rozstrzygnięcia niebędące ustaleniami planu:

- 1) Załącznik Nr 2 - Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu;
- 2) Załącznik Nr 3 - Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Rysunek planu sporządzono na elektronicznej urzędowej mapie zasadniczej Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Sosnowcu, zawierającej obszar objęty planem wraz z jego niezbędnym otoczeniem.

4. Na rysunku planu zamieszczono wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca” przyjętego uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r. wraz ze zmianą przyjętą uchwałą 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r.

5. Rozwiązania przestrzenne zawarte w rysunku planu i odpowiadające im ustalenia zawarte w niniejszej uchwale, uwzględniają uwarunkowania wynikające z dokumentów planistycznych (opracowania ekofizjograficznego i prognozy oddziaływania na środowisko oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia planu).

6. Obowiązujący po uchwaleniu i wejściu w życie plan (tekst i rysunek planu) zostaje zapisany na nośniku informatycznym w sposób uniemożliwiający jakiegokolwiek jego zmiany – zapis ten posiada cechę oryginału.

7. Ustalenia planu zawarte w części tekstowej i graficznej obowiązują łącznie.

8. Ustalenia planu należy rozpatrywać i stosować z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

### § 3. Objaśnienia

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – rozumie się przez to niniejszą uchwałę;
- 2) **planie** – rozumie się przez to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 3) **przepisach odrębnych** – rozumie się przez to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) **rysunku planu** – rozumie się przez to graficzny zapis planu, będący załącznikiem do niniejszej uchwały (Załącznik Nr 1), o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały;
- 5) **terenie** – rozumie się przez to obszar o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym i numerem wyróżniającym go spośród innych terenów;
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** – rozumie się przez to funkcje zabudowy, sposób użytkowania, a także sposoby zagospodarowania ustalone na tym terenie;
- 7) **urządzeniach infrastruktury technicznej** – rozumie się przez to obiekty budowlane i urządzenia (magistralne, rozdzielcze, przyłącza i instalacje zewnętrzne) związane z uzbrojeniem terenu, w szczególności: wszelkiego rodzaju rurociągi, przewody, komory, zasuwy, kable, kanalizacje kablowe, światłowody, sieci napowietrzne, słupy, wieże, maszty i urządzenia telekomunikacyjne, pompownie sieci wodociągowej, pompownie ścieków, podczyszczalnie ścieków, lokalne urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, stacje elektroenergetyczne SN/nn, rozdzielnie elektryczne i szafki telefoniczne, stacje redukcyjno-pomiarowe gazu, lokalne kotłownie, stacje wymienników ciepła, urządzenia OZE itp.; definicja ta nie obejmuje urządzeń źródłowych, w szczególności takich jak: ujęcia wody, stacje wodociągowe, grupowe lub miejskie oczyszczalnie ścieków, ciepłownie, elektrociepłownie, elektrownie i stacje elektroenergetyczne WN/SN [GPZ, RPZ], składowiska odpadów, spalarnie odpadów i inne tego typu obiekty unieszkodliwiania odpadów, centrale telefoniczne (z wyjątkiem zakładowych).

2. Pozostałe określenia użyte w niniejszej uchwale definiowane są w przepisach odrębnych.

3. Nazwy własne (w szczególności nazwy ulic) przywołane w tekście planu i opisane na rysunku planu – należy rozumieć jako nazwy istniejące oraz powszechnie stosowane w dniu uchwalenia planu.

### § 4. Przedmiot planu

1. Ustalenia obowiązujące dla całego obszaru planu zawarte są w rozdziale 2 „Ustalenia ogólne” i obejmują:

- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – określone w § 6;
- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – określone w § 7;
- 3) zasady kształtowania krajobrazu – określone w § 8;
- 4) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów – określone w § 11;
- 5) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji – określone w § 13;
- 6) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej – określone w § 14;

2. W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary lub obiekty, które wymagałyby określenia nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń odnoszących się do:

- 1) obszarów osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz planie zagospodarowania przestrzennego województwa;
  - 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
3. Przeznaczenie terenów ustalono w rozdziale 3 „Ustalenia szczegółowe”.
4. Ustalenia dodatkowe i postanowienia końcowe zawarto w rozdziale 4.

## **§ 5. Rysunek planu**

1. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania są obligatoryjne.

2. Podstawę uściślenia przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania stanowi zapis numeryczny rysunku planu uwzględniający w treści ewidencję gruntów i budynków.

3. Oznaczenia i symbole zastosowane w rysunku planu:

- 1) obowiązujące:
  - a) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
  - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - c) cyfrowo-literowe symbole terenu,
  - d) oznaczenie określające przeznaczenie terenu – Ha.1 KD-G - tereny drogi publicznej - główna,
- 2) informacyjne:
  - a) powierzchnie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi [ha],
  - b) położenie całego obszaru w zasięgu udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Porąbka-Klimontów”,
  - c) granica udokumentowanych złóż węgla kamiennego „Saturn”,
  - d) położenie fragmentu obszaru w granicach GZWP nr 329 Bytom,
  - e) istniejące sieci infrastruktury technicznej.

4. Opis obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, przeznaczonego dla komunikacji – Ha.1. KD-G składa się z:

- 1) oznaczenia literowego (Ha.) – określającego kolejny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzany dla fragmentu miasta Sosnowca;
- 2) numeru porządkowego (1);
- 3) oznaczenia literowego określającego klasę techniczną ulicy/drogi (KD-G - droga główna).

## **Rozdział 2. Ustalenia ogólne**

**§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego** W zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu na całym obszarze objętym niniejszym planem ustala się: sposób użytkowania obiektów i zagospodarowania inny niż ustalony dla poszczególnych terenów traktuje się jako tymczasowy, funkcjonujący do czasu realizacji ustaleń planu.

**§ 7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu** Ustala się:

- 1) w zakresie ochrony powietrza – ograniczenie emisji pyłów związanych z wytwarzaniem energii cieplnej oraz z procesami inwestycyjnymi w przemyśle, budownictwie, gospodarce komunalnej, poprzez zakaz stosowania materiałów pyłących (w szczególności żużli energetycznych) do utwardzania docelowych (trwałych) nawierzchni dróg i miejsc parkingowych;
- 2) w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych – zakazuje się prowadzenia gospodarki ściekowej w sposób mogący spowodować przekroczenie dopuszczalnego poziomu parametrów, określających stan jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

**§ 8. Zasady kształtowania krajobrazu** W ramach wyznaczonego terenu wzdłuż linii rozgraniczających ustala się obowiązek realizacji zieleni izolacyjnej w formie zwartej, kształtowanej piętrowo (zieleń niska, średnia, wysoka – krzewy i drzewa) roślinności w sąsiedztwie z zabudową mieszkaniową w przypadku braku realizacji ekranów akustycznych.

**§ 9. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej** Dla obszaru objętego planem nie ustala się.

**§ 10. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.** W obszarze opracowania miejscowego planu nie wyznacza się przestrzeni publicznych.

**§ 11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów** Przepisy odrębne określające wymogi ochrony i zagospodarowania terenu odnoszą się do obszaru objętego niniejszym planem miejscowym położonego w granicach:

- 1) udokumentowanego złoża węgla kamiennego: „Porąbka-Klimontów” – dla całego obszaru objętego planem;
- 2) udokumentowanego złoża węgla kamiennego: "Saturn" – dla fragmentu obszaru objętego planem;
- 3) GZWP nr 329 Bytom - dla fragmentu obszaru objętego planem.

**§ 12. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym** Z uwagi na zakres i cel planu nie ustala się zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

**§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji**

1. W zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:

- 1) zachowanie oraz rozbudowę istniejącego układu drogowego z możliwością prowadzenia, w wyznaczonych w niniejszym planie liniach rozgraniczających, robót budowlanych w celu poprawy parametrów technicznych i geometrii skrzyżowań, stosownie do przepisów odrębnych z zakresu dróg publicznych;
- 2) obowiązek prowadzenia prac drogowych kompleksowo – wraz z podstawowymi urządzeniami infrastruktury technicznej.

**§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej**

1. Jako ogólne zasady obsługi w zakresie wszystkich rodzajów systemów infrastruktury technicznej, dotyczące całego obszaru planu, ustala się:

- 1) zachowanie istniejących systemów infrastruktury technicznej;
- 2) powiązanie urządzeń infrastruktury technicznej z urządzeniami źródłowymi;
- 3) dopuszczenie budowy, rozbudowy, przebudowy oraz w razie potrzeby, likwidacji (odłączenia, rozbiórki) istniejących urządzeń infrastruktury technicznej przy zachowaniu ciągłości danego systemu;
- 4) wzdłuż istniejących, rozbudowywanych i przebudowywanych urządzeń infrastruktury technicznej realizującej zaopatrzenie w gaz obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z przepisów odrębnych z zakresu zaopatrzenia w gaz.

**§ 15. Stawki procentowe, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.** W niniejszym planie nie ustala się.

### **Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe**

**§ 16. 1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: **Ha.1 KD-G** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny dróg publicznych klasy G - główna;
- 2) parametry ulic:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna od 18m do 51m – zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) ilość jezdni: 2,
  - c) pozostałe parametry techniczne – zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych;
- 3) skrzyżowania z innymi ulicami – węzły, skanalizowane, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych.

2. W liniach rozgraniczających zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu dróg publicznych, dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także obiektów budowlanych i urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą;
- 2) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń budowlanych;
- 3) lokalizację ścieżek rowerowych;
- 4) lokalizację zieleni izolacyjnej;
- 5) lokalizację ekranów akustycznych;
- 6) lokalizację obiektów małej architektury.

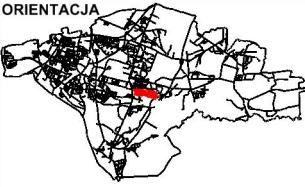
3. Dopuszcza się zmianę ustalonej klasy drogi na drogę klasy zbiorczej.

### **Rozdział 4. Ustalenia dodatkowe i postanowienia końcowe**

**§ 17.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sosnowcu.

**§ 18.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

**§ 19.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA DLA OBSZARU DROGI ŁĄCZĄCEJ ULICĘ 11 LISTOPADA Z DROGĄ EKSPRESOWĄ S1**

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ...  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU  
Z DNIA .....

**SKALA 1 : 2000**

**OZNACZENIA**

**1. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**

- GRANICA OBSZARU OBEJTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- Ha.1 KD-G CYFROWOLITEROWE SYMBOLE TERENU

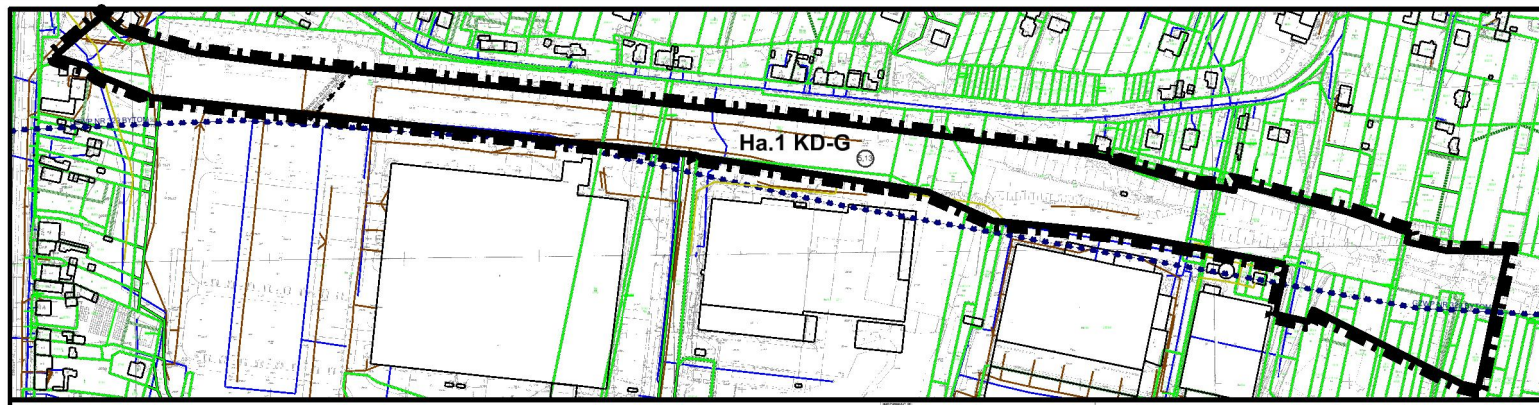
**OZNACZENIA OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW:**

**KD-G TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - GŁÓWNE**

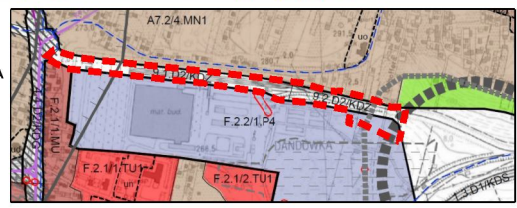
**2. OZNACZENIA INFORMACYJNE:**

- POWIERZENIE TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI (JA)
- POŁOŻENIE CABEGO OBSZARU W ZASIĘGU UDCLEMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO (STURUM)
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO (STURUM)
- GRANICA OBSZARU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 320 BYTOM
- SIĘĆ WODOCIĄGIOWA
- SIĘĆ KANALIZACYJNO
- SIĘĆ GAZOWA

**AUTORZY:**  
mgr inż. arch. Anna Kłosowska - Wanik  
**GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU**  
NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
mgr inż. arch. Krzysztof Kucharczyk  
**PROJEKTANT PLANU**



**WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA - UCHWAŁA NR 369/XXXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 R. WRAZ ZE ZMIANĄ ZATWIERDZONĄ UCHWAŁĄ NR 855/LXII/2018 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 26 KWIEŹNIA 2018 R.**



**WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW (A7.2):**

TEREN F	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE
1	2	3	4	5	6
H.1.M1	M1	TU	UL. 1A-1B	10%	N

**WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW (F.2.2):**

TEREN F	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	PRZEZNACZENIE FUNKCYJNE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE
1	2	3	4	5	6
F.2.P4	P4	-	-	-	SW

**DRÓGI UKŁADU PODSTAWOWEGO TRACZYŃKOWEGO (D1)**

LP	OZNACZENIE	TECHNICZNA KLASA	KATEGORIA WŁASNOŚCIOWA	FUNKCYJNALNA	NAZWA	STAN	POZIOM ASYMLACJA	REALIZACJA	STAN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
13	1.3.D1.KDZ	ekspresowa	krótowa (S1)	CI	Miejscowa	obowiązkowa	GDP	istniejąca	I	1 D1.KDZ

**DRÓGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO (D2)**

LP	OZNACZENIE	TECHNICZNA KLASA	KATEGORIA WŁASNOŚCIOWA	FUNKCYJNALNA	NAZWA	STAN	POZIOM ASYMLACJA
1	2	3	4	5	6	7	8
43	9.1.03.KDZ	drogowa	główna	O2	-	istniejąca	I
44	9.2.02.KDZ	- / drogowa	-	O2	-	zaplanowana	I

1.1	TERENY WYKONAWCZE	1.1.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.1.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.2	TERENY WYKONAWCZE	1.2.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.2.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.3	TERENY WYKONAWCZE	1.3.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.3.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.4	TERENY WYKONAWCZE	1.4.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.4.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.5	TERENY WYKONAWCZE	1.5.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.5.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.6	TERENY WYKONAWCZE	1.6.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.6.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.7	TERENY WYKONAWCZE	1.7.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.7.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.8	TERENY WYKONAWCZE	1.8.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.8.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.9	TERENY WYKONAWCZE	1.9.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.9.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.10	TERENY WYKONAWCZE	1.10.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.10.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.11	TERENY WYKONAWCZE	1.11.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.11.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.12	TERENY WYKONAWCZE	1.12.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.12.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.13	TERENY WYKONAWCZE	1.13.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.13.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.14	TERENY WYKONAWCZE	1.14.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.14.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.15	TERENY WYKONAWCZE	1.15.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.15.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.16	TERENY WYKONAWCZE	1.16.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.16.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.17	TERENY WYKONAWCZE	1.17.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.17.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.18	TERENY WYKONAWCZE	1.18.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.18.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.19	TERENY WYKONAWCZE	1.19.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.19.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.20	TERENY WYKONAWCZE	1.20.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.20.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.21	TERENY WYKONAWCZE	1.21.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.21.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.22	TERENY WYKONAWCZE	1.22.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.22.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.23	TERENY WYKONAWCZE	1.23.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.23.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.24	TERENY WYKONAWCZE	1.24.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.24.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.25	TERENY WYKONAWCZE	1.25.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.25.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.26	TERENY WYKONAWCZE	1.26.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.26.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.27	TERENY WYKONAWCZE	1.27.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.27.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.28	TERENY WYKONAWCZE	1.28.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.28.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.29	TERENY WYKONAWCZE	1.29.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.29.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.30	TERENY WYKONAWCZE	1.30.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.30.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.31	TERENY WYKONAWCZE	1.31.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.31.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.32	TERENY WYKONAWCZE	1.32.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.32.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.33	TERENY WYKONAWCZE	1.33.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.33.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.34	TERENY WYKONAWCZE	1.34.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.34.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.35	TERENY WYKONAWCZE	1.35.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.35.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.36	TERENY WYKONAWCZE	1.36.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.36.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.37	TERENY WYKONAWCZE	1.37.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.37.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.38	TERENY WYKONAWCZE	1.38.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.38.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.39	TERENY WYKONAWCZE	1.39.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.39.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.40	TERENY WYKONAWCZE	1.40.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.40.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.41	TERENY WYKONAWCZE	1.41.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.41.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.42	TERENY WYKONAWCZE	1.42.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.42.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.43	TERENY WYKONAWCZE	1.43.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.43.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.44	TERENY WYKONAWCZE	1.44.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.44.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.45	TERENY WYKONAWCZE	1.45.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.45.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.46	TERENY WYKONAWCZE	1.46.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.46.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.47	TERENY WYKONAWCZE	1.47.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.47.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.48	TERENY WYKONAWCZE	1.48.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.48.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.49	TERENY WYKONAWCZE	1.49.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.49.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.50	TERENY WYKONAWCZE	1.50.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.50.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.51	TERENY WYKONAWCZE	1.51.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.51.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.52	TERENY WYKONAWCZE	1.52.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.52.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.53	TERENY WYKONAWCZE	1.53.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.53.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.54	TERENY WYKONAWCZE	1.54.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.54.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.55	TERENY WYKONAWCZE	1.55.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.55.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.56	TERENY WYKONAWCZE	1.56.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.56.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.57	TERENY WYKONAWCZE	1.57.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.57.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.58	TERENY WYKONAWCZE	1.58.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.58.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.59	TERENY WYKONAWCZE	1.59.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.59.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.60	TERENY WYKONAWCZE	1.60.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.60.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.61	TERENY WYKONAWCZE	1.61.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.61.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.62	TERENY WYKONAWCZE	1.62.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.62.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.63	TERENY WYKONAWCZE	1.63.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.63.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.64	TERENY WYKONAWCZE	1.64.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.64.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.65	TERENY WYKONAWCZE	1.65.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.65.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.66	TERENY WYKONAWCZE	1.66.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.66.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.67	TERENY WYKONAWCZE	1.67.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.67.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.68	TERENY WYKONAWCZE	1.68.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.68.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.69	TERENY WYKONAWCZE	1.69.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.69.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.70	TERENY WYKONAWCZE	1.70.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.70.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.71	TERENY WYKONAWCZE	1.71.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.71.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.72	TERENY WYKONAWCZE	1.72.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.72.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.73	TERENY WYKONAWCZE	1.73.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.73.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.74	TERENY WYKONAWCZE	1.74.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.74.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.75	TERENY WYKONAWCZE	1.75.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.75.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.76	TERENY WYKONAWCZE	1.76.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.76.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.77	TERENY WYKONAWCZE	1.77.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.77.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.78	TERENY WYKONAWCZE	1.78.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.78.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.79	TERENY WYKONAWCZE	1.79.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.79.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.80	TERENY WYKONAWCZE	1.80.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.80.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.81	TERENY WYKONAWCZE	1.81.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.81.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.82	TERENY WYKONAWCZE	1.82.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.82.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.83	TERENY WYKONAWCZE	1.83.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.83.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.84	TERENY WYKONAWCZE	1.84.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.84.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.85	TERENY WYKONAWCZE	1.85.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.85.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.86	TERENY WYKONAWCZE	1.86.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.86.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.87	TERENY WYKONAWCZE	1.87.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.87.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.88	TERENY WYKONAWCZE	1.88.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.88.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.89	TERENY WYKONAWCZE	1.89.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.89.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.90	TERENY WYKONAWCZE	1.90.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.90.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.91	TERENY WYKONAWCZE	1.91.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.91.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.92	TERENY WYKONAWCZE	1.92.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.92.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.93	TERENY WYKONAWCZE	1.93.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.93.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.94	TERENY WYKONAWCZE	1.94.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.94.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.95	TERENY WYKONAWCZE	1.95.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.95.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.96	TERENY WYKONAWCZE	1.96.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.96.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.97	TERENY WYKONAWCZE	1.97.1	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI	1.97.2	TERENY WYKONAWCZE - ZBIORNIKI
1.98	TERENY WYKONAWCZE				

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu**

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Sosnowcu wobec braku nieuwzględnionych uwag nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., 1945 z późniejszymi zmianami), w oparciu o "Prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu"

**Rada Miejska w Sosnowcu**

**rozstrzyga**

**o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru drogi łączącej ulicę 11 Listopada z drogą ekspresową S1, należących do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

1. Inwestorem zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, należących do zadań własnych gminy, będzie Gmina Sosnowiec.

2. Źródłem finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji będą:

- a) budżet Gminy Sosnowiec,
- b) środki i fundusze zewnętrzne (pomocowe fundusze Unii Europejskiej, dotacje i pożyczki z funduszy krajowych),
- c) partnerstwo publiczno-privatne,
- d) fundusze prywatne.

3. Inwestycje wymienione w ust. 1 będą realizowane sukcesywnie, w miarę pozyskiwania środków finansowych, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 z późniejszymi zmianami).