

KARTA UZGODNIENIŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY			
<p style="text-align: center;">Uchwała Rady Miejskiej w Sosnowcu w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru położonego w rejonie ul. gen. Władysława Andersa przyjętego uchwałą Nr 218/XXI/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 października 2015 roku w zakresie ustaleń dla terenów oznaczonych symbolami G.32 MW, G.KD13D, G.KD 16b X</p>			
Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko Podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik Jednostki opracowującej projekt uchwały	<p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO</p>  <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">mgr inż. arch. Anna Kloszewska-Wanik</p>	7.07.2020	—
Radca Prawny (opinia pod względem formalno – prawnym)	<p style="text-align: center;">Justyna Zientara</p>  <p style="text-align: center;">radca prawny KT-3413</p>	4.07.2020	
Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedzialny za realizację wnoszonej uchwały	<p style="text-align: center; color: blue; font-weight: bold;">ZASTĘPCA PREZYDENTA</p>  <p style="text-align: center; color: blue; font-weight: bold;">mgr inż. arch. Jeremiasz Świerczowski</p>		
Sekretarz Miasta	<p style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">SEKRETARZ MIASTA</p>  <p style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">mgr Grzegorz Frugalski</p>	10.07.2020	
Skarbnik Miasta	<p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">SKARBNIK MIASTA SOŚNOWCA</p>  <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">mgr Anna Gabryś</p>		
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne nie wymienione			

PREZYDENT

Sosnowiec, dnia 10.07.20

ARKADIUSZ CHECIŃSKI
Prezydent Miasta

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Dla terenu proponowanego do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dla terenów sąsiednich, z uwagi na protesty mieszkańców w tym złożone dwie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, Rada Miejska Uchwałą nr 260/XIV/2019 z dnia 29.08.2019 r. przystąpiła do sporządzenia zmiany miejscowego planu dla terenów oznaczonych symbolami G.31 U,UM, G.33 MW, G.34 MW, G.35 MN, G.38 MN oraz G.47 MW,U. Do przedmiotowej zmiany, po rozpoczęciu procedury sporządzania zmiany miejscowego planu, wpłynęło około 150 wniosków mieszkańców i właścicieli częściowo sprzecznych ze sobą. Z uwagi na rozstrzygnięcie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, w oczekiwaniu na uzasadnienie wyroku, wstrzymano prace nad zmianą planu, a po otrzymaniu wyroku zdecydowano na złożenie skargi kasacyjnej do Naczelnego Sądu Administracyjnego.

Podczas formułowania pierwszych materiałów roboczych stwierdzono, że koniecznym będzie rozszerzenie zmiany planu na tereny sąsiednie z uwagi na przebieg zrealizowanego niezgodnie z ustaleniami miejscowego planu wjazdu pełniącego funkcje drogi obsługującej teren zabudowy mieszkaniowej co stwarza coraz większe konflikty w zagospodarowaniu terenu. Tereny te, z uwagi na konieczność weryfikacji przebiegu wyznaczonej drogi głównie od strony ulicy Klimontowskiej, powinny być rozpatrywane jednocześnie. W związku z powyższym wydaje się koniecznym przestąpienie do sporządzenia zmiany planu w przedstawionym zakresie.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO


mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Na aktualnym etapie brak.

NACZELNIK WYDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO


mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik