



DR 14 648
Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**
z dnia

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 139/XII/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 maja 2015r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków
mieszkalnych jednorodzinnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art.7 ust. 3, art.20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

- §1. W Uchwale Nr 139/XII/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 maja 2015r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015r., poz. 3160, z 2018r., poz.6887, z 2019r. poz. 2995) §6 otrzymuje brzmienie: „Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku, z tym że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.”
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

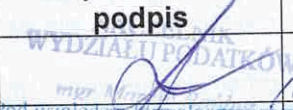

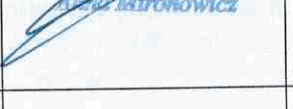
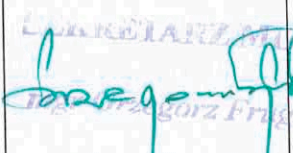
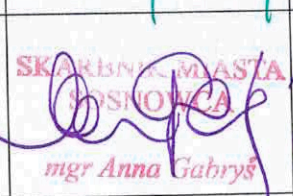
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota

KARTA UZGODNIEŃ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

TYTUŁ UCHWAŁY

w sprawie zmiany Uchwały Nr 139/XII/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 maja 2015r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

| Wymagane uzgodnienia | Imię i nazwisko podpis | Data | Ewentualne uwagi |
|--|---|------------|------------------|
| Kierownik – Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały |  WYDZIAŁ PODATKÓW mgr [imię] pod względem formalno-prawnym nie wnoszę zastrzeżeń | 18.11.20 | |
| Radca prawny (opinia pod względem formalno –prawnym) |  RADCA PRAWNY mgr [imię] | 18.11.2020 | |
| Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację uchwały |  mgr [imię] Mironowicz | | |
| Sekretarz Miasta |  SEKRETARZ MIASTA mgr [imię] Prządka | 19.11.2020 | |
| Skarbnik Miasta |  SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA mgr Anna Gabryś | 19.11.2020 | |
| Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały | | | |
| 1..... | | | |
| 2..... | | | |
| 3..... | | | |
| Opinia branżowej Komisji RM | | | |
| Inne niewymienione | | | |

**PREZYDENT MIASTA
SOSNOWCA**

PREZYDENT

ARKADIUSZ CHECIŃSKI

Sosnowiec, dnia 19.11.2020

1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r., poz. 1170 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe od podatku od nieruchomości niż określone w ww. ustawie.

Uchwałą Nr 139/XII/2015 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 maja 2015r. zwolniono od podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne. Zwolnieniu nie podlegają części tych budynków zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej. Zwolnienie przysługuje na okres 10 lat począwszy od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo, w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem. Celem rozwiązań zawartych w uchwale jest wsparcie przedsięwzięć związanych z zachęcaniem do zamieszkania w mieście Sosnowcu.

W projekcie uchwały proponuje się przedłużenie obowiązywania uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych do dnia 31 grudnia 2023r..

Projekt uchwały został zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej zgłoszony w dniu 05.11.2020r. Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

2. PRZEWIDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU

Kwota utraconych wpływów z tytułu zwolnienia od podatku od nieruchomości będzie uzależniona od ilości podatników, którzy zrealizują budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych.