

DRUM 64P

Projekt



**UCHWAŁA NR  
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**  
z dnia

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 915/LIV/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 lutego 2014r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) i art.7 ust. 3, art.20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale Nr 915/LIV/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 lutego 2014r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014r., poz. 1532; z 2015r., poz. 3159, z 2018r., poz.6886) wprowadza się następujące zmiany:

1) w §3 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„Zwolnienie przysługuje w przypadku ukończenia remontu elewacji do dnia 31 grudnia 2023r.”;

2) §9 otrzymuje brzmienie:

„Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku, z tym że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

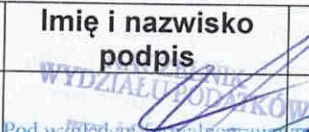
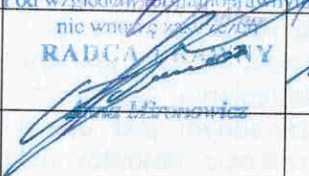
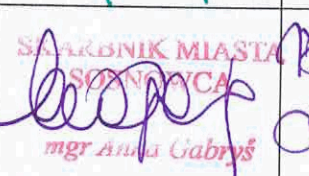
§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

**KARTA UZGODNIENI DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ**

**TYTUŁ UCHWAŁY**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 915/LIV/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 27 lutego 2014r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji.**

Wymagane uzgodnienia	Imię i nazwisko podpis	Data	Ewentualne uwagi
Kierownik – Naczelnik Jednostki opracowującej projekt uchwały	 WYDZIAŁ PODATKÓW Pod względem formalno-prawnym	18.11.20	
Radca prawny (opinia pod względem formalno –prawnym)	 RADCA PRAWNY M. Miśnowicz	18.11.2020	
Zastępca Prezydenta odpowiedzialny za realizację uchwały			
Sekretarz Miasta	 SEKRETARZ MIASTA mgr Agnieszka Magalska	19.11.2020	
Skarbnik Miasta	 SKARBNIK MIASTA SOSNOWCA mgr Anna Gabryś	18.11.2020	
Inne współodpowiedzialne za projekt uchwały jednostki oraz organizacje, które opiniowały projekt uchwały			
1.....			
2.....			
3.....			
Opinia branżowej Komisji RM			
Inne niewymienione			

**PREZYDENT MIASTA  
SOSNOWCA**

**PREZYDENT**

**ARTUR ADAMUSZ CHECIŃSKI**

Sosnowiec, dnia 19.11.2020

## **1. UZASADNIENIE MERYTORYCZNE PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ**

Zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r., poz. 1170 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe od podatku od nieruchomości niż określone w ww. ustawie.

Zadaniem uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji jest poprawa estetyki miasta Sosnowca. Mając na uwadze konieczność poniesienia wysokich kosztów na przeprowadzenie przedmiotowych prac remontowych zasadnym jest udzielenie wsparcia finansowego dla właścicieli budynków mieszkalnych w zakresie remontów elewacji.

W projekcie uchwały proponuje się przedłużenie obowiązywania uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych, w których wykonano remont elewacji do dnia 31 grudnia 2023r..

Projekt uchwały został zgodnie z art.7 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej zgłoszony w dniu 05.11.2020r. Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

## **2. PRZEWDYWANE SKUTKI FINANSOWE ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM W ŻYCIE UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W PROPONOWANYM BRZMIENIU**

Kwota utraconych wpływów z tytułu zwolnienia od podatku od nieruchomości będzie uzależniona od ilości podatników, którzy wykonają remont elewacji budynku mieszkalnego oraz poniesionych kosztów na przeprowadzenie remontu.